

Số: /VP-KT

Quảng Ngãi, ngày 18 tháng 12 năm 2019

V/v phê duyệt phương án sử dụng đất khi cổ phần hóa đối với Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính.

Qua xem xét nội dung đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5177/TTr-STNMT ngày 11/11/2019 về việc phê duyệt phương án sử dụng đất khi cổ phần hóa đối với Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi (QISC), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Căn cứ quy định tại Điều 13 Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty TNHH một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần và Điểm 27 Điều 1 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai quy định: “*Khi cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp cổ phần hóa có trách nhiệm rà soát toàn bộ quỹ đất đang quản lý, sử dụng để lập phương án sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai và pháp luật về sắp xếp lại, xử lý nhà đất thuộc sở hữu nhà nước và trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt trước khi tổ chức xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa*”; tuy nhiên, theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn nêu trên là chưa đảm bảo theo quy định. Vì vậy, để trước khi tập thể lãnh đạo UBND tỉnh tổ chức họp xem xét, quyết định; yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn chỉnh phương án theo quy định, trình UBND tỉnh xem xét **trước ngày 24/12/2019**.

Văn phòng UBND tỉnh truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh để Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh (b/cáo);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- BQL KKT Dung Quất và các KCN tỉnh;
- QISC;
- VPUB: CVP, PCVP(KT),  
NNTN, CNXD, CBTH;
- Lưu: VT, KT ntha615.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Quốc Đạt**