

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **7489**/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày **10** tháng **12** năm **2018**

V/v bàn giao khu tập thể
Công ty Xuất nhập khẩu tại
phường Trần Phú cho UBND
thành phố Quảng Ngãi

VT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 11322
	Ngày: 11/12/18
	Chuyên:

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- UBND phường Trần Phú.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5651/STNMT-QLĐĐ ngày 26/11/2018 về việc bàn giao khu tập thể Công ty Xuất nhập khẩu tại phường Trần Phú cho UBND thành phố Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và các sở, ngành, địa phương có liên quan lập thủ tục bàn giao đối với phần diện tích đất thực tế còn lại (khoảng 2.834,9 m²) thuộc khu tập thể Công ty Xuất nhập khẩu Quảng Ngãi cho UBND thành phố Quảng Ngãi để lập thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người sử dụng đất theo quy định tại Điểm b Khoản 2 Điều 102 Luật Đất đai năm 2013.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm tiếp nhận phần diện tích đất nêu trên, đối chiếu sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất để xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người sử dụng đất theo quy định hiện hành; trường hợp chưa phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thì UBND thành phố có trách nhiệm cập nhật vào phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) của thành phố trình UBND tỉnh phê duyệt để thực hiện theo đúng quy định.

3. Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công thương, UBND thành phố Quảng Ngãi, UBND phường Trần Phú triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CB;
- Lưu: VT, CNXD

**KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tăng Bình