

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6450**/UBND-KT
V/v giá đất tính thu tiền
sử dụng đất đối với các
trường hợp được Nhà nước
bổ trí đất tái định cư tại Khu
dân cư Chợ Đình, xã Tịnh
Bình, huyện Sơn Tịnh

Quảng Ngãi, ngày **23** tháng 12 năm 2020

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Sơn Tịnh.

Xét đề nghị của UBND huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 2052/UBND ngày 17/11/2020 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2914/STC-QLGCS ngày 10/12/2020 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất tại Khu dân cư Chợ Đình, xã Tịnh Bình để bổ trí tái định cư, giải phóng mặt bằng dự án Khu dân cư Chợ Đình, xã Tịnh Bình, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất để tính thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bổ trí đất tái định cư tại Khu dân cư Chợ Đình, cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Lô đất có ký hiệu LK-6-1, tiếp giáp với mặt tiền đường tỉnh lộ 622C là 1.000.000 đồng/m²;

- Các lô đất có ký hiệu: LK-1-1 và LK-1-8, tiếp giáp với mặt tiền đường huyện ĐH13B là: 1.000.000 đồng/m²;

- Lô đất ký hiệu LK-2-1, tiếp giáp với mặt tiền đường nội bộ số 01 là: 200.000 đồng/m².

b) Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Lô đất có ký hiệu LK-6-1, tiếp giáp với mặt tiền đường tỉnh lộ 622C là 2.600.000 đồng/m²;

- Các lô đất có ký hiệu: LK-1-1 và LK-1-8, tiếp giáp với mặt tiền đường huyện ĐH13B là: 2.600.000 đồng/m²;

- Lô đất ký hiệu LK-2-1, tiếp giáp với mặt tiền đường nội bộ số 01 là: 1.600.000 đồng/m².

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2020, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Sơn Tịnh chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: PCVP(PT),
CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc565

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên