

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4144~~/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 8 năm 2021

V/v xây dựng quy định về
bàn giao, tiếp nhận công trình
hạ tầng kỹ thuật khu dân cư,
khu đô thị trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 1256/SXD-CCGD ngày 25/6/2021 về việc dừng ban hành Quy định bàn giao và tiếp nhận công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý cho Sở Xây dựng tạm thời dừng thực hiện nhiệm vụ tham mưu UBND tỉnh ban hành Quy định về bàn giao, tiếp nhận công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn tỉnh được UBND tỉnh giao tại Quyết định số 43/QĐ-UBND ngày 20/01/2021 về ban hành Chương trình công tác năm 2021 của UBND tỉnh.

Ngay sau khi Chính phủ ban hành quy định về việc bàn giao công trình hạ tầng kỹ thuật đối với dự án đầu tư xây dựng khu đô thị, Sở Xây dựng phải khẩn trương chủ trì nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện theo quy định.

2. Trong thời gian chưa ban hành Quy định về bàn giao, tiếp nhận công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn tỉnh; Sở Xây dựng chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và UBND cấp huyện có liên quan: Thông kê đầy đủ các công trình hạ tầng kỹ thuật tại dự án khu dân cư, khu đô thị (vốn ngoài ngân sách Nhà nước) đã được Nhà nước khấu trừ (hoàn trả) chi phí đầu tư; trên cơ sở đó, làm việc cụ thể với Nhà đầu tư (thực hiện dự án) để tạm thời giao Nhà đầu tư tiếp tục quản lý, duy tu, bảo dưỡng và chịu trách nhiệm về an toàn công trình trong thời gian chưa bàn giao cho Nhà nước quản lý; đồng thời, phải thường xuyên theo dõi việc quản lý của Nhà đầu tư và kịp thời có giải pháp để đảm bảo việc quản lý tài sản kết cấu hạ tầng kỹ thuật theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- VPUB: CVP, PCVP, TH, CB-TH;
- Lưu: VT, CNXD (466).



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh