

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6158 /UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 31 tháng 12 năm 2014

V/v điều chỉnh, bổ sung
quy hoạch sử dụng đất tại xã
Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa

Kính gửi:

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 9116 Ngày: 31/12/14 Chuyên:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng,
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương;
- UBND huyện Tư Nghĩa;
- Công ty Điện lực Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH Quốc Anh.

Xét đề nghị của UBND huyện Tư Nghĩa tại Công văn số 1452/UBND-TNMT ngày 21/11/2014 về việc đề nghị hoán đổi bổ sung diện tích đất lúa để xây dựng điểm bán lẻ xăng dầu Đức Anh, xã Nghĩa Kỳ; Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tại Công văn số 2810/SNNPTNT ngày 01/12/2014 về việc hoán đổi diện tích đất trồng lúa để xây dựng điểm bán lẻ xăng dầu Đức Anh, xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3552/STNMT-QLĐĐ ngày 03/12/2014 về việc điều chỉnh, bổ sung quy hoạch sử dụng đất tại xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Vị trí chuyển đổi quy hoạch đất lúa sang đất sản xuất, kinh doanh:

- Diện tích khoảng: 1.650,8 m² (Một ngàn sáu trăm năm mươi phẩy tám mét vuông).

- Loại đất: Lúa.

- Giới cận:

+ Đông giáp: Đất lúa.

+ Tây giáp: Đất lúa và thửa đất số 1133.

+ Nam giáp: Đất hành lang bảo vệ tỉnh lộ 623B.

+ Bắc giáp: Mương nước.

Thuộc các thửa đất số 1132, 1241, 1145 và mương nước thuộc tờ bản đồ số 13, xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi (Có trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 26/11/2014 kèm theo).

2. Vị trí chuyển đổi để bù bổ sung vào quy hoạch đất lúa 02 vụ/năm:

- Diện tích khoảng: 2.175,8 m² m² (Hai ngàn một trăm bảy mươi lăm phẩy tám mét vuông).

- Loại đất: Đất lúa.

- Giới cận:

- + Đông giáp: Mương nước.
- + Tây giáp: Đất lúa.
- + Nam giáp: Đất lúa
- + Bắc giáp: Đất lúa.

Thuộc các thửa đất số 926, 932, 931 tờ bản đồ số 9 và thửa đất số 03 tờ bản đồ số 14, xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Trách nhiệm các Sở, ban, ngành liên quan:

a) Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm cập nhật bổ sung vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2016-2020) của tỉnh Quảng Ngãi, đồng thời lưu ý đến giải pháp thoát nước của mương thoát nước dọc Tỉnh lộ 623B và nước mặt phía Nam khu vực cũng như đảm bảo an toàn đường điện nội vùng trong quá trình thẩm định, trình UBND tỉnh chuyển mục đích sử dụng đất và cho thuê đất.

b) Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm cập nhật bổ sung vào Quy hoạch đất lúa của tỉnh Quảng Ngãi, giai đoạn 2011-2020.

c) UBND Tư Nghĩa có trách nhiệm cập nhật bổ sung vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020; kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện và các quy hoạch khác có liên quan.

Yêu cầu các Sở, ban, ngành và đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Tư Nghĩa, Công ty TNHH Quốc Anh triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(TV1285).



CHỦ TỊCH

Lê Viết Chữ