

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~446~~/UBND-CNXD
V/v giá đất tính tiền sử
dụng đất khi nhà nước bố
trí đất tái định cư, giao đất
tái định cư tại Khu đô thị
An Phú Sinh, thành phố
Quảng Ngãi

Quảng Ngãi, ngày ~~25~~ tháng 7 năm 2018

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: <u>7145</u>
	Ngày: <u>25/7/18</u>
	Chuyển:

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 2898/UBND ngày 22/5/2018 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1619/STC-QLGCS ngày 13/7/2018 về việc giá đất tính tiền sử dụng đất khi nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu đô thị An Phú Sinh, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Cho phép tiếp tục áp dụng giá đất ở tính tiền sử dụng đất khi nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư trong năm 2018 tại dự án Khu đô thị An Phú Sinh, thành phố Quảng Ngãi theo chủ trương của UBND tỉnh tại Công văn số 7827/UBND-CNXD ngày 19/12/2017.

2. Giá đất áp dụng đối với các lô đất chưa quy định tại Công văn số 7827/UBND-CNXD ngày 19/12/2017 của UBND tỉnh:

a) Đối với các trường hợp được quy định tại khoản 1, Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất có mặt tiền đường nằm trên đường nội bộ theo quy hoạch có mặt cắt rộng 20,5m: 4.840.000 đồng/m².

- Các lô đất có mặt tiền đường nằm trên đường nội bộ theo quy hoạch có mặt cắt rộng 11,5m: 3.080.000 đồng/m².

b) Đối với các trường hợp được quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất có mặt tiền đường nằm trên đường nội bộ theo quy hoạch có mặt cắt rộng 20,5m: 5.400.000 đồng/m².

- Các lô đất có mặt tiền đường nằm trên đường nội bộ theo quy hoạch có mặt cắt rộng 11,5m: 3.542.000 đồng/m².

c) Giá đất nêu trên không bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định và được thực hiện trong năm 2018.

Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- Công ty TNHH MTV BĐS Thiên Bút;
- VPUB: CVP, PCVP, NNTN, CB;
- Lưu: VT, CNXD.tlsáng.323

KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bính