

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~6295~~ UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày 15 tháng 11 năm 2019

V/v giá đất để tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị phía Bắc Hồ điều hòa thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 5873/UBND ngày 31/10/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2712/STC-QLGCS ngày 31/10/2019 về việc xác định giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị phía Bắc Hồ điều hòa thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị phía Bắc Hồ điều hòa thành phố Quảng Ngãi như sau:

a) Đối với trường hợp quy định tại Khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch có mặt cắt rộng 12m là 2.400.000 đồng/m².

b) Đối với trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch có mặt cắt rộng 12m là 7.000.000 đồng/m².

2. Giá đất quy định tại Điểm 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2019, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. UBND thành phố Quảng Ngãi chịu trách nhiệm việc xác định loại đường, vị trí, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng; Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP (KT), CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc320.

CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Căng