

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **703** /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **13** tháng 02 năm 2017

V/v giới thiệu địa điểm mở
rộng Trung tâm điều hành xe
buýt, bãi đỗ xe và xưởng bảo
dưỡng xe ô tô tại phường
Chánh Lộ và Nghĩa Lộ,
thành phố Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:..... 1163
	Ngày: 13/02/17
	Chuyên:

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV Mai Linh Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Công ty TNHH MTV Mai Linh Quảng Ngãi tại Công văn số 103/2014/CV-MLQN ngày 04/10/2016 về việc xin thuê đất để mở rộng đầu tư xây dựng dự án Trung tâm điều hành xe buýt, bãi đỗ xe và xưởng bảo dưỡng xe ô tô tại phường Chánh Lộ và Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi; ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4479/STNMT-QLĐĐ ngày 16/12/2016, UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 5621/UBND ngày 20/12/2016, Công ty Cổ phần Hạ tầng và Bất động sản Việt Nam Chi nhánh tại Quảng Ngãi tại Công văn số 01/CV/VIID/2912 ngày 29/12/2016, đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 93/SXD-KTQH&ĐT ngày 11/01/2017, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giới thiệu địa điểm cho Công ty TNHH MTV Mai Linh Quảng Ngãi nghiên cứu, khảo sát để đầu tư xây dựng mở rộng dự án Trung tâm điều hành xe buýt, bãi đỗ xe và xưởng bảo dưỡng xe ô tô tại phường Chánh Lộ và Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể:

- Diện tích đất mở rộng: 2.790 m² (Hai nghìn bảy trăm chín mươi mét vuông), gồm các thửa đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 02, phường Chánh Lộ và Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi.

- Giới cận:

- + Phía Đông: Giáp đất Bãi đỗ xe công cộng thành phố Quảng Ngãi;
- + Phía Tây: Giáp Khu đô thị mới Nam Lê Lợi;
- + Phía Nam: Giáp Khu đô thị mới Nam Lê Lợi;
- + Phía Bắc: Giáp khu dân cư hiện hữu.

2. Trách nhiệm của Công ty TNHH MTV Mai Linh Quảng Ngãi:

- Phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi và Sở Tài nguyên Môi trường lập hồ sơ điều chỉnh, bổ sung dự án vào quy hoạch sử dụng đất đến

năm 2020 và đăng ký dự án vào Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của thành phố cho phù hợp; hoàn chỉnh thủ tục về đất đai, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

- Trong quá trình triển khai lập dự án, Công ty TNHH MTV Mai Linh Quảng Ngãi phối hợp chặt chẽ với các đơn vị có liên quan để khớp nối ranh giới và hạ tầng kỹ thuật của Dự án với Khu đô thị mới Nam Lê Lợi. Tại các vị trí tiếp giáp khu dân cư phải trồng dải cây xanh cách ly với chiều rộng tối thiểu 10m để hạn chế ảnh hưởng, đảm bảo môi trường cho dân cư đô thị.

3. Trong thời gian 12 tháng kể từ ngày UBND tỉnh giới thiệu địa điểm đầu tư, nếu Công ty TNHH MTV Mai Linh Quảng Ngãi chưa hoàn tất các thủ tục trình cấp có thẩm quyền quyết định thu hồi đất, giao đất để mở rộng dự án Trung tâm điều hành xe buýt, bãi đỗ xe và xưởng bảo dưỡng xe ô tô tại phường Chánh Lộ và Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi thì văn bản giới thiệu địa điểm hết hiệu lực.

Yêu cầu các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố và Công ty TNHH MTV Mai Linh Quảng Ngãi triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- VPUB: CVP, PCVP9NL), NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.npb.88.



**KT. CHỦ TỊCH
HỒ CHỦ TỊCH**

Đặng Văn Minh