

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5142/UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 13 tháng 12 năm 2013

V/v chuyển mục đích sử dụng
đất trồng lúa để thực hiện dự
án Đường cao tốc Đà Nẵng-
Quảng Ngãi trên địa bàn tỉnh
Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....2913.....
	Ngày: 13/12/13.....
	Chuyên:.....

Kính gửi: Bộ Tài nguyên và Môi trường

Thực hiện ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1748/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 13/5/2013 về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện dự án tại các địa phương; để triển khai dự án Đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, UBND tỉnh Quảng Ngãi kiến nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường một số nội dung, cụ thể như sau:

Dự án đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi là công trình trọng điểm cấp quốc gia đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư tại văn bản số 4684/VPCP-KTN ngày 07/7/2010 và Bộ Giao thông vận tải phê duyệt dự án tại Quyết định số 2656/QĐ-BGTVT ngày 10/9/2010.

Theo quy định tại điểm 2 Công văn số 4556/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 27/11/2012 của Bộ Tài nguyên và Môi trường thì đối với các dự án, công trình có sử dụng đất lúa nhưng được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư, được cấp có thẩm quyền phê duyệt dự án đầu tư theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư... trước ngày 01/7/2012 (ngày Nghị định số 42/2012/NĐ-CP ngày 11/5/2012 của Chính phủ về việc quản lý, sử dụng đất lúa có hiệu lực thi hành) thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh tiếp tục tổ chức thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai trước ngày 01/7/2012 và không phải lập phương án sử dụng lớp đất mặt thuộc tầng canh tác và bù bổ sung diện tích chuyên trồng lúa nước bị mất do chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại Khoản 2, Điều 8 và Khoản 2, Điều 9, Nghị định số 42/2012/NĐ-CP ngày 11/5/2012 của Chính phủ. Như vậy, đối với dự án Đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để triển khai thực hiện dự án mà không phải tổng hợp báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường thống nhất, trình Thủ tướng cho phép trước khi quyết định chuyển mục đích sử dụng đất. Do đó, UBND tỉnh Quảng Ngãi đã chỉ đạo các sở, ngành liên quan và các địa phương có dự án đi qua tiến hành lập phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư để sớm kịp thời bàn giao mặt bằng cho Tổng công ty Đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam để thực hiện dự án.



Tuy nhiên, đến ngày 13/5/2013, Bộ Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 1748/BTNMT-TCQLĐĐ đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo việc tổng hợp nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn mỗi năm thành 02 đợt để xem xét, trình Thủ tướng Chính phủ cho phép trước khi quyết định chuyển mục đích sử dụng đất. Thực hiện ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn nêu trên, đối với các dự án, công trình có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đều phải tổng hợp báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường trình Thủ tướng Chính phủ, do đó, UBND tỉnh Quảng Ngãi đã có Công văn số 2566/UBND-NNTN ngày 12/7/2013 gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi đợt 1 (có bản chụp kèm theo) và đang hoàn chỉnh hồ sơ trình Bộ Tài nguyên và Môi trường đợt 2, trong đó có dự án Đường cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi. Ngoài ra, việc sử dụng đất của dự án đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Quảng Ngãi được Chính phủ thông qua tại Nghị quyết số 75/NQ-CP ngày 13/6/2013 và dự án đã được khởi công xây dựng vào ngày 23/11/2013.

Đây là dự án trọng điểm Quốc gia, do tính cấp thiết của dự án, UBND tỉnh Quảng Ngãi kính đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét, thống nhất trình Thủ tướng Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ đối với dự án này trước ngày 25/12/2013, làm cơ sở để UBND tỉnh Quảng Ngãi tổ chức triển khai thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư theo quy định nhằm kịp thời giao mặt bằng cho nhà đầu tư thực hiện dự án theo tiến độ được phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT TU, TT HĐND tỉnh(b/cáo);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải;
- UBND các huyện, thành phố;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu VT, NN-TNak980.



CHỦ TỊCH

Cao Khoa