

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 121 /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 4 năm 2015

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 2738
ĐẾN	Ngày: 22/4/15
	Chuyên: Kết luận

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phạm Như Sô – Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giải quyết các vướng mắc phát sinh trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất

Ngày 13/4/2015, đồng chí Phạm Như Sô – Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp để nghe báo cáo và chỉ đạo giải quyết các vướng mắc phát sinh trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất. Tham gia cuộc họp có lãnh đạo các sở, ngành, địa phương: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Lao động - Thương binh và xã hội, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Bình Sơn, UBND các xã: Bình Trị, Bình Đông, Bình Thuận; lãnh đạo các Phòng, ban, đơn vị trực thuộc Ban Quản lý KKT Dung Quất và Văn phòng UBND tỉnh.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Ban Quản lý KKT Dung Quất, UBND huyện Bình Sơn báo cáo một số vướng mắc phát sinh trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Trên cơ sở các nội dung báo cáo, đề xuất tại cuộc họp, yêu cầu Ban Quản lý KKT Dung Quất sắp xếp lại các vấn đề cụ thể theo hướng phân nhóm như sau:

- Nhóm vấn đề thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh cho chủ trương tổ chức thực hiện: Ban Quản lý KKT Dung Quất phối hợp với UBND huyện Bình Sơn cùng thống nhất kiến nghị UBND tỉnh thông qua Tổ tư vấn, Tổ giúp việc UBND tỉnh (được Chủ tịch UBND tỉnh thành lập theo Quyết định số 994/QĐ-UBND ngày 15/7/2014, sau đây gọi tắt là Tổ tư vấn), trình UBND tỉnh xem xét, cho chủ trương giải quyết.

- Nhóm vấn đề cần phải phối hợp và thuộc thẩm quyền giải quyết các sở, ngành, địa phương liên quan thì Ban Quản lý KKT Dung Quất chủ động làm việc để thống nhất giải quyết.

- Những vấn đề đã thực hiện trước đây có liên quan đến Nhà máy lọc dầu Dung Quất, liên quan đến di dời các công trình, thu hồi các hộ ngoài quy hoạch mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất thì Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị, cá nhân có liên quan trước đây để xác định và lấy lại các số liệu cụ thể, làm cơ sở để đề xuất giải quyết.

2. Một số vấn đề có tính nguyên tắc:

a) Về việc xin chủ trương cho nâng mức hỗ trợ nhà, công trình xây dựng sau thời điểm công bố qui hoạch chung Khu Kinh tế Dung Quất (tháng 5/2000):

Các trường hợp này đã có chủ trương xử lý trước đây. Ban Quản lý KKT Dung Quất căn cứ chủ trương đó có trách nhiệm phối hợp với UBND huyện Bình Sơn rà soát các trường hợp tương tự trên địa bàn Khu Kinh tế Dung Quất để đề xuất UBND tỉnh (thông qua Tổ tư vấn) cho chủ trương giải quyết theo hướng chung, không giải quyết đối với từng trường hợp cá biệt, riêng lẻ.

b) Vấn đề tạm tính giá đất tại Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014: Tỉnh đã có chủ trương cho áp dụng tạm theo Quyết định 67, sau khi tỉnh xác định giá đất cụ thể sẽ áp dụng giá này để chi trả chính thức. Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất triển khai theo tinh thần đó.

c) Về nguyên tắc, đồng ý hỗ trợ tiền thuê nhà tạm và hỗ trợ ổn định đời sống cho các trường hợp xây nhà ở trên đất ở của cha, mẹ nhưng không được thu hồi đất ở. Ban Quản lý KKT Dung Quất phối hợp với UBND huyện Bình Sơn tổng hợp, đề xuất thông qua Tổ tư vấn trình UBND tỉnh giải quyết đối với từng phương án, dự án cụ thể.

d) Về việc tạm ứng kinh phí để chi trả tiền bồi thường di dời các hộ dân bị ảnh hưởng trực tiếp do hoạt động của Nhà máy xi măng Đại Việt - Dung Quất (đợt 2) nay thuộc mặt bằng Nhà máy nhiệt điện Dung Quất (Sembcorp):

Đây là vấn đề hết sức khó khăn, hiện nay Trung ương chưa thống nhất bố trí vốn để thực hiện bồi thường, GPMB dự án Nhà máy nhiệt điện Dung Quất (Sembcorp). Vì vậy, Ban Quản lý KKT Dung Quất có báo cáo cụ thể tình hình thực hiện dự án, tham mưu UBND tỉnh có văn bản trình xin ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy việc di dời các hộ dân bị ảnh hưởng do hoạt động của Nhà máy Xi măng Đại Việt – Dung Quất; mặt khác Ban Quản lý phải xem xét việc nhà máy thực hiện theo có đúng theo những yêu cầu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt.

e) Việc xử lý đất nông nghiệp đã bồi thường ngoài mặt bằng Nhà máy lọc dầu Dung Quất năm 1997: Ban Quản lý KKT Dung Quất phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất hướng giải quyết.

f) Về xác lập bản đồ để phục vụ công tác kiểm kê, lập phương án bồi thường, thu hồi đất thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường. Yêu cầu Ban Quản lý KKT Dung Quất phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường để được giải quyết theo chỉ đạo tại điểm 1 nêu trên.

g) Đồng ý tính hỗ trợ đối với các trường hợp hộ dân xây dựng thêm nhà, công trình sau quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường dự án tuyến đường Trì Bình – cảng Dung Quất.

Ban Quản lý KKT Dung Quất phối hợp với UBND huyện Bình Sơn tổng hợp các trường hợp cụ thể, thống nhất đề xuất thông qua Tổ tư vấn trình UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

h) Đồng ý áp dụng chính sách bồi thường, GPMB, tái định cư tại Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 05/3/2015 của UBND tỉnh để phê duyệt

phương án bố trí tái định cư dự án tuyến đường Trì Bình – cảng Dung Quất (đợt 2 xã Bình Chánh).

i) Đồng ý thu hồi luôn phân đất các hộ dân gần Nhà máy lọc dầu Dung Quất, đưa vào Phương án bồi thường, GPMB dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất. UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo UBND xã Bình Trị điều tra, xác định cụ thể số liệu, đề xuất giải quyết; tuy nhiên không thể giải quyết ngay được mà trước hết phải phê duyệt phương án bồi thường đối với phần diện tích 108ha để tính làm việc với Tập đoàn Dầu khí Việt Nam bố trí kinh phí theo tiến độ.

k) Về di dời, tái lập các công trình hạ tầng kỹ thuật:

UBND huyện Bình Sơn cần rà soát, thống nhất về mức độ, tiêu chuẩn và có ý kiến chính thức đối với đề nghị của UBND các xã Bình Chánh, Bình Trị liên quan đến các công trình hạ tầng trong vùng quy hoạch dự án Tuyến đường Trì Bình – cảng Dung Quất và dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất phải di dời, làm mới lại, thông qua Tổ tư vấn trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo hướng phân rõ những công trình nào do Tập đoàn Dầu khí Việt Nam bố trí vốn, tỉnh phải hỗ trợ công trình nào.

l) Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương có liên quan khảo sát, thống nhất chọn một số vị trí để quy hoạch bãi đỗ thải phục vụ thi công xây dựng các công trình, dự án trên địa bàn KKT Dung Quất. Vấn đề ủy quyền thực hiện công tác bảo vệ môi trường thực hiện theo quy định.

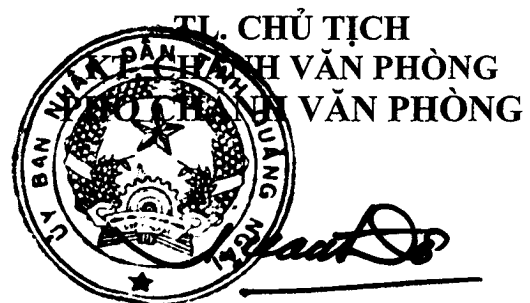
m) Giao cho Sở Lao động - Thương binh và xã hội chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý KKT Dung Quất, UBND huyện Bình Sơn tổ chức tổng kết, đánh giá kết quả thực hiện Đề án đào tạo, giải quyết việc làm theo Quyết định số 37/QĐ-UBND ngày 10/02/2014 của UBND tỉnh, xác định rõ những nguyên nhân chậm trễ để đề xuất UBND tỉnh xem xét kéo dài thời gian thực hiện Đề án hoặc sửa đổi, điều chỉnh lại Đề án.

Lưu ý trong quá trình triển khai thực hiện công tác bồi thường, GPMB, tái định cư trong thời gian đến cần gắn kết với việc giải quyết việc làm

Nay thông báo để các sở, ngành, địa phương và các đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (B/cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Quản lý KKT Dung Quất;
- Các sở: Tài chính; Tài nguyên và Môi trường; Công Thương; Lao động - Thương binh và xã hội, Nông nghiệp và PTNT;
- UBND huyện Bình Sơn;
- UBND các xã: Bình Trị; Bình Đông; Bình Thuận;
- VPUB: C, PCVP(CN), KTTH, CBTH;
- Lưu :VT, CN (Inphong82).



Lê Văn Đệ