

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1062 /UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 3 năm 2014

Về việc giới thiệu địa điểm  
cho Doanh nghiệp tư nhân  
Xây dựng và vận tải Bách  
Bằng để xây dựng Khu văn  
hóa - Thể thao và dịch vụ  
giải trí tại Thị trấn Đức Phổ,  
huyện Đức Phổ

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng;
- UBND huyện Đức Phổ;
- DNTN Xây dựng và vận tải Bách Bằng.

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
<b>CV ĐẾN</b>	Số:.....1.651..... Ngày: 28/3/14..... Chuyên:.....

Xét đề nghị của Doanh nghiệp tư nhân xây dựng và vận tải Bách Bằng tại Tờ trình số 01/TTr-DN ngày 03/2/2012 về việc xin thống nhất địa điểm để xây dựng Khu văn hóa - Thể thao và dịch vụ giải trí tại Thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ; UBND thị trấn Đức Phổ tại Tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 07/5/2012; UBND huyện Đức Phổ tại Công văn số 574/UBND ngày 10/8/2012; Sở Xây dựng tại Công văn số 1104/SXD-KTQH&ĐT ngày 03/10/2012 và Công văn số 58/SXD-KTQH&ĐT ngày 15/01/2014; UBND tỉnh tại Công văn số 596/UBND-CNXD ngày 25/02/2014 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 416/STNMT-QLĐĐ ngày 14/3/2014, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giới thiệu địa điểm vị trí đất Doanh nghiệp tư nhân xây dựng và vận tải Bách Bằng, để nghiên cứu, khảo sát lập dự án đầu tư xây dựng Khu văn hóa – Thể thao và dịch vụ giải trí tại thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ, cụ thể như sau:

- a) Tên dự án: Khu văn hóa – Thể thao và dịch vụ giải trí.
- b) Chủ đầu tư: Doanh nghiệp tư nhân xây dựng và vận tải Bách Bằng.
- c) Địa điểm: Thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ.
- d) Diện tích: Khoảng 9.205m<sup>2</sup> (Chín ngàn hai trăm lẻ năm mét vuông).  
Diện tích sẽ được chuẩn xác khi lập thủ tục cho thuê đất.
- e) Nhóm đất: Đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp.

Thuộc các thửa đất, tờ bản đồ địa chính số 32, thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Doanh nghiệp tư nhân xây dựng và vận tải Bách Bằng có trách nhiệm:

- Hợp đồng với các cơ quan chuyên môn khảo sát địa hình, thiết kế mặt bằng tổng thể, lập dự án đầu tư xây dựng công trình, lập báo cáo đánh giá tác

động môi trường hoặc đăng ký xác nhận đạt tiêu chuẩn môi trường, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt hoặc xác nhận.

- Thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, tài sản trên đất đối với tổ chức, cá nhân có đất trong vùng dự án theo quy định.

- Hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thuê đất để xây dựng công trình, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo đúng quy định.

### 3. UBND huyện Đức Phổ có trách nhiệm

a) Bổ sung dự án trên vào quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011-2015 của huyện Đức Phổ.

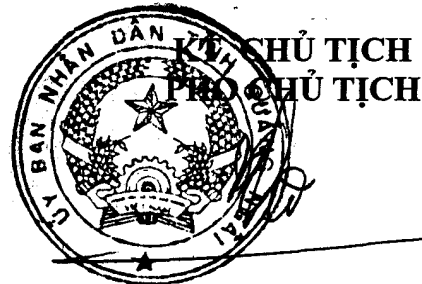
b) Trong quá trình triển khai, UBND huyện Đức Phổ nghiêm túc thực hiện các ý kiến của Sở Xây dựng Công văn số 58/SXD-KTQH&ĐT ngày 15/01/2014.

Yêu cầu các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND huyện Đức Phổ; UBND thị trấn Đức Phổ; Doanh nghiệp tư nhân xây dựng và vận tải Bách Bằng triển khai thực hiện.

Công văn này có giá trị trong thời hạn 6 tháng, kể từ ngày ký./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(TV241).



**Phạm Trường Thọ**