

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1068 /UBND-KTTH
V/v hệ số điều chỉnh giá
đất để xác định giá đất
khởi điểm để đấu giá quyền
sử dụng đất đối với 08 lô
đất tại dự án Khu dân cư
Nghĩa Phú

Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 3 năm 2022

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh

Thực hiện quy định tại Điều 2 Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước và trên cơ sở Thông báo của Hội đồng Thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh số 11/TB-HĐTĐGD ngày 24/02/2022, đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 12/TTr-STC ngày 07/3/2022, UBND tỉnh thống nhất và đề nghị Thường trực HĐND tỉnh có ý kiến đối với hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với 08 lô đất ở tại dự án Khu dân cư Nghĩa Phú (giai đoạn 1), xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể như sau:

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá đất trong bảng giá đất (đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất	Giá khởi điểm (đồng)
1	66	150	550.000	11,70	965.250.000
2	67	150	550.000	11,70	965.250.000
3	68	150	550.000	11,70	965.250.000
4	69	150	550.000	11,70	965.250.000
5	70	150	550.000	11,70	965.250.000
6	71	150	550.000	11,70	965.250.000
7	72	150	550.000	11,70	965.250.000
8	73	150	550.000	11,70	965.250.000
	Tổng cộng	1.200			7.722.000.000

Đề nghị Thường trực HĐND tỉnh có ý kiến để triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi
- VPUB: CVP, PCVP, KTN, CBTH;
- Lưu: VT, KTTHn39

