

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4259**/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **18** tháng 7 năm 2018

V/v điều chỉnh cục bộ Quy
hoạch xây dựng Khu công
nghiệp VSIP Quảng Ngãi,
giai đoạn 1

Kính gửi:

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 6954
	Ngày: 19.7.18
	Chuyên:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- Sở Xây dựng;
- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Trưởng Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi tại các Công văn: số 905/BQL-QHXD ngày 05/6/2018 và số 1154/BQL-QHXD ngày 06/7/2018 về việc xem xét điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi, giai đoạn 1; ý kiến đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 2078/SXD-QHKT ngày 12/7/2018, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi giai đoạn 1, cụ thể như sau:

(1) Bổ sung quy hoạch tuyến điện 110KV;

(2) Bổ sung phần diện tích đất công nghiệp tại lô đất CN1B-4' và phần hành lang cây xanh dọc kênh chính phía Bắc (với diện tích khoảng 14,42 ha) vào quy hoạch Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi, giai đoạn 1;

(3) Bỏ lô đất công nghiệp CN1B-15 và phần hạ tầng xung quanh ra khỏi ranh giới KCN (để bù cho diện tích đất công nghiệp bổ sung phía Bắc, đảm bảo không thay đổi quy mô tổng diện tích đất khu công nghiệp);

(4) Bỏ tuyến đường số 9A (đoạn từ suối kênh đến kênh chính phía Bắc);

(5) Bỏ đoạn đường số 4 và số 6 (đoạn từ đường số 7 đến đường số 9);

(6) Điều chỉnh bề rộng mặt đường số 9 từ 11,25m thành 7,5m;

(7) Thay đổi diện tích các lô đất do điều chỉnh tại mục (5) và mục (6):

Ký hiệu lô đất	Diện tích (ha)	
	Đã phê duyệt	Điều chỉnh cục bộ
CN1B-4'	-	13,50
CN1B-5	28,83	31,68
CN1B-7	27,16	29,36

CN1B-9	24,36	24,63
CN1B-11	20,43	20,68
CN1B-13	8,48	8,60

2. Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi có trách nhiệm cập nhật các nội dung điều chỉnh vào Quy hoạch xây dựng Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi giai đoạn 1; tổ chức công bố, công khai để các tổ chức, cá nhân biết, giám sát và thực hiện.

Trong quá trình triển khai thực hiện, Ban Quản lý KKT Dung Quất và Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi lưu ý một số vấn đề sau:

- Phải đảm bảo hành lang an toàn, bảo vệ của các tuyến hạ tầng kỹ thuật (kênh chính Bắc, Quốc lộ 1, tuyến 110KV,...) theo đúng quy định.

- Sớm triển khai công tác bồi thường, GPMB và tái định cư cho các hộ dân trong vùng dự án (nhất là đối với các hộ dân ở xóm 6, thôn Thọ Trung, xã Tịnh Thọ), đảm bảo ổn định sinh sống và hoạt động sản xuất, đảm bảo môi trường và khoảng cách ly vệ sinh đối với dân cư đúng quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị địa phương có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, CBTH;
- Lưu: VT, CN (lnphong416)



Trần Ngọc Căng