

## BÁO CÁO

### Tổng hợp kết quả tiếp tục giải quyết các kiến nghị của cử tri tại kỳ họp thứ 12, HĐND tỉnh khóa XII

Theo đề nghị của Thường trực HĐND tỉnh tại Báo cáo số 87/BC-HĐND ngày 14/6/2019 đánh giá kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri tại kỳ họp thứ 12 HĐND tỉnh khóa XII, UBND tỉnh đã chỉ đạo các sở, ban ngành, địa phương và đơn vị liên quan giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri.

Trên cơ sở báo cáo của các cơ quan, đơn vị và với trách nhiệm trước cử tri, UBND tỉnh tổng hợp trả lời cụ thể như sau:

*1. Cử tri phản ánh việc Nhà máy gạch tuynel Phong Niên 2 ở thôn An Thọ, xã Tịnh Sơn xả khí thải lò gạch ra ngoài môi trường rất ô nhiễm, ảnh hưởng đến đời sống Nhân dân.*

Ngày 29/3/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh, UBND huyện Sơn Tịnh, UBND xã Tịnh Sơn và đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra công tác bảo vệ môi trường tại Nhà máy gạch tuynel Phong Niên 2.

Qua kiểm tra hồ sơ, về cơ bản, chủ dự án đã thực hiện các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường, thực hiện báo cáo định kỳ công tác bảo vệ môi trường...theo hồ sơ môi trường được phê duyệt. Kết quả đánh giá mẫu khí thải phát sinh tại nhà máy, các thông số bụi tổng, cacbon oxit (CO) đáp ứng quy chuẩn hiện hành.

Ngoài ra, ngày 25/10/2018, UBND xã Tịnh Sơn đã làm việc với một số hộ dân đang sinh sống tại khu dân cư xóm 15B, thôn An Thọ, xã Tịnh Sơn, huyện Sơn Tịnh có Đơn kiến nghị vấn đề khói thải làm ô nhiễm môi trường và vấn đề bùn, bụi trên tuyến đường vận chuyển nguyên vật liệu, sản phẩm (đoạn từ Tỉnh lộ 622C vào nhà máy) làm ảnh hưởng đến đời sống của Nhân dân. Thời gian qua, Công ty Cổ phần gạch Phong Niên đã có những biện pháp giảm thiểu, khắc phục ô nhiễm môi trường từ hoạt động sản xuất kinh doanh, đến nay không có ý kiến phản ánh, kiến nghị phát sinh.

*2. Cử tri phản ánh tình trạng xả thải với lượng khói bụi rất lớn của Nhà máy Bê tông nhựa, Xi nghiệp PUZOLA thuộc KCN Tịnh Phong. Các cơ sở sản xuất này gần các trường học, khu dân cư nên rất ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của Nhân dân.*



a) Đối với Nhà máy bê tông nhựa

Ngày 21/8/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp UBND huyện Sơn Tịnh và UBND xã Tịnh Phong tiến hành kiểm tra công tác bảo vệ môi trường tại Nhà máy sản xuất bê tông nhựa nóng Asphalt tại Khu công nghiệp Tịnh Phong. Tại thời điểm kiểm tra, trạm trộn sản xuất bê tông nhựa nóng Asphalt không hoạt động sản xuất.

Qua kiểm tra làm việc, Đoàn kiểm tra đã yêu cầu Công ty Xây dựng Đồng Khánh khẩn trương khắc phục và hoàn thiện một số nội dung còn tồn tại cụ thể như sau: hoàn thiện các thủ tục hồ sơ về môi trường (đối với các hạng mục công trình đã đầu tư xây dựng không có trong hồ sơ môi trường được UBND huyện Sơn Tịnh xác nhận); thu gom, lưu giữ các loại chất thải nguy hại phát sinh trong quá trình hoạt động sản xuất nhà máy theo đúng quy định; có biện pháp giảm thiểu bụi tại bãi chứa nguyên vật liệu tránh làm ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

Đồng thời, UBND tỉnh cũng chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Công an tỉnh và các cơ quan liên quan tiếp tục theo dõi, xử lý những vi phạm (nếu có) trong quá trình hoạt động của Nhà máy.

b) Đối với Xí nghiệp Puzolan

Ngày 29/3/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Cảnh sát phòng chống tội phạm về môi trường, UBND huyện Sơn Tịnh, UBND xã Tịnh Phong và đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra công tác bảo vệ môi trường đối với dự án Nhà máy sản xuất xi măng (dây chuyền nghiền xi măng công suất 100.000 tấn/năm và 150.000 tấn/năm) do Chi nhánh Công ty TNHH MTV Xây dựng IDICO tại Quảng Ngãi làm chủ đầu tư.

Về cơ bản, chủ đầu tư đã thực hiện các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường đối với nước thải, chất thải rắn, bụi, khí thải; thực hiện báo cáo định kỳ công tác bảo vệ môi trường theo Đề án bảo vệ môi trường chi tiết của dự án đã được Ban Quản lý KKT Dung Quất (nay là Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN tỉnh) phê duyệt. Tuy nhiên, tồn tại một số nội dung trong công tác bảo vệ môi trường tại Nhà máy như sau:

- Công tác vệ sinh công nghiệp chưa đảm bảo, đặc biệt là việc thu gom lưu giữ chất thải nguy hại, vệ sinh đường giao thông nội bộ...gây phát tán bụi ra môi trường xung quanh.

- Một số công trình, biện pháp bảo vệ môi trường để xử lý bụi phát sinh hoạt động chưa hiệu quả, xuống cấp. Một số thông số đánh giá khí thải tại ống khói vượt quy chuẩn hiện hành.



Sở Tài nguyên và Môi trường đã đề nghị Chi nhánh Công ty TNHH MTV Xây dựng IDICO tại Quảng Ngãi khẩn trương khắc phục các nội dung tồn tại trong công tác bảo vệ môi trường tại đơn vị. Đến ngày 22/7/2019, Chi nhánh Công ty TNHH MTV Xây dựng IDICO tại Quảng Ngãi đã thực hiện một số biện pháp khắc phục ô nhiễm môi trường như sau:

- Xây dựng kho lưu chứa chất thải nguy hại (xây dựng mới, lán nền kho, lợp tole mái kho); đổ bê tông một số vị trí phát sinh bụi trong nhà máy (đường giao thông nội bộ, khu xuất bao xi măng của dây chuyền 1 và 2, khu vực xưởng sửa chữa thiết bị...); tăng cường tưới ẩm khu vực chứa nguyên liệu, làm ẩm puzolan trước khi đưa vào dây chuyền nghiền; tăng cường trồng và chăm sóc cây xanh...

- Tăng cường bảo trì, bảo dưỡng máy móc thiết bị tại nhà máy; lắp đặt hệ thống túi lọc bụi tại 2 dây chuyền sản xuất; kiểm tra, theo dõi thường xuyên các túi lọc bụi nhằm phát hiện những hư hỏng để thay thế hoặc sửa chữa kịp thời.

- Đã làm việc với đơn vị có chức năng khảo sát, lập phương án kỹ thuật để lắp đặt thiết bị quan trắc tự động, liên tục đối với khí thải của nhà máy, truyền về Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, giám sát. Dự kiến hoàn thành nội dung này trong quý III năm 2019.

*3. Cử tri phản ánh hiện nay tình cho doanh nghiệp khai thác mỏ cát dọc theo sông Trà Khúc thuộc xã Nghĩa Thuận có nguy cơ gây sạt lở bờ sông phía Nam Trà Khúc, tại 2 thôn Xuân Phổ Tây và Xuân Phổ Đông, xã Nghĩa Kỳ.*

Hiện nay trên địa bàn xã Nghĩa Thuận, đã cấp Giấy khai thác cho 02 doanh nghiệp gồm:

- Giấy phép khai thác số 52/GP-UBND ngày 27/7/2018, cấp cho Công ty TNHH MTV Xây dựng và Thương mại Quang Đất Việt (đơn vị trúng đấu giá) để khai thác mỏ cát thôn Nam Phước, xã Nghĩa Thuận, huyện Tư Nghĩa, diện tích khai thác 6,7005 ha, trữ lượng khai thác 89.600 m<sup>3</sup>. Tại thời điểm kiểm tra, Công ty TNHH MTV Xây dựng và Thương mại Quang Đất Việt đang hoạt động khai thác trong phạm vi mốc giới cấp phép; hoạt động khai thác của Công ty không ảnh hưởng đến đường bờ và không có nguy cơ gây sạt lở bờ sông phía Nam Trà Khúc, tại 2 thôn Xuân Phổ Tây và Xuân Phổ Đông, xã Nghĩa Kỳ.

- Giấy phép khai thác số 66/GP-UBND ngày 24/10/2017 và Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 22/01/2018 của UBND tỉnh, cấp cho Công ty Cổ phần Đầu tư Hà Mỹ Á để khai thác mỏ cát xã Nghĩa Thuận, huyện Tư Nghĩa phục vụ cho dự án Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng tắm bùn Suối nước nóng Nghĩa Thuận, diện tích cấp phép khai thác 7,831 ha, trữ lượng khai thác



149.177 m<sup>3</sup>. Tại thời điểm kiểm tra đơn vị đang hoạt động khai thác ở sát ranh giới phía Nam của mỏ; qua kết quả kiểm tra, rà soát các vấn đề có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu đơn vị tạm dừng khai thác.

Qua kiểm tra ranh giới mỏ tại khu vực phía Đông và khu vực phía Đông Nam thuộc thôn Xuân Phổ Tây, xã Nghĩa Kỳ cho thấy đơn vị đã khai thác ra ngoài mốc giới cấp phép khai thác và khu vực khai thác gần tiếp giáp với đất sản xuất ven sông của dân thuộc thôn Xuân Phổ Tây, xã Nghĩa Kỳ. Theo nhận định của UBND xã Nghĩa Thuận, vào mùa mưa có thể gây sạt lở và xói mòn đất sản xuất ven sông của Nhân dân thôn Xuân Phổ Tây, xã Nghĩa Kỳ.

Công ty Cổ phần Đầu tư Hà Mỹ Á đã khai thác hết trữ lượng cấp phép, UBND tỉnh đã thu hồi Giấy phép khai thác số 66/GP-UBND ngày 24/10/2017 và Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 22/01/2018 của UBND tỉnh đối với Công ty Cổ phần Đầu tư Hà Mỹ Á. Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường đang xem xét hành vi vi phạm pháp luật trong hoạt động khai thác khoáng sản của Công ty Cổ phần Đầu tư Hà Mỹ Á và xử lý vi phạm theo quy định của pháp luật hiện hành.

*4. Cử tri phản ánh hoạt động khai thác đá của mỏ Đá Bàn thuộc địa phận xóm Hòa Tây và xóm An Long, xã Bình Trị làm nứt vách nhà dân; khai thác đá ở độ sâu rất lớn nên ô nhiễm đến mạch nước ngầm, gây nguy hiểm đến sức khỏe của người dân xung quanh khu vực.*

Công ty Cổ phần Xây dựng và Khai thác VLXD Miền Trung được UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác tại Quyết định số 486/QĐ-UBND ngày 09/4/2015 và Gia hạn giấy phép khai thác tại Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 21/02/2018 để khai thác mỏ Đá Bàn, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn.

Qua báo cáo kết quả kiểm tra của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty đang hoạt động khai thác tại ranh giới phía Tây của mỏ và nằm trong mốc giới được UBND tỉnh cấp phép khai thác. Ranh giới khu vực phía Nam (nơi tiếp giáp với nhân dân xóm Hòa Tây) Công ty đã dừng hoạt động khai thác từ năm 2005. Qua kiểm tra thực tế không tìm thấy có dấu hiệu khai thác tại bờ mỏ phía Nam.

a) Về việc nổ mìn làm nứt vách nhà dân: Trên cơ sở kiến nghị của UBND xã Bình Trị, Đồn Công an Dung Quất, hoạt động nổ mìn của mỏ Đá Bàn đặt dưới sự kiểm tra, giám sát của Tổ Giám sát cộng đồng (*Tổ giám sát là do dân địa phương cử ra 02 người để kiểm tra, giám sát từ năm 2016*) và Công ty Cổ phần Xây dựng và Khai thác VLXD Miền Trung chi trả tiền lương hàng năm; với nhiệm vụ cụ thể:



- Kiểm tra (cân đong, đo đếm) lượng thuốc nổ sử dụng cho một lần nổ theo Giấy phép số 23/GP-UBND ngày 26/3/2018 của UBND tỉnh (lượng thuốc nổ cho một bãi nổ không quá 650 kg).

- Trước khi khởi nổ bãi mìn, Tổ Giám sát phân công người trực tiếp (ông Phạm Thanh Dũng và bà Võ Thị Nhất – Đại diện Tổ Giám sát) đến khu vực nhà dân gần nhất thuộc xóm Hòa Tây và xóm An Long, xã Bình Trị để nghe âm thanh tiếng nổ mìn, sóng chấn động và sóng không khí và chịu trách nhiệm đánh giá tác động của nổ mìn đến nhà dân một cách khách quan, trung thực (phản hồi thông tin cho nhân dân trong vùng và UBND xã Bình Trị trong trường hợp có tác động xấu).

Qua kết quả thu thập thông tin (do Huyện ủy, UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo cho các bộ phận chức năng của huyện, phối hợp với Đoàn Công an Dung Quất, UBND xã Bình Trị và Ban thôn Phước Hòa, Khu dân cư Hòa Tây) tổ chức kiểm tra thực địa, họp dân trong vùng dự án; kết quả xác minh, họp dân vào tháng 10/2018 và kết quả kiểm tra thực địa ngày 26/7/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường có thể khẳng định hoạt động nổ mìn của mỏ Đá Bàn là không gây nứt vách nhà dân như phản ánh của cử tri xóm Hòa Tây và xóm An Long, xã Bình Trị.

b) Cử tri phản ánh khai thác đá ở độ sâu rất lớn nên ô nhiễm đến mạch nước ngầm, gây nguy hiểm đến sức khỏe của người dân xung quanh khu vực:

Theo kết quả đo vẽ kiểm tra (*đo vẽ bản đồ địa hình hiện trạng mỏ và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 25/11/2016*) thì đáy móng khai thác có nhiều vị trí khai thác sâu hơn cao trình thiết kế khai thác (dưới cao trình +17m); Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu Công ty chấm dứt việc khai thác sâu không theo hồ sơ thiết kế trong khu vực đáy móng của mỏ Đá Bàn, xã Bình Trị từ năm 2017.

Về việc khai thác ở độ sâu rất lớn nên ô nhiễm đến mạch nước ngầm, gây nguy hiểm đến sức khỏe của người dân xung quanh khu vực: Nội dung phản ánh của cử tri đã được UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo thực hiện tại Công văn số 2441/UBND-TH ngày 11/10/2018. Ngày 21/11/2018, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bình Sơn đã tổ chức lấy mẫu nước tại 04 vị trí (trong đó có lấy 03 mẫu nước tại 03 giếng nước thuộc KDC thôn An Long và KDC thôn Hòa Tây và 01 mẫu tại hồ nước bên trong mỏ đá Bàn) gửi Trung tâm Kỹ thuật Quan trắc môi trường Dung Quất phân tích 11 chỉ tiêu nước từ ngày 21/11 đến ngày 28/11/2018. Theo kết quả phân tích các chỉ tiêu của 04 mẫu nước cho thấy chỉ tiêu các mẫu nước đều nằm trong ngưỡng cho phép theo TCVN 6663-6:2008, không ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân xung quanh khu vực.



*5. Tình trạng khai thác cát, sạn ở các bến bãi trên địa bàn xã Nghĩa Lâm gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến an toàn giao thông, sạt lở, xói mòn đất sản xuất vào mùa mưa. Theo báo cáo, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, UBND huyện Tư Nghĩa, UBND xã Nghĩa Lâm tiến hành kiểm tra hiện trạng khu vực mỏ cát trúng đấu giá; kết quả kiểm tra chưa phát hiện có dấu hiệu gây sạt lở bờ sông, xói mòn đất sản xuất của Nhân dân địa phương. Cử tri không đồng tình với kết luận của Sở Tài nguyên và Môi trường*

Ngày 26/7/2019, Phòng Khoáng sản - Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Tư Nghĩa, UBND xã Nghĩa Lâm đã tổ chức kiểm tra thực địa khu vực khai thác mỏ cát thôn 1, xã Nghĩa Lâm. Tại thời điểm kiểm tra Công ty Cổ phần Phương Hồng đã dừng hoạt động khai thác; kết quả kiểm tra đường bờ sông Trà Khúc thuộc thôn 1, xã Nghĩa Lâm là không có dấu hiệu xói mòn đất sản xuất của dân và gây nguy cơ sạt lở bờ sông vào mùa mưa. Kiểm tra mặt bằng tích trữ cát của Công ty Cổ phần Phương Hồng, mặt bằng tích trữ cát đã được Công ty Cổ phần Phương Hồng thuê của dân địa phương (đất đã có GCNQSDĐ); tại thời điểm kiểm tra đơn vị không có hoạt động mua bán cát.

Theo báo cáo của đại diện UBND xã Nghĩa Lâm thì hoạt động xúc cát tại bãi trữ của Công ty Cổ phần Phương Hồng không ảnh hưởng đến an toàn giao thông và tác động lớn đến môi trường; việc gây ảnh hưởng đến môi trường là do tác động của việc mở rộng, nâng cấp tuyến đường 623B (vận chuyển đất đắp mở rộng đường).

Kết quả kiểm tra hiện trạng mỏ cát thôn 1 và thôn 6, xã Nghĩa Lâm cho thấy, hiện trạng các bờ sông không có dấu hiệu sạt lở, xói mòn đất sản xuất vào mùa mưa và hoạt động khai thác, vận chuyển cát với khối lượng nhỏ là không ảnh hưởng đến an toàn giao thông và gây ô nhiễm môi trường trong khu vực.

*6. Cử tri tiếp tục kiến nghị tỉnh xem xét đầu tư xây dựng quần thể di tích chiến thắng Vạn Tường. Vì quần thể di tích chiến thắng Vạn Tường được xếp hạng là di tích Quốc gia, nhưng không đầu tư kinh phí để bảo tồn.*

Di tích Chiến Thắng Vạn Tường được Bộ Văn hóa Thông tin (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch) ra Quyết định số 147/QĐ ngày 24/12/1984 là di tích cấp quốc gia. Từ khi xếp hạng, di tích này được đầu tư tôn tạo từ nguồn kinh phí Chương trình mục tiêu quốc gia về văn hóa cho các hạng mục: Nhà trưng bày bổ sung di tích, tường rào, cổng ngõ, cải tạo sân vườn nhà trưng bày; xây dựng các bia, bảng chỉ dẫn di tích, cắm mốc giới khoanh vùng bảo vệ di tích. Tuy nhiên năm 2016 nguồn kinh phí Chương trình mục



tiêu quốc gia về văn hóa không còn đầu tư, nên không bố trí kinh phí để tiếp tục sửa chữa di tích.

Trong thời gian đến, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch sẽ phối hợp với UBND huyện Bình Sơn thực hiện kiểm tra, khảo sát hiện trạng các diềm di tích và lập dự án đề nghị UBND tỉnh xem xét phân bổ kinh phí để nâng cấp, mở rộng đường vào Bảo tàng chiến thắng Vạn Tường và các diềm di tích như Đồi tranh Ngọc Hương, Đồi Trung Sơn, Bãi biển An Cường... nhằm bảo tồn và phát huy giá trị di tích phục vụ du lịch của địa phương.

*7. Cù tri tiếp tục phản ánh tình trạng một số dự án được giao đất như: Nhà máy Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi (khu đất Cơ khí An Ngãi cũ), Trường Đông Á, dự án Phim trường Vi Na (Tân Tạo), các dự án đầu tư vào khu du lịch biển Mỹ Khê, Khu Đô thị Phú Mỹ, Dự án Công viên Thiên Bút và Khu đô thị sinh thái Thiên Tân, dự án Khu đô thị An Phú Sinh... nhưng chủ đầu tư không thực hiện hoặc thực hiện quá chậm, gây lãng phí đất, ô nhiễm môi trường, tạo ra bức xúc trong Nhân dân.*

a) Dự án Khu đô thị mới Phú Mỹ: do Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị làm chủ đầu tư, xây dựng tại phường Nghĩa Chánh và xã Nghĩa Đông; tổng diện tích đất theo quy hoạch điều chỉnh được duyệt là 122,809ha (diện tích được duyệt ban đầu là 169,03ha), giảm so với ban đầu là 46,491ha, do một phần diện tích đất của dự án bị thu hồi để làm Bến xe Quảng Ngãi và Công viên Thiên Bút; tổng mức đầu tư là 1.531,0 tỷ đồng.

Đến nay, chủ đầu tư đã thực hiện bồi thường và giải phóng mặt bằng khoảng 112,3ha, còn lại 2,8ha chưa hoàn thành. Tổng giá trị bồi thường, giải phóng mặt bằng đã giải ngân đến nay là 153,0 tỷ đồng. Chủ đầu tư đã thực hiện việc nộp tiền sử dụng đất là 118,9 tỷ đồng theo thông báo của Chi Cục Thuế thành phố Quảng Ngãi (trong đó: Tiền sử dụng đất phải nộp là 90,9 tỷ đồng và 28,00 tỷ đồng nộp phạt).

Hiện nay, dự án đang triển khai theo đúng tiến độ đã được UBND tỉnh thống nhất, cụ thể: đã triển khai đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật trong diện tích khoảng 53ha/103ha đã được UBND tỉnh giao đất. Đối với công trình nhà ở tuyến phố Trung tâm có 116 căn nhà đã hoàn thành phần móng, trong đó 26 căn đang tiếp tục xây dựng phần thân. Ước giá trị thực hiện trên toàn dự án đến nay khoảng trên 496 tỷ đồng. Hiện nay, Chủ đầu tư đang tiếp tục khẩn trương triển khai đầu tư xây dựng dự án đảm bảo theo đúng tiến độ được UBND tỉnh thống nhất tại Công văn số 3161/UBND-CNXD ngày 20/6/2016.

b) Dự án Khu đô thị An Phú Sinh: do Công ty TNHH MTV Bất Động Sản Thiên Bút làm chủ đầu tư, xây dựng tại phường Nghĩa Chánh và xã Nghĩa Đông; tổng diện tích đất theo quy hoạch được duyệt 42,907 ha.



Tổng diện tích đất đã được giao khoảng 22,59 ha, đến nay chủ đầu tư đã thực hiện bồi thường và giải phóng mặt bằng xong và đầu tư hạ tầng kỹ thuật bao gồm các hạng mục: San nền; hệ thống đường giao thông; hệ thống cấp nước đã hoàn thành và đấu nối với hệ thống cấp nước chung của thành phố, đã hoàn chỉnh tuyến cống, hố ga thu gom nước mặt; thoát nước thải: đã hoàn chỉnh tuyến cống và hố ga đảm bảo tiếp nhận nước thải của các hộ dân; cấp điện sinh hoạt: đã hạ được 03 trạm điện có công suất lần lượt là 1 trạm 560kVA và 2 trạm 320kVA, đưa điện đến các tủ điện và đấu nối cho các hộ dân sử dụng; điện chiếu sáng: đã đầu tư hoàn thành điện chiếu sáng đường phố. Hoàn thành công tác thi công hạ tầng khu tái định cư để bố trí tái định cư cho người dân trên tuyến Lê Thánh Tôn và Khu Tái định cư phía Bắc.

Dự án hoàn thiện đồng bộ về cơ sở hạ tầng và các tiện ích phục vụ nhu cầu sức khỏe, giải trí cho cư dân: bao gồm công viên, bể bơi, nhà dịch vụ, sân tennis, các dụng cụ thể dục thể thao ngoài trời,.. Công ty đã xây dựng hoàn thiện nhà ở 283 căn.

Diện tích còn lại do vướng mắc nên chưa bồi thường, giải phóng mặt bằng là 20,32ha. Trong quá trình thực hiện dự án, Nhà đầu tư rất tích cực, tâm huyết để thực hiện sớm hoàn thành dự án; tuy nhiên, dự án vẫn gặp nhiều khó khăn như: Người dân không hợp tác kiểm đếm, không đồng ý nhận tiền bồi thường tái định cư, nhận tiền đền bù nhưng không bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư, tái lấn chiếm,... dẫn đến công tác giao đất không liên hoàn, đầu tư hạ tầng chưa đồng bộ theo đúng quy hoạch đã được duyệt, kéo dài thời gian thực hiện dự án và gây bức xúc cho nhân dân trong vùng dự án. Mặc dù, thời gian qua Nhà đầu tư cũng đã nhiều lần báo cáo, phối hợp với UBND thành phố, UBND phường để làm việc, vận động, giải thích với Nhân dân nhằm giải quyết vướng mắc, nhưng đến nay, công tác đền bù vẫn chưa được giải quyết triệt để.

UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Xây dựng tham mưu để tiếp tục chỉ đạo các sở, ban ngành có liên quan và UBND các huyện, thành phố (nơi có dự án), đặc biệt là cơ quan thực hiện công tác đền bù, giải phóng mặt bằng khẩn trương thực hiện các nhiệm vụ cụ thể để xử lý vướng mắc, nhằm đẩy nhanh thực hiện tiến độ dự án.

#### c) Dự án Khu Thương mại - Dịch vụ Vina Universal Paradise Sơn Tịnh

Do Công ty Cổ phần Đầu tư Khu Du lịch – Phim trường Vina làm chủ đầu tư, xây dựng tại thị trấn Sơn Tịnh và xã Tịnh Ấn Đông (nay là phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi); tổng diện tích đất theo quy hoạch được duyệt 56,547 ha. tổng mức đầu tư là 1.196,0 tỷ đồng.

Hiện tại, chủ sở hữu của Công ty Cổ phần Đầu tư du lịch phim trường Vina đã thay đổi sang nhóm cổ đông mới là Công ty thành viên 100% vốn



của Ngân hàng Pvccombank (Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam). Vừa qua, Công ty Cổ phần Đầu tư Khu du lịch Phim trường Vina đã kiến nghị UBND tỉnh xem xét cho phép đơn vị tiếp tục triển khai dự án và Công ty Cổ phần Đầu tư du lịch phim trường Vina sẽ thực hiện khảo sát và đánh giá lại toàn bộ dự án để lên phương án tiếp tục triển khai theo quy hoạch, kiến trúc cũ hoặc thay đổi thiết kế, thay đổi quy hoạch nếu cần thiết để cho phù hợp với định hướng phát triển của dự án tại thời điểm này; đồng thời lập các thủ tục xin gia hạn thời gian đầu tư dự án.

UBND tỉnh đã tổ chức họp và có ý kiến về đề nghị của Công ty như sau: Dự án Khu Thương mại - Dịch vụ Vina Univerdise - Sơn Tịnh đến nay đã chậm trễ tiến độ thực hiện 4 năm theo Giấy chứng nhận đầu tư đã cấp. UBND tỉnh đang xem xét, quyết định việc thu hồi dự án theo quy định. Do đó, để đủ cơ sở cho UBND tỉnh xem xét, quyết định việc Công ty Cổ phần Đầu tư khu du lịch - phim trường Vina (với các thành viên cổ đông mới) được phép tiếp tục triển khai thực hiện dự án, yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư khu du lịch - phim trường Vina:

Báo cáo thực trạng, vướng mắc và đề xuất phương án thực hiện dự án Khu Thương mại - Dịch vụ Vina Univerdise - Sơn Tịnh trong thời gian tới; chứng minh năng lực tài chính, xây dựng kế hoạch và phương thức triển khai để thực hiện dự án đúng tiến độ cam kết, trong phương thức triển khai yêu cầu nêu rõ việc xử lý kế thừa đối với các hợp đồng nguyên tắc trước đây đã ký kết với nhà đầu tư thứ cấp; gửi Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, rà soát, tham mưu UBND tỉnh.

Hiện nay, Công ty Cổ phần Đầu tư Khu du lịch Phim trường Vina đang triển khai thực hiện.

#### d) Dự án Công viên Thiên Bút và Khu đô thị mới Thiên Tân

Dự án Công viên Thiên Bút đã được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án tại Quyết định số 1077/QĐ-UBND ngày 09/6/2017; phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Công viên Thiên Bút theo hình thức BT tại Quyết định số 414/QĐ-UBND ngày 15/3/2018, Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Thiên Tân được lựa chọn là Nhà đầu tư, Nhà đầu tư được thanh toán bằng quỹ đất hợp pháp tại Khu đô thị Sinh thái Thiên Tân.

UBND tỉnh đã thành lập Tổ đàm phán hợp đồng dự án theo Quyết định số 66/QĐ-UBND ngày 10/11/2018 làm cơ sở đàm phán và ký kết Hợp đồng dự án Công viên Thiên Bút với nhà đầu tư. Tuy nhiên, việc thực hiện đàm phán và hoàn chỉnh hợp đồng có nhiều khó khăn, do giá trị quỹ đất thanh toán dự án Công viên Thiên Bút cho Nhà đầu tư chưa được UBND tỉnh phê



duyet.

Trong lúc chờ xác định giá trị quỹ đất thanh toán cho dự án thì ngày 28/3/2018, Bộ Tài chính có Công văn số 3515/BTC-QLCS chỉ đạo: *“Tạm dừng việc xem xét, quyết định sử dụng tài sản công để thanh toán cho nhà đầu tư kể từ ngày 01/01/2018 cho đến khi Nghị định của Chính phủ quy định việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho nhà đầu tư khi thực hiện dự án đầu tư theo hình thức xây dựng – chuyển giao có hiệu lực thi hành”*.

Ngày 28/12/2018, Chính phủ có Nghị quyết số 160/NQ-CP về việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho Nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao. UBND tỉnh đã chỉ đạo các sở, ngành triển khai thực hiện Nghị quyết này của Chính phủ. Tuy nhiên, quá trình thực hiện phát sinh một số vướng mắc.

Trên cơ sở Công văn số 3232/BTC-QLCS ngày 21/3/2019 của Bộ Tài chính về việc giải quyết kiến nghị của địa phương tại Hội nghị trực tuyến của Chính phủ, UBND tỉnh đã giao Sở Tài chính chủ trì triển khai thực hiện ý kiến của Bộ Tài chính và tham mưu UBND tỉnh về việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho Nhà đầu tư thực hiện các dự án đầu tư xây dựng công trình theo hợp đồng xây dựng – chuyển giao (BT), làm cơ sở triển khai thực hiện dự án.

e) Dự án Văn phòng – Trung tâm giới thiệu sản phẩm và Nhà hàng Sabeco tại Quảng Ngãi

Do Tổng Công ty Cổ phần Bia – Rượu – Nước giải khát Sài Gòn làm chủ đầu tư được UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận đầu tư lần đầu số 3412100023 ngày 10/3/2008, Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh lần thứ nhất ngày 03/7/2013 và Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh lần thứ hai ngày 14/7/2014. Trên cơ sở Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư Văn phòng - Trung tâm giới thiệu sản phẩm và Nhà hàng Sabeco tại Quảng Ngãi của Tổng Công ty Cổ phần Bia – Rượu – Nước giải khát Sài Gòn. UBND tỉnh ban hành Quyết định số 687/QĐ-UBND ngày 13/8/2018 điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với dự án, trong đó, điều chỉnh tên Nhà đầu tư thành Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Quảng Ngãi và điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án, trong đó *tháng 01/2020: Dự án đi vào hoạt động kinh doanh*.

Vừa qua, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, tổ chức làm việc với Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi, đề nghị Công ty báo cáo rõ tiến độ, kế hoạch và phương án triển khai thực hiện dự án Văn phòng - Trung tâm giới thiệu sản phẩm và Nhà hàng Sabeco tại Quảng Ngãi. Trường hợp Nhà đầu tư không xây dựng kế hoạch đầu tư và cam kết tiến độ triển khai thực hiện dự án cụ thể thì tham mưu UBND tỉnh xem xét, thu hồi dự án theo đúng quy định.



g) Dự án Phân hiệu Trường Đại học Đông Á:

Được UBND tỉnh thống nhất chủ trương thực hiện tại Công văn số 353/UBND-NNTN ngày 19/02/2008. Đến nay, Nhà đầu tư đã đền bù, GPMB cho 41/46 hộ dân (đạt khoảng 89%), diện tích đã bồi thường đạt khoảng 2,44 ha/2,5366 ha. Tuy nhiên, trong phạm vi đề xuất dự án có quy hoạch 02 tuyến đường (đường Nguyễn Thị Định và đường 14 tháng 8) băng ngang trên khu đất dự kiến đầu tư và không gian khu vực phía đông dự án có tuyến điện lưới trung thế hiện hữu. Vì vậy, việc đề nghị cơ quan chức năng phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án chưa hoàn thành, từ đó các thủ tục về đất đai, đầu tư xây dựng bị ảnh hưởng và làm chậm tiến độ triển khai thực hiện dự án.

Để phù hợp với nhu cầu thực tế tại địa phương, Trường Đại học Đông Á đề nghị thực hiện dự án đầu tư Trường Mầm non, Tiểu học và Trung học SAKURA-OLYMPIA tại vị trí khu đất đã thực hiện bồi thường của dự án Phân hiệu Trường Đại học Đông Á (trước đây). Hiện nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư đang phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi tham mưu UBND tỉnh hướng xử lý đối với dự án theo quy định.

h) Một số dự án tại khu vực biển Mỹ Khê

Việc triển khai thực hiện các dự án tại khu vực biển Mỹ Khê hầu hết chậm tiến độ so với quy định, UBND tỉnh đã tổ chức cuộc họp vào ngày 28/3/2019 và chỉ đạo các cơ quan, đơn vị tích cực hướng dẫn các Nhà đầu tư giải quyết các khó khăn, vướng mắc liên quan đến việc thực hiện dự án:

*(1) Dự án Khu du lịch và dịch vụ sinh thái Thiên Ý của Công ty TNHH MTV Đầu tư Dịch vụ Thiên Ý*

Dự án được UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 1039/QĐ-UBND ngày 02/6/2017 và được UBND tỉnh thống nhất cấp Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 866/QĐ-UBND ngày 22/11/2017 và 519/QĐ-UBND ngày 14/6/2018.

Tuy nhiên, Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án quá chậm, ảnh hưởng đến môi trường đầu tư của tỉnh. UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư làm việc cụ thể với các cơ quan, đơn vị liên quan và Nhà đầu tư, tham mưu UBND tỉnh xử lý đối với dự án theo đúng quy định.

*(2) Dự án Khu nghỉ dưỡng sinh thái Ánh Vân của Công ty TNHH Thương mại – Dịch vụ - Du lịch Trúc Vân*

Dự án được UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 524/QĐ-UBND ngày 29/3/2017, theo đó, quy mô dự án khoảng 19 ha; tiến độ thực hiện dự



án: đến cuối năm 2019 sẽ hoàn thành các hạng mục: 80 phòng khách sạn, khu hội nghị, nhà hàng biển, 20 biệt thự biển; cuối năm 2021 sẽ hoàn thành toàn bộ dự án.

Đến nay: Đã bổ sung dự án vào kế hoạch sử dụng đất, được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; ký Hợp đồng với TTPTQĐ tỉnh ngày 18/01/2018 để thực hiện bồi thường, GPMB nhưng đến nay vẫn chưa hoàn thành công tác bồi thường đối với dự án. Ngày 31/7/2019 UBND tỉnh đã tổ chức họp và có ý kiến chỉ đạo cụ thể:

Thường trực Tỉnh uỷ, UBND tỉnh đã có chỉ đạo các sở ngành, địa phương hướng dẫn, hỗ trợ Nhà đầu tư tháo gỡ vướng mắc nhưng UBND thành phố Quảng Ngãi, Sở Tài nguyên và Môi trường và các sở ngành liên quan, qua nhiều lần hướng dẫn, giải quyết vẫn chưa tháo gỡ được do còn có ý kiến khác nhau trong quá trình áp dụng pháp luật vào trường hợp cụ thể đối với dự án. Vì vậy UBND tỉnh thống nhất việc giãn tiến độ thực hiện chủ trương đầu tư dự án; thời gian giãn tiến độ tương ứng với thời gian giải quyết vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện dự án.

Đồng thời, giao các sở, ngành, địa phương liên quan xác định cụ thể hiện trạng sử dụng đất và xác định quyền, nghĩa vụ pháp lý của các cá nhân, tổ chức có liên quan trong khu vực dự án, làm cơ sở triển khai và tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý kịp thời.

*(3) Dự án Khu dịch vụ Khánh Long – Mỹ Khê của Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Khánh Long*

Dự án được UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 18/5/2016 và điều chỉnh lần thứ nhất tại Quyết định số 1064/QĐ-UBND ngày 08/6/2017; dự kiến đến tháng 12/2018 sẽ đưa Dự án đi vào hoạt động chính thức. Tuy nhiên đến nay, Dự án vẫn chưa triển khai thi công xây dựng.

UBND tỉnh đã tổ chức họp với các đơn vị liên quan và có thông báo Kết luận số 106/TB-UBND ngày 09/4/2018 nhằm giải quyết vướng mắc của Dự án. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện, Dự án gặp vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, giao đất và tài sản công nên đến nay Dự án chưa triển khai thực hiện được.

Đến nay, Dự án đã được bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi, xác nhận bảo vệ môi trường. Dự án thuộc đối tượng thanh tra liên quan đến việc sử dụng tài sản công, UBND tỉnh đã ban hành Kết luận thanh tra số 05/KL-UBND ngày 07/6/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan kiểm tra để tham mưu UBND tỉnh theo đúng quy định của Luật quản lý, sử dụng tài sản công và theo Mục III Kết luận thanh tra.



*(4) Dự án Khu du lịch biển Mỹ Khê của Công ty Cổ phần Biệt thự Nghỉ dưỡng Mỹ Khê*

Dự án được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư (theo Luật Đầu tư năm 2005) cho Công ty CP Mỹ Khê Việt Nam thực hiện từ năm 2010. Sau đó, công tác bồi thường, GPMB đã xong, hoàn thành 80% khối lượng san lấp mặt bằng dự án, một phần diện tích đã có công trình xây dựng, phần còn lại là đất trống, chưa đầu tư. Từ tháng 10/2012, dự án đã tạm ngừng triển khai xây dựng; nguyên nhân chậm tiến độ là do khó khăn về tài chính khi ngành dầu khí thực hiện tái cơ cấu.

UBND tỉnh đã thanh tra dự án và ban hành Kết luận thanh tra 2928/KL-UBND ngày 18/5/2017. Đến năm 2018, Công ty CP Mỹ Khê Việt Nam đề nghị chuyển nhượng toàn bộ dự án cho Công ty Cổ phần Biệt thự Nghỉ dưỡng Mỹ Khê (là Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nguyễn Hoàng được thành lập tại tỉnh để thực hiện dự án). Sau khi UBND tỉnh có văn bản chấp thuận, ngày 01/02/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký đăng ký đầu tư đối với dự án. Sau đó, Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục liên quan đến đất đai và được UBND tỉnh ban hành Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 03/5/2019 cho Nhà đầu tư thuê đất để thực hiện dự án. Hiện nay, Nhà đầu tư đang triển khai điều chỉnh các thủ tục khác có liên quan đến dự án.

*(5) Dự án Khu du lịch sinh thái biển Hàng Dương của Công ty TNHH Hà Thành*

UBND tỉnh đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chấm dứt hoạt động dự án theo đúng quy định tại điểm g khoản 1 Điều 48 Luật Đầu tư năm 2014. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành Quyết định số 111/QĐ-SKHĐT ngày 17/5/2019 chấm dứt hoạt động dự án Khu du lịch sinh thái biển Hàng Dương theo đúng quy định của Luật Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường đang triển khai thực hiện thủ tục về đất đai theo quy định của pháp luật.

*8. Cử tri tiếp tục kiến nghị tình quan tâm hỗ trợ xã Bình Hải từ nguồn phí nước biển phục vụ làm mát hệ thống nhà máy lọc dầu Dung Quất. Vì, 02 xã gần nhau, tầm ảnh hưởng ngư trường biển như nhau nhưng xã Bình Trị thì được tình hỗ trợ.*

Từ năm 2013-2015, trên địa bàn huyện Bình Sơn có nguồn thu tiền thuế tài nguyên từ Công ty Lọc hóa dầu Bình Sơn. Việc phân chia thuế tài nguyên qua các năm trên cơ sở Tờ kê khai thuế của Công ty Lọc hóa dầu Bình Sơn, Kho bạc Nhà nước huyện Bình Sơn phân chia cho ngân sách huyện, ngân sách xã hưởng trên cơ sở địa bàn hành chính theo quy định được doanh nghiệp ghi trên Tờ kê khai thuế. Do vậy, việc phân chia thuế tài nguyên huyện, xã hưởng (xã Bình Trị) là theo đúng quy định của Nhà nước.



Từ năm 2016 đến nay, Theo quy định tại khoản 5, Điều 2 Thông tư số 152/2015/TT-BTC ngày 02/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế tài nguyên thì nước biển để làm mát máy không thuộc đối tượng chịu thuế, nên không phát sinh nguồn thu này. Vì vậy, việc kiến nghị của cử tri là không có cơ sở để xem xét.

*9. Cử tri huyện Đức Phổ phản ánh trong quá trình thi công nâng cấp Quốc lộ 1 đoạn qua xã Phổ Cường, đơn vị thi công (Công ty xây lắp dầu khí IMICO) làm đứt dây điện, gây chập mạch làm hư hỏng một số thiết bị điện của hộ dân. UBND xã Phổ Cường đã cùng đơn vị thi công đi kiểm tra, thống kê số tài sản hư hỏng do sự cố chập điện nói trên, nhưng đến nay Công ty xây lắp dầu khí IMICO vẫn chưa giải quyết bồi thường cho dân.*

Nội dung kiến nghị của cử tri đã được tỉnh gửi Công ty cổ phần Đầu tư xây lắp dầu khí IMICO, yêu cầu Công ty làm việc với các đơn vị liên quan, UBND xã Phổ Cường và các hộ dân tại KDC2 thôn Thủy Thạch và KDC số 6,7 thôn Nga Mân xã Phổ Cường để giải quyết dứt điểm kiến nghị của cử tri.

Ngày 06/8/2019, Công ty đã có văn bản phản hồi, như sau: Sự việc thi công làm đứt dây điện, gây chập mạch làm hư hỏng một số thiết bị của hộ dân tại xã Phổ Cường là một sự việc đáng tiếc mà “nguyên nhân chủ quan đến từ việc Công ty CP dịch vụ điện Đức Phổ không tiến hành di dời hệ thống điện ra khỏi phạm vi mặt bằng dự án, không trang bị hệ thống thiết bị đạt chuẩn để ngắt điện khi xảy ra các sự cố” và khẳng định sự việc trên trách nhiệm chính thuộc về Công ty CP dịch vụ điện Đức Phổ, về phía Công ty cổ phần Đầu tư xây lắp dầu khí IMICO đã hoàn thành đầy đủ các công việc trong phạm vi hợp đồng với Chủ đầu tư.

Vi vậy, để giải quyết dứt điểm nội dung kiến nghị nêu trên của cử tri, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Giao thông vận tải sớm làm việc với các cơ quan, đơn vị liên quan để làm rõ trách nhiệm, đề ra giải pháp để xử lý.

*10. Cử tri các xã có trục đường Quốc lộ 24B đi qua kiến nghị tỉnh chỉ đạo ngành chức năng đầu tư trụ điện dọc tuyến đường đối với những đoạn tại các điểm dân cư để Nhân dân thuận tiện trong việc kéo điện và đảm bảo an toàn.*

Trong thời gian qua, việc đầu tư lưới điện dọc theo đường Quốc lộ 24B nói riêng và các đường Quốc lộ nói chung gặp nhiều khó khăn. Khi khảo sát, đầu tư xây dựng để cấp điện cho các hộ dân dọc đường Quốc lộ thì toàn bộ lưới điện phải nằm trong phạm vi hành lang bảo vệ đường bộ vì khi đưa ra ngoài sẽ vướng vào nhà dân. Mặt khác, muốn đầu tư lưới điện nằm trong phạm vi hành lang đường bộ phải được sự cho phép của các cấp và phải có cam kết di dời nếu sau này có mở rộng đường. Như vậy, Công ty Điện lực Quảng Ngãi phải cân đối khấu hao tài sản lưới điện đầu tư (10 năm) với tiến



độ mở rộng đường, do đó việc đầu tư trên là không hiệu quả nên không thể thực hiện được.

Về kiến nghị cử tri các xã có trục đường Quốc lộ 24B đi qua, sau khi Công ty Điện lực Quảng Ngãi khảo sát thì các trường hợp chưa có lưới điện dọc quốc lộ 24B tập trung chủ yếu ở khu vực huyện Sơn Tịnh. Hiện nay, Công ty Điện lực Quảng Ngãi mới vừa tiếp nhận lưới điện hạ áp huyện Sơn Tịnh từ Công ty Cổ phần Điện và môi trường Sơn Tịnh, đã lập dự án đầu tư nâng cấp, mở rộng lưới điện với mức 3 tỷ đồng/xã, trong đó có đầu tư xây dựng lưới điện để cấp điện cho các hộ dân dọc đường Quốc lộ 24B đi qua các xã: Tịnh Giang, Tịnh Đông, Tịnh Bắc, Tịnh Hà, Tịnh An, Tịnh Thiện và sẽ triển khai thi công dự án vào đầu năm 2020.

*11. Cử tri tiếp tục phản ánh Dự án VSIP Quảng Ngãi đã bồi thường thu hồi đất ruộng của Nhân dân xã Tịnh Hà nhưng nhà ở thì chưa thu hồi; vào mùa mưa tới nhà ở của người dân ở đây có nguy cơ sẽ bị ngập nước nên cần sớm quy hoạch khu tái định cư cho người dân vùng dự án.*

Dự án VSIP Quảng Ngãi trên địa bàn xã Tịnh Hà có diện tích quy hoạch 13,83 ha, được UBND tỉnh cho phép thực hiện trong kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Sơn Tịnh tại Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 24/01/2019. Đến nay, dự án chưa triển khai đo đạc, kiểm đếm, chưa thông báo thu hồi đất, chưa lập phương án bồi thường và thu hồi đất. Do đó, nội dung kiến nghị của cử tri không đúng với tình hình thực tế.

*12. Cử tri tiếp tục phản ánh Cụm công nghiệp làng nghề thuộc xã Tịnh Ấn Tây, TP. Quảng Ngãi xả nước thải làm ô nhiễm môi trường tại kênh Chìm, đoạn qua xã Tịnh Phong, nhất là vào mùa nắng không có điều tiết nước Thạch Nham thì dòng kênh này rất ô nhiễm.*

UBND thành phố Quảng Ngãi đã chỉ đạo cơ quan chức năng thường xuyên kiểm tra, hướng dẫn và kịp thời phát hiện, xử lý các trường hợp cố tình vi phạm các quy định về bảo vệ môi trường. Qua kiểm tra cho thấy, các yếu tố gây ô nhiễm môi trường ở đây chủ yếu là bụi, nước thải, khí thải, tiếng ồn. Một số cơ sở đã có hệ thống xử lý chất thải nhưng chưa hoàn chỉnh, chất thải (nước thải, chất thải rắn, khí thải) chưa được xử lý triệt để gây ô nhiễm nghiêm trọng môi trường đất, nước, không khí, ảnh hưởng trực tiếp đến chất lượng cuộc sống của nhân dân trong khu vực. Bên cạnh đó, Cụm công nghiệp làng nghề Tịnh Ấn Tây chưa có hệ thống xử lý nước thải chung, chỉ xây dựng hệ thống cống, rãnh thoát nước. Các dự án đầu tư ở đây phần lớn có hệ thống xử lý chất thải nhưng mang tính chất xử lý sơ bộ trước khi xả thải ra môi trường nên gây ô nhiễm khu vực kênh chìm. Theo đó, từ năm 2014 đến nay; UBND thành phố đã xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi



trường đối với 06 doanh nghiệp, với tổng số tiền hơn 178 triệu đồng và các doanh nghiệp đã thực hiện các biện pháp khắc phục ô nhiễm theo quy định.

UBND tỉnh đã yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi tiếp tục chỉ đạo thanh tra, kiểm tra định kỳ công tác bảo vệ môi trường tại các doanh nghiệp, kịp thời phát hiện các trường hợp cố tình xả thải chưa qua xử lý hoặc xử lý không đạt quy chuẩn ra môi trường (*đặc biệt là đoạn Kênh chìm...*) và xử lý các trường hợp vi phạm theo đúng quy định.

Đồng thời, khi quyết định chủ trương đầu tư phải đảm bảo đúng ngành nghề trong định hướng quy hoạch, hạn chế các ngành nghề có nhiều nguy cơ gây ô nhiễm môi trường; ưu tiên các doanh nghiệp đầu tư công nghệ sản xuất hiện đại, thân thiện với môi trường; đồng thời yêu cầu các doanh nghiệp đầu tư phải thực hiện đầy đủ các biện pháp về xử lý nước thải, chất thải rắn, khí thải... (nếu có) đảm bảo Quy chuẩn trước khi xả thải ra ngoài môi trường; chỉ đồng ý cho các doanh nghiệp, tổ chức tiến hành hoạt động sản xuất, kinh doanh sau khi hoàn thiện các công trình trong đó có công trình bảo vệ môi trường.

Về hoàn thiện hệ thống xử lý nước thải: tại kỳ họp thứ 11, HĐND thành phố Quảng Ngãi đã ban hành Nghị quyết số 67/2019/NQ-HĐND bổ sung Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2018-2020 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố, trong đó có đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại Cụm công nghiệp làng nghề Tịnh Ấn Tây, với tổng kinh phí 20 tỷ đồng. Trên cơ sở đó, UBND thành phố Quảng Ngãi sẽ bố trí kinh phí thực hiện trong thời gian đến.

*13. Cử tri huyện Đức Phổ phản ánh hiện nay các cơ sở chế biến hải sản tại cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Sa Huỳnh thải trực tiếp chất thải ra khu vực đầm nước mặn làm ô nhiễm môi trường nghiêm trọng. Đề nghị tỉnh đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung để xử lý nước thải ở khu vực này.*

Vấn đề này, UBND tỉnh đã chỉ đạo UBND huyện Đức Phổ triển khai thực hiện các nội dung sau:

- Kiểm tra việc cam kết bảo vệ môi trường của các doanh nghiệp sản xuất tại cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Sa Huỳnh.

- Tăng cường kiểm tra tình trạng ô nhiễm môi trường tại Cụm công nghiệp, có biện pháp xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm.

Đồng thời, hiện nay Sở Công Thương đang xây dựng, trình UBND phê duyệt Chương trình hỗ trợ đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, giai đoạn đến 2025. Theo đó, dự kiến ngân sách tỉnh hỗ trợ đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung Cụm công nghiệp Sa Huỳnh.



14. Cử tri huyện Đức Phổ tiếp tục kiến nghị việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Nhân dân các xã, được biết hiện nay có hàng trăm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã làm xong từ những năm 2005, 2006 nhưng không tổ chức phát cho Nhân dân làm ảnh hưởng đến quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất. Báo cáo của UBND tỉnh cho biết Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Đức Phổ đang tiếp tục giải quyết nhưng cử tri phản ánh không có chuyển biến gì, mặc dù đã chờ đợi giải quyết hơn 15 năm.

Theo báo cáo của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh huyện Đức Phổ, tính đến ngày 06/7/2019, đã trao được 140 giấy cho người dân (Phổ Phong 39, Phổ An 28, Phổ Nhơn 70, Phổ Châu 1, Phổ Vinh 1, Phổ Thạnh 1). UBND huyện Đức Phổ đang tăng cường phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục lập kế hoạch để trao giấy chứng nhận còn lại cho người dân.

15. Trong quá trình cải tạo nâng cấp, bê tông hóa tuyến kênh chính Nam Thạch Nham đã phát huy tốt tác dụng cung cấp nước tưới cho sản xuất nông nghiệp. Tuy nhiên, quá trình khảo sát, thiết kế dự án chưa sát với thực tế như hệ thống thủy lợi kết hợp với giao thông dân sinh nhưng không có gờ chắn, không có bậc cấp cứu hộ cứu nạn, khi người tham gia giao thông hoặc gia súc không may rơi xuống kênh thì không có đường lên. Mặc dù UBND tỉnh đã chỉ đạo, UBND huyện đã làm việc với các cơ quan liên quan đến nay vẫn chưa có kết quả.

Kênh chính Nam Thạch Nham đi qua địa phận huyện Mộ Đức được Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn giao cho Ban QLDA Thủy lợi 410 (nay là Ban 6) quản lý, đã thi công hoàn thành và nghiệm thu đưa vào sử dụng từ năm 2003. Dự án chỉ kiên cố hóa bằng đá lát một số đoạn địa chất yếu, cao lạnh, phần lớn là kênh đất có mặt cắt hình thang và bờ kênh chưa được bê tông hóa.

Giai đoạn 2016-2021, Ban 6 được Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn giao làm chủ đầu tư dự án Nâng cấp hệ thống công trình thủy lợi Thạch Nham, gồm sửa chữa, nâng cấp và làm mới 9 tuyến kênh cấp I (N6, N8, N10, N12, S22B, Bbm1, B1, B4, B3) và kênh chính Bắc, khu vực huyện Mộ Đức chỉ có nâng cấp tuyến kênh S22B. Hồ sơ thiết kế 9 tuyến kênh được Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phê duyệt, kết cấu chủ yếu là kiên cố từ kênh đất mặt cắt hình thang sang kênh bê tông mặt cắt hình chữ nhật, bờ kênh kết hợp giao thông được mở rộng, không ảnh hưởng đến giao thông, đảm bảo an toàn. Kênh chính Bắc thiết kế mặt cắt hình thang có bố trí bậc lên xuống.

Hiện nay Ban 6 đang rà soát, đề xuất các dự án đầu tư trung hạn giai đoạn 2021-2025 (theo chỉ đạo của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn), trong đó có dự án Nâng cấp hệ thống thủy lợi Thạch Nham, trong quá trình thiết kế lập dự án các tuyến kênh Thạch Nham, Ban 6 sẽ nghiên cứu các giải



pháp đảm bảo an toàn việc kết hợp bờ kênh giao thông dân sinh, đảm bảo an toàn cho người và súc vật.

16. *Cử tri huyện Bình Sơn kiến nghị tỉnh chỉ đạo khắc phục tuyến kênh B1-16, đoạn từ cầu máng Bình Mỹ đến cuối kênh do Công ty TNHH MTV khai thác CTTL Quảng Ngãi quản lý, Công ty trả lời đã bàn giao cho xã quản lý nhưng trên thực tế đây là tuyến kênh cấp 1 thuộc Trạm Quản lý Thủy nông số 2 Sơn Tịnh quản lý và Công ty chưa bàn giao cho UBND xã Bình Mỹ, vì vậy địa phương chưa thể đưa vào kế hoạch đầu tư thuộc chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng Nông thôn mới.*

Tuyến kênh B1-16 có chiều dài kênh:  $L = 1.871\text{m}$  chỉ tưới cho xã Bình Mỹ, tuyến kênh này đã được Công ty TNHH MTV khai thác CTTL Quảng Ngãi bàn giao cho UBND xã Bình Mỹ ngày 13/6/2006 theo Quyết định số 249/2004/QĐ-UBND ngày 06/12/2004 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành quy định về phân cấp quản lý, khai thác và bảo vệ công trình thủy lợi trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Đoạn kênh từ cầu máng Bình Mỹ đến cuối kênh theo kiến nghị của cử tri thuộc tuyến kênh B1, có chiều dài  $L=1.607\text{m}$  tưới cho diện tích 22ha ở xã Bình Mỹ, hiện nay đoạn kênh này do Công ty TNHH MTV khai thác CTTL Quảng Ngãi quản lý. Trong thời gian qua, Công ty đã kiến nghị Ban quản lý đầu tư và xây dựng thủy lợi 6 xem xét kiên cố hóa đoạn kênh B1 từ Cầu máng Bình Mỹ đến cuối kênh (thuộc Dự án Nâng cấp Hệ thống CTTL Thạch Nham) nhưng chưa được đầu tư nâng cấp. UBND tỉnh đã chỉ đạo Công ty TNHH MTV khai thác CTTL Quảng Ngãi tiếp tục kiến nghị Ban quản lý đầu tư và xây dựng thủy lợi 6 kiên cố hóa đoạn kênh này.

UBND tỉnh kính báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu QH tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- Các sở, ban ngành, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- VPUB: CVP, PCVP, các P. N/cứu, CBTH;
- Lưu: VT, Thbha293.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Phiên**