

Số: **943** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **15** tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Trường bán, thao trường huấn luyện Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ngãi/Quân khu 5 bằng nguồn vốn NSDP năm 2021-2023, xã Phổ Nhơn, thị xã Đức Phổ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 ban hành quy định về Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 – 2024); số 80/QĐ-UBND ngày 23/02/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã Đức Phổ; số 279/QĐ-UBND ngày 26/4/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện;

Theo đề nghị của UBND thị xã Đức Phổ tại Tờ trình số 122/TTr-UBND ngày 02/8/2022; kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh tại Thông báo số 345/TB-HĐTĐGD ngày 16/8/2022 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4196/TTr-STNMT ngày 19/8/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Trường bán, thao trường huấn luyện Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ngãi/Quân khu 5 bằng nguồn vốn NSDP năm 2021-2023, xã Phổ Nhơn, thị xã Đức Phổ, như sau:

STT	Loại đất	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
	* Đất nông nghiệp:	
1	Đất trồng cây lâu năm thuộc vị trí 1	1,00

Điều 2. Hệ số điều chỉnh giá đất nêu trên chỉ áp dụng để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Quảng Ngãi/Quân khu 5 bằng nguồn vốn NSDP năm 2021-2023, xã Phổ Nhơn, thị xã Đức Phổ trong năm 2022 theo Kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, P.KTN, CBTH;
- Lưu: VT, P.KTTHien363

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Phiên