

Số: /BC-VP

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 12 năm 2019

BÁO CÁO

Tổng hợp về hồ sơ trình thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Công trình: sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh

Kính gửi: Sở Xây dựng

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 92/2017/TT-BTC ngày 18/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, phân bổ và quyết toán kinh phí để thực hiện sửa chữa, bảo trì, cải tạo, nâng cấp, mở rộng cơ sở vật chất;

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh ban hành quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 32/2017/QĐ-UBND ngày 11/5/2017 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung Khoản 2, Điều 16 quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 142/QĐ-VP ngày 28/11/2019 của Chánh Văn phòng UBND tỉnh về việc chỉ định thầu tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh;

Thực hiện Công văn số 6508/UBND-KT ngày 27/11/2019 của UBND tỉnh về việc chủ trương sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc, mua sắm máy móc thiết bị và thuê trụ sở làm việc cho các cơ quan, đơn vị năm 2020;

Văn phòng UBND tỉnh Quảng Ngãi báo cáo tổng hợp về hồ sơ trình thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh như sau:

1. Tóm tắt các nội dung chủ yếu của công trình:

- Công trình: Sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh.

- Loại công trình dân dụng, cấp II.

- Chủ đầu tư: Văn phòng UBND tỉnh Quảng Ngãi.

- Địa điểm xây dựng: Phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi (tại mặt bằng trong khu vực Trụ sở làm việc Ban Tiếp công dân tỉnh, số 232 đường Phan Bội Châu, thành phố Quảng Ngãi).

- Nhà thầu khảo sát, thiết kế: Liên danh Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Quảng Châu và Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Thiên Việt.

2. Sự phù hợp về thành phần, quy cách của hồ sơ thiết kế so với quy định của hợp đồng xây dựng và quy định của pháp luật:

- Thuyết minh thiết kế đã thực hiện các nội dung: Đánh giá sự cần thiết đầu tư, mục tiêu xây dựng công trình, địa điểm xây dựng, quy mô đầu tư, công suất đầu tư, loại và cấp công trình, tổng mức đầu tư xây dựng công trình, an toàn xây dựng, thời gian thực hiện dự án.

- Thiết kế bản vẽ thi công được lập phù hợp với công năng, yêu cầu sử dụng của UBND tỉnh và các tiêu chuẩn thiết kế hiện hành; Thuyết minh và các bản vẽ kỹ thuật thi công thể hiện được các giải pháp về thiết kế công trình, kích thước, công nghệ.

3. Các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng trong hồ sơ thiết kế xây dựng công trình:

- Phòng cháy chữa cháy cho công trình. TCVN 2622-1995;

- Chiếu sáng nhân tạo. Tiêu chuẩn thiết kế. TCXDVN 333-2005;

- Đặt đường dây dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng. Tiêu chuẩn thiết kế TCVN 9207:2012.

- Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng. Tiêu chuẩn thiết kế. TCVN 9206:2012.

- Tải trọng và tác động. Tiêu chuẩn thiết kế. TCVN 2737-1995;

- Kết cấu thép. Tiêu chuẩn thiết kế. TCVN 5575:2012;

- Kết cấu BTCT. Tiêu chuẩn thiết kế. TCVN 5574:2018;

- Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình: TCVN 9362:2012;

- Chống sét cho công trình xây dựng. TCVN 9385:2012;

- Căn cứ TCVN 8794:2011 Trường trung học - Yêu cầu thiết kế; - TCVN 4319-2012 : Nhà và công trình công cộng - nguyên tắc cơ bản thiết kế.

4. Thông tin năng lực của nhà thầu khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:

Liên danh Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Quảng Châu và Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Thiên Việt đủ điều kiện năng lực trong lĩnh vực khảo sát xây dựng đầu tư xây dựng công trình, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình.

5. Chứng chỉ hành nghề và thông tin năng lực của chủ nhiệm, các chủ trì khảo sát, thiết kế, lập dự toán xây dựng công trình:

a) Chủ trì thiết kế kiến trúc công trình:

- Chủ nhiệm đồ án: Phùng Đức Thịnh.

- Chủ trì thiết kế kiến trúc: Phùng Đức Thịnh; Chứng chỉ hành nghề số QNG-00018884.

b) Chủ trì thiết kế điện công trình: Chủ trì thiết kế điện: Đỗ Ngọc Danh; Chứng chỉ hành nghề số KS-055-00361.

c) Chủ trì thiết kế cấp thoát nước công trình:

- Chủ trì thiết kế cấp thoát nước: Bùi Hải Ninh; Chứng chỉ hành nghề số KS-055-00359.

d) Chủ trì định giá công trình:

- Chủ trì định giá: Phạm Minh Tính; Chứng chỉ hành nghề số QNG-00042464.

Văn phòng UBND tỉnh đề nghị Sở Xây dựng thẩm định hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh, để Văn phòng UBND tỉnh triển khai các công việc tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, QTTV (3b).

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Minh Đạo