

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~6548~~ /UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 26 tháng 10 năm 2018

V/v bổ sung danh mục các
công trình, dự án trong năm
Kế hoạch sử dụng đất năm 2018

TT CÔNG BAO & TIN HỌC Q. NGÃI

Kính gửi:

ĐẾN Số: 9927
Ngày: 26/10/2018
Chuyên:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thành phố.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4581/STNMT-QLĐĐ ngày 03/10/2018 về việc thực hiện các công trình, dự án trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2018; trên cơ sở ý kiến của Thường trực HĐND tỉnh tại Công văn số 395/HĐND-KTNS ngày 22/10/2018 về việc danh mục công trình phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa sang đất phi nông nghiệp trong năm 2018, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 các huyện, thành phố là: 20 công trình, dự án (có Phụ lục 1 kèm theo).

2. Thống nhất bổ sung các công trình, dự án đăng ký kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2018 là: 04 dự án (có Phụ lục 2 kèm theo).

3. UBND các huyện, thành phố: Cập nhật các công trình tại điểm 1 vào kế hoạch sử dụng đất năm 2018 cấp huyện và triển khai đến các chủ đầu tư tổ chức hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo quy định; đồng thời chịu trách nhiệm việc đăng ký thực hiện các công trình, dự án thực hiện trong năm kế hoạch 2018.

4. Đối với diện tích đất lúa, UBND các huyện, thành phố phải xác định để quy định từng vị trí đất nông nghiệp cụ thể theo quy định tại Khoản 5 Điều 5 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2015-2019), làm cơ sở để Sở Tài nguyên và Môi trường chuyển thông tin cho Sở Tài chính xác định số tiền phải nộp theo quy định tại Quyết định số 44/2016/QĐ-UBND ngày 01/9/2016 của UBND tỉnh.

5. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm theo dõi, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện để báo cáo HĐND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNak935.

**KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tăng Bính

Phụ lục 1

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐĂNG KÝ, BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NĂM 2018 CỦA CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ

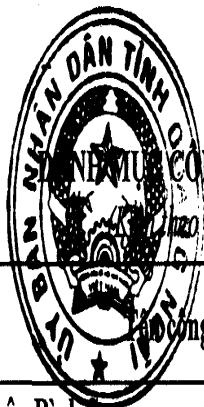


theo Công văn số 6548 /UBND-NNTN ngày 26/ 10/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi)

| Stt | Hạng mục công trình, dự án (kế hoạch) | Diện tích (ha) | Địa điểm (đến cấp xã) | Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã | Ghi chú |
|-----------------------------|---|----------------|---------------------------|--|---|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| Thành phố Quảng Ngãi | | | | | |
| 1 | Trạm chính hình Quảng Ngãi | 0,3032 | Phường Trần Phú | Tờ số 43 | Công văn số 5062/UBND-KGVX ngày 23/8/2018 của UBND tỉnh thống nhất vị trí xây dựng Trạm chính hình Quảng Ngãi |
| 2 | Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc | 15,2000 | xã Nghĩa Dũng, xã Tịnh An | Tờ số 06 xã Nghĩa Dũng; số 10, 14 xã Tịnh An | QĐ số 1994/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư |
| 3 | Nhà máy xử lý chất thải rắn Đồng Nà | 25,9700 | xã Tịnh Thiện | Tờ số 07 | Quyết định chủ trương đầu tư số 350/QĐ-UBND ngày 20/4/2018 của UBND tỉnh |
| 4 | Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Petro Dung Quất số 1 | 0,2100 | xã Tịnh Ấn Tây | Tờ số 11 | Quyết định chủ trương đầu tư số 545/QĐ-UBND ngày 20/6/2018 của UBND tỉnh |
| 5 | Khu dân cư An Kỳ | 7,9000 | xã Tịnh Kỳ | Tờ số 4, 14 | Quyết định chủ trương đầu tư số 802/QĐ-UBND ngày 17/9/2018 của UBND tỉnh |
| Huyện Sơn Hà | | | | | |
| 6 | Cầu Sông Rin | 11,1300 | thị trấn Di Lăng | | QĐ số 607/QĐ-UBND ngày 12/7/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phân bổ nguồn thu ngân sách cấp tỉnh vượt dự toán HĐND tỉnh giao năm 2017 |
| Huyện Bình Sơn | | | | | |
| 7 | Đập ngăn mặn Trà Bồng | 1,5300 | xã Bình Dương | Tờ số 8, 13 | QĐ số 920/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND tỉnh về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2018 |

| | | | | | |
|----|--|----------|---|---|--|
| 8 | Tạo quỹ đất sạch ở Khu kinh tế Dung Quất để kêu gọi đầu tư xây dựng dự án: Khu dịch vụ tổng hợp OGS | 3,7100 | xã Bình Thuận | Tờ bản đồ số 65 | Công văn số 644/BQL-QLĐT ngày 02/5/2018 của Ban quản lý về việc chấp thuận nguyên tắc chủ trương đầu tư và giới thiệu địa điểm đầu tư dự án |
| 9 | Tạo quỹ đất sạch ở Khu kinh tế Dung Quất để kêu gọi đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng xưởng cơ khí MPS Dung Quất | 2,0000 | xã Bình Thuận | Tờ bản đồ số 79 | Công văn số 738/BQL-QLĐT ngày 16/5/2018 của Ban quản lý về việc chấp thuận nguyên tắc chủ trương đầu tư và giới thiệu địa điểm đầu tư dự án |
| 10 | Đường Cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi | 103,8300 | Bình Chánh, Bình Nguyên, Bình Trung, Bình Long, Bình Chương và xã Bình Hiệp | | Quyết định số 2656/QĐ-BGTVT ngày 10/9/210 của Bộ giao thông vận tải về việc phê duyệt đầu tư dự án đường Cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi; Quyết định số 627/QĐ-UBND ngày 26/4/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi |
| 11 | Dự án Trạm bơm thôn Phước Thọ II, xã Bình Phước | 1,3000 | xã Bình Phước | Tờ BĐ Số 82, 83, 84, 90, 91, 92, 98, 99 | Quyết định số 365/QĐ-UBND ngày 24/4/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phân bổ kinh phí khắc phục các công trình bị hư hỏng, thiệt hại do bão số 12 và mưa lũ gây ra; các nhiệm vụ, công trình do ngân sách huyện đảm bảo nhưng chưa đủ nguồn và hỗ trợ khắc phục cơ sở vật chất trường, lớp xuống cấp năm học 2017 - 2018; Quyết định số 917/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của UBND huyện Bình Sơn về việc phân bổ kinh phí và giao nhiệm vụ thực hiện các nhiệm vụ, công trình do ngân sách huyện đảm bảo nhưng chưa đủ nguồn và hỗ trợ khắc phục cơ sở vật chất trường, lớp xuống cấp năm học 2017 - 2018 |
| 12 | Dự án Kè chống sạt lở đoạn Bình Thới - Bình Dương | 1,5000 | Bình Dương, Bình Thới | TBĐ số 02 xã Bình Thới và tờ 17 xã Bình Dương | Quyết định số 1396/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 của UBND huyện Bình Sơn giao nhiệm vụ thực hiện các công trình được phân bổ từ nguồn thu ngân sách cấp tỉnh vượt dự toán HĐND tỉnh giao năm 2017 |
| 13 | Dự án Trường Mầm non Sao Mai | 0,4200 | xã Bình Chánh | Tờ 43 | Quyết định số 1396/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 của UBND huyện Bình Sơn giao nhiệm vụ thực hiện các công trình được phân bổ từ nguồn thu ngân sách cấp tỉnh vượt dự toán HĐND tỉnh giao năm 2018 |

| | | | | | |
|------------------------|--|----------------|----------------|----------------------------|--|
| 14 | Đường vào Đập Trần Vực bà, huyện Bình Sơn | 4,0000 | xã Bình Minh | TĐĐ số 27, 59, 60,66 và 67 | Quyết định số 1231/QĐ-UBND ngày 29/6/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 14/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2018 |
| 15 | Thủy lợi Đồng Sông (đập và kênh), huyện Bình Sơn | 6,2000 | xã Bình Khương | Tờ bản đồ số 2, 24, 25 | Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 14/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2018 |
| 16 | Kiên cố hoá kênh đập Trung Sanh - Sa Lương | 0,3000 | xã Bình Long | Tờ bản đồ 12, 13 | Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 14/12/2017 của UBND huyện Bình Sơn về việc giao kế hoạch vốn đầu tư xây dựng cơ bản năm 2018 |
| Huyện Minh Long | | | | | |
| 17 | Trường mẫu giáo Long Mai II | 0,2350 | xã Long Mai | Tờ số 32 | QĐ số 91/QĐ-UBND ngày 22/02/2018 của UBND huyện Minh Long về việc giao nhiệm vụ và kế hoạch vốn đầu tư phát triển để thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững năm 2018 |
| 18 | Kè sạt lở khu dân cư Đồng Xoài | 0,8100 | xã Long Hiệp | Tờ số 5,10 | QĐ số 726/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 của UBND huyện Minh Long về việc phân khai kế hoạch vốn từ nguồn vượt dự toán HĐND tỉnh giao năm 2017 |
| Huyện Đức Phổ | | | | | |
| 19 | Kè chống sạt lở bờ biển thôn Thạch Đức 1 | 0,0620 | xã Phổ Thạnh | Tờ số 19 | Quyết định số 607/QĐ-UBND ngày 12/7/2018 của UBND tỉnh về việc phân bổ nguồn thu ngân sách cấp tỉnh vượt dự toán HĐND tỉnh giao năm 2017 |
| 20 | Khu dân cư An Phát Đạt | 3,85 | Xã Phổ Hòa | Tờ bản đồ 4, 5 | Quyết định chủ trương đầu tư số 785/QĐ-UBND ngày 10/9/2018 của UBND tỉnh |
| Tổng cộng | | 190,642 | | | |



Phụ biểu 2

CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NĂM 2018

(theo Công văn số 6548 /UBND-NNTN ngày 26 / 10/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi)

| TT | Công trình | Địa điểm | Số lô đất đấu giá (lô) | Tổng diện tích đất đấu giá (m ²) | Ghi chú |
|----|--------------------------------|----------------|---------------------------|---|---------|
| | Huyện Bình Sơn | | | | |
| 1 | Khu dân cư Vườn Hùng | Xã Bình Nguyên | 17 | 3948,90 | 2018 |
| 2 | Khu dân cư Gò Ngựa | Xã Bình Trung | 6 | 1182,70 | 2018 |
| 3 | Khu dân cư Núi I | xã Bình Long | 2 | 500,00 | 2018 |
| 4 | Khu dân cư Vườn Hùng (mở rộng) | xã Bình Nguyên | 33 | 8250,00 | 2018 |
| | Tổng cộng | | 58 | 13.881,60 | |