

Số: 787 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 8 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho UBND xã Long Mai để quản lý đối với  
phần diện tích đất nằm trong hành lang an toàn giao thông,  
tại xã Long Mai huyện Minh Long**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 54/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 về việc Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Minh Long; Quyết định số 315/QĐ-UBND ngày 24/4/2023 về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Minh Long;*

*Căn cứ Quyết định số 784 /QĐ-UBND ngày 11 /8/2023 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng công trình: Trường mẫu giáo Long Mai II, hạng mục 04 phòng, 02 tầng, tại xã Long Mai, huyện Minh Long;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Minh Long tại Đơn xin giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất ngày 04/5/2023 và Tờ trình số 107/TTr-BQL ngày 26/4/2023; của*

UBND xã Long Mai tại Tờ trình số 106/TTr-UBND ngày 04/5/2023; của UBND huyện Minh Long tại Tờ trình số 41/TTr-UBND ngày 30/5/2023 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4265/TTr-STNMT ngày 07/8/2023.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao phần diện tích 315,9 m<sup>2</sup> đất giao thông đã được UBND tỉnh chuyển mục đích sử dụng đất tại Quyết định số ~~789~~/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 cho UBND xã Long Mai quản lý theo quy định.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính khu đất, được chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 32, xã Long Mai, huyện Minh Long do Công ty TNHH DV-TM Hưng An lập ngày 08/6/2018, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 13/7/2018.

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tổ chức giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất; lập thủ tục đăng ký biến động đất đai và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Minh Long chỉ đạo UBND xã Long Mai niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã, Phòng chuyên môn của huyện và UBND xã Long Mai phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới, giao đất trên thực địa.

3. UBND xã Long Mai chịu trách nhiệm quản lý phần diện tích đất được giao tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Minh Long, Chủ tịch UBND xã Long Mai, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Minh Long và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Inphong411)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Phước Hiền**