

Số: **45** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **18** tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ ô tô Trung Nam để thực hiện dự án Trung tâm kinh doanh và sửa chữa, bảo hành ô tô Trung Nam tại Phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 723/QĐ-UBND ngày 28/12/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ ô tô Trung Nam thuê đất để xây dựng Trung tâm kinh doanh và sửa chữa, bảo hành ô tô Trung Nam tại Phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ ô tô Trung Nam tại Công văn số 07/2018/CV-GH ngày 20/12/2018 về việc xin gia hạn tiến độ thực hiện dự án Trung Nam; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-STNMT ngày 14/01/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thống nhất gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ ô tô Trung Nam để thực hiện dự án Trung tâm kinh doanh và sửa chữa, bảo hành ô tô Trung Nam tại Phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi, thời gian gia hạn là 24 tháng kể từ ngày 11/01/2019.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ ô tô Trung Nam có trách nhiệm phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này theo quy

định; hết thời hạn được gia hạn mà Công ty vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng.

2. Giao Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường xác định số tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án, thông báo cho Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ ô tô Trung Nam thực hiện nộp tiền vào ngân sách nhà theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ban, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi; Thủ trưởng các cơ quan liên quan; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND Phường Trương Quang Trọng và Giám đốc Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ ô tô Trung Nam chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu VT, NN-TN(TV478).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bính