

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~2795~~ UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày 08 tháng 6 năm 2022

V/v nhận chuyển nhượng
đất nông nghiệp để thực
hiện dự án Trạm bảo dưỡng,
sửa chữa ô tô kết hợp kinh
doanh xăng dầu và thương
mại dịch vụ tại xã Phổ
Châu, thị xã Đức Phổ

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp,
Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư,
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương;
- UBND thị xã Đức Phổ;
- Công ty CP Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2494/STNMT-QLĐĐ ngày 30/5/2022 về việc cho Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Trạm bảo dưỡng, sửa chữa ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ tại xã Phổ Châu, thị xã Đức Phổ theo quy định tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ; ý kiến của UBND thị xã Đức Phổ tại Công văn số 1039/UBND ngày 20/5/2022, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Trạm bảo dưỡng, sửa chữa ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ tại xã Phổ Châu, thị xã Đức Phổ theo đúng quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai năm 2013 (trừ phần diện tích đất do UBND xã Phổ Châu quản lý, gồm: đất thủy lợi, đất giao thông và đất chưa sử dụng).

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc các thửa đất tại xã Phổ Châu, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi theo bản đồ địa chính khu đất được chỉnh lý và biên tập từ bản đồ địa chính số 12 và 15 xã Phổ Châu do Công ty CP Đo đạc và Xây dựng 168 Quảng Ngãi thực hiện ngày 15/02/2020, đã được UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 760/QĐ-UBND ngày 03/10/2019, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư (lần 1) tại Quyết định số 859/QĐ-UBND ngày 15/12/2020.

3. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đảm bảo thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

b) Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; UBND thị xã Đức Phổ theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Phổ Châu;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTN (Inphong200)

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền