

Số: 404 /QB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 18 tháng 12 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc gia hạn sử dụng đất đối với Công ty TNHH Một thành viên NBB
Quảng Ngãi tại xã Nghĩa Thương, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 9613 Ngày: 18/12/15 Chuyên:

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3269/TTr-STNMT ngày 14/12/2015 về việc phê duyệt Quyết định gia hạn sử dụng đất đối với Công ty TNHH Một thành viên NBB Quảng Ngãi xã Nghĩa Thương, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty TNHH Một thành viên NBB Quảng Ngãi đang sử dụng 44.000m² đất (Bốn mươi bốn ngàn mét vuông) tại xã Nghĩa Thương, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi, để hoạt động khai thác đá làm vật liệu xây dựng bằng phương pháp lộ thiên được gia hạn sử dụng đất đến ngày 03/12/2023 (Theo giấy phép số 55/GP-UBND ngày 03/12/2015 được UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp).

- Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này các Sở, ngành liên quan và Công ty TNHH Một thành viên NBB phải thực hiện các nội dung sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập thông tin địa chính chuyển Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi xác định đơn giá thuê đất để tính tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Một thành viên NBB Quảng Ngãi, thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định;

- Ký lại Hợp đồng thuê đất đối với Công ty TNHH Một thành viên NBB Quảng Ngãi sau khi có đơn giá thuê đất của Cục thuế tỉnh Quảng Ngãi;

- Thông báo cho Công ty TNHH Một thành viên NBB Quảng Ngãi nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi: Xác định đơn giá thuê đất để tính tiền thuê đất cho Công ty TNHH Một thành viên NBB Quảng Ngãi để hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Công ty TNHH Một thành viên NBB Quảng Ngãi

- Có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính liên quan đúng qui định hiện hành;

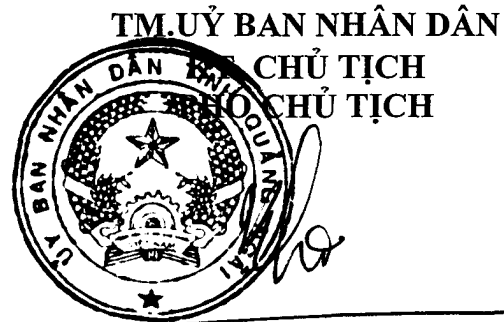
- Hết thời hạn thuê đất, đơn vị còn nhu cầu sử dụng thì lập thủ tục để Nhà nước xem xét tiếp tục cho thuê. Trường hợp thực hiện quy hoạch, Nhà nước không tiếp tục cho thuê thì phải bàn giao mặt bằng cho Nhà nước theo qui định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở ngành: Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi; Thủ trưởng các Sở, Ban ngành liên quan; Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa; Chủ tịch UBND xã Nghĩa Thương và Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên NBB Quảng Ngãi chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(TV1005).



Phạm Trường Thọ