

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~633~~9/UBND-NC
V/v trả lời đơn kiến nghị
của bà Trần Thị Yến Thu

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 11 năm 2021

Kính gửi: Bà Trần Thị Yến Thu
(địa chỉ: Tổ 1, phường Lê Hồng Phong,
thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi)

Chủ tịch UBND tỉnh nhận được đơn có tiêu đề “Đơn yêu cầu (khẩn cấp)” ngày 20/10/2021 của bà Trần Thị Yến Thu có nội dung kiến nghị giải quyết việc Nhà nước bán nhà theo Nghị định 61/CP cho ông Phạm Hùng Tráng tại số nhà 99 đường Quang Trung, thành phố Quảng Ngãi, đã bán đất của cha mẹ bà là ông Trần Văn Năm và bà Trần Thị Hoa tại thửa đất số 91, tờ bản đồ số 11, đo vẽ năm 2000, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi.

Qua xem xét nội dung đơn, bản chụp các tài liệu gửi kèm theo đơn và kết quả kiểm tra, rà soát của Chánh Thanh tra tỉnh tại Công văn số 918/TTT-NV2 ngày 19/11/2021, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời và hướng dẫn Bà như sau:

Liên quan đến nội dung kiến nghị của Bà, trước đây các cơ quan chức năng đã nhiều lần kiểm tra, rà soát và khẳng định việc bán nhà thuộc sở hữu nhà nước cho ông Phạm Hùng Tráng là đúng quy định, đúng đối tượng. Nội dung đơn hiện nay của Bà không có gì mới so với những nội dung đã được Chủ tịch UBND tỉnh xử lý, hướng dẫn trước đây. Do đó, không có cơ sở để xem xét lại quá trình bán ngôi nhà như kiến nghị của Bà. Trường hợp Bà có căn cứ cho rằng những người sử dụng đất liền kề có xâm phạm qua phần diện tích đất thuộc thửa đất số 91 đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Năm thì có quyền phát sinh đơn tranh chấp quyền sử dụng đất gửi đến cơ quan có thẩm quyền để được giải quyết theo đúng quy định tại Điều 202, 203 Luật Đất đai năm 2013.

Nay, trả lời để Bà biết và thực hiện theo đúng quy định pháp luật. **Việc trả lời, hướng dẫn đối với nội dung này chỉ thực hiện 01 lần./.**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Tiếp dân Trung ương;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP (TD),
TCD, KTN, CBTH;
- Lưu: VT, NC924

CHỦ TỊCH



Đặng Văn Minh