

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4342~~/UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 8 năm 2022

V/v nhận chuyển nhượng
đất nông nghiệp để thực
hiện dự án Trung tâm dịch
vụ đăng kiểm ô tô và sát
hạch lái xe Đất Quảng 2, tại
xã Phổ Thuận, thị xã
Đức Phổ

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp,
Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư,
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương;
- UBND thị xã Đức Phổ;
- Liên doanh Công ty Cổ phần dịch vụ cấp nước
Sa Huỳnh và Công ty Cổ phần đầu tư du lịch
sinh thái Phú Yên.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3885/STNMT-QLĐĐ ngày 03/8/2022 về việc cho Liên doanh Công ty Cổ phần dịch vụ cấp nước Sa Huỳnh và Công ty Cổ phần đầu tư du lịch sinh thái Phú Yên nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Trung tâm dịch vụ đăng kiểm ô tô và sát hạch lái xe Đất Quảng 2, tại xã Phổ Thuận, thị xã Đức Phổ theo quy định tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ; ý kiến của UBND thị xã Đức Phổ tại Công văn số 694/UBND ngày 15/4/2022, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Liên doanh Công ty Cổ phần dịch vụ cấp nước Sa Huỳnh và Công ty Cổ phần đầu tư du lịch sinh thái Phú Yên tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Trung tâm dịch vụ đăng kiểm ô tô và sát hạch lái xe Đất Quảng 2, tại xã Phổ Thuận, thị xã Đức Phổ theo đúng quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai năm 2013 (trừ phần diện tích đất hành lang an toàn giao thông, đất do UBND xã Phổ Thuận quản lý, gồm: Đất chuyên trồng lúa nước, đất giao thông, đất thủy lợi, đất bằng chưa sử dụng, đất nghĩa địa đủ điều kiện hình thành dự án độc lập).

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc các thửa đất tờ bản đồ địa chính số 1, 4, 9 xã Phổ Thuận, thị xã Đức Phổ, (theo trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 05/7/2022) đã được UBND tỉnh quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 272a/QĐ-UBND ngày 17/4/2020.

3. Tổ chức thực hiện:

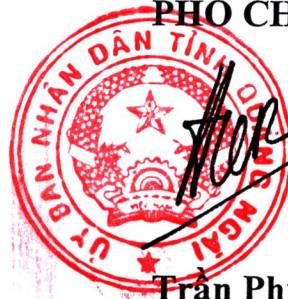
a) Liên doanh Công ty Cổ phần dịch vụ cấp nước Sa Huỳnh và Công ty Cổ phần đầu tư du lịch sinh thái Phú Yên chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đảm bảo thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

b) Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện của Liên doanh Công ty Cổ phần dịch vụ cấp nước Sa Huỳnh và Công ty Cổ phần đầu tư du lịch sinh thái Phú Yên đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Phổ Thuận;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTN (Inphong302)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền