

Số: 810/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 9 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng công trình:  
Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Trà Bồng, tại thị trấn  
Trà Xuân, huyện Trà Bồng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 346/QĐ-UBND ngày 27/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 cấp huyện;*

*Theo đề nghị của Viên trưởng Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh tại Đơn xin giao đất ngày 06/8/2021 và Công văn số 2857/VKS-VP ngày 17/12/2020; UBND thị trấn Trà Xuân tại Tờ trình số 143/TTr-UBND ngày 21/12/2020; UBND huyện Trà Bồng tại Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 25/3/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4164/TTr-STNMT ngày 01/9/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất chuyên trồng lúa nước (LUC) của một số hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đã được UBND huyện Trà Bồng thu hồi, sang đất xây dựng trụ sở cơ quan để xây dựng công trình: Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Trà Bồng, tại thị trấn Trà Xuân, huyện Trà Bồng, với diện tích: 2.843,5 m<sup>2</sup> (Hai ngàn tám trăm bốn mươi ba phẩy năm mét vuông).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ được biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 19, thị trấn Trà Xuân, huyện Trà Bồng do Công ty TNHH MTV

kỹ thuật trắc địa và xây dựng Thuận Thành lập ngày 20/8/2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 01/9/2020.

(Có bản đồ địa chính khu đất kèm theo)

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Trà Bồng chỉ đạo:

a) Phòng chuyên môn của huyện, UBND thị trấn Trà Xuân phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa; kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng lớp đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước đúng theo Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước theo quy định tại điểm 5 Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh.

b) UBND thị trấn Trà Xuân niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Trà Xuân; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Viện trưởng Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Trà Bồng, Chủ tịch UBND thị trấn Trà Xuân và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN (Inphong486)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Phước Hiền**