

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **60** /UBND-CNXD  
V/v giá đất thu tiền sử dụng  
đất tại khu tái định cư Đồng  
Tam Bảo, xã Nghĩa Phú

Quảng Ngãi, ngày **07** tháng 01 năm 2016

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:..... <b>278</b> .....
	Ngày: <b>08</b> / <b>01</b> / <b>16</b> .....
	Chuyên:.....

Kính gửi:

- Sở Giao thông vận tải;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 3640/SGTVT-QLĐT ngày 18/12/2015, của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 5299/UBND ngày 24/12/2015, ý kiến đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 3216/STC-QLGCS ngày 30/12/2015 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất tại khu tái định cư Đồng Tam Bảo, xã Nghĩa Phú để giao đất tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất dự án Đường bờ Nam sông Trà Khúc, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giá đất thu tiền sử dụng đất tại khu tái định cư Đồng Tam Bảo, xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi để giao đất tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất dự án Đường bờ Nam sông Trà Khúc (chưa bao gồm hệ số 02 mặt tiền theo quy định), cụ thể như sau:

a) Đối với các lô đất tiếp giáp với mặt tiền đường Tỉnh lộ 623C (mặt cắt đường theo quy hoạch 30,5m) là **192.000 đồng/m<sup>2</sup>** (bằng giá đất ở mặt tiền đường Tỉnh lộ 623C thuộc xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi theo quy định tại Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh, hệ số 1,2).

b) Đối với các lô đất còn lại (tiếp giáp mặt cắt nền đường 10,5m) là **153.600 đồng/m<sup>2</sup>** (bằng 80% giá đất ở mặt tiền đường Tỉnh lộ 623C thuộc xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi theo quy định tại Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh, hệ số 1,2).

2. Giá đất thu tiền sử dụng đất nêu tại Điểm 1 Công văn này được áp dụng đối với các trường hợp được giao đất tái định cư theo phương án bồi thường được cấp có thẩm quyền phê duyệt tại thời điểm năm 2015.

Yêu cầu các đơn vị nêu trên khẩn trương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- VPUB: CVP, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.npb.02.



**Trần Ngọc Căng**