

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3920/UBND-CNXD
V/v điều chỉnh cục bộ quy
hoạch phân khu đô thị trung
tâm thành phố để thực hiện
dự án Khu dân cư kết hợp
chính trang đô thị phía Đông
đường Võ Thị Sáu, thành
phố Quảng Ngãi

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 7 năm 2018

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần Anh Việt Mỹ.

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 6.533
	Ngày: 05.7.18
	Chuyển:

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Anh Việt Mỹ tại Tờ trình số 38/TTr-Cty ngày 23/5/2018, UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 3124/UBND ngày 30/5/2018 và đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 1699/SXD-QHKT ngày 13/6/2018 về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố để thực hiện dự án Khu dân cư kết hợp chính trang đô thị phía Đông đường Võ Thị Sáu, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố Quảng Ngãi tại khu vực phía Đông đường Võ Thị Sáu, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể:

- Điều chỉnh một phần diện tích lô CC-79 (khoảng 1.720m²) từ đất quy hoạch công trình công cộng thành đất ở (khoảng 1.554m²) và đất cây xanh (khoảng 166m²).

- Điều chỉnh một phần lô đất CT2-11 (diện tích khoảng 960m²) từ đất ở thành đất công trình công cộng.

- Điều chỉnh toàn bộ lô CV-09A (diện tích khoảng 1,05ha) và một phần lô CV-09B (diện tích khoảng 11.320m²) từ đất cây xanh công viên thành đất ở, công trình thương mại dịch vụ và giao thông, hạ tầng kỹ thuật.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm:

- Cập nhật các nội dung điều chỉnh vào đồ án Quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố Quảng Ngãi, tổ chức thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết khu dân cư theo đúng quy định; công bố công khai kịp thời các nội dung điều chỉnh cho các tổ chức, cá nhân biết và giám sát thực hiện.

- Nghiên cứu lựa chọn, đề xuất vị trí khác để hoàn trả quỹ đất cây xanh cho đô thị, nhằm đảm bảo bán kính phục vụ, góp phần hoàn thiện chỉ tiêu đất cây xanh của đô thị loại II.

3. Công ty Cổ phần Anh Việt Mỹ chủ động phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi để được hỗ trợ, hướng dẫn thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư;
- VPUB: CVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD. pbc254

CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Căng