

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2281**/UBND-KTN  
V/v triển khai thực hiện  
Dự án xây dựng công trình  
đường bộ cao tốc Bắc - Nam  
phía Đông giai đoạn 2021 -  
2025 đoạn qua địa bàn  
tỉnh Quảng Ngãi

Quảng Ngãi, ngày **17** tháng 5 năm 2022

Kính gửi:

- UBND các huyện: Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh;
- Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải.

Thực hiện nội dung Thông báo số 176/TB-BGTVT ngày 05/5/2022 của Bộ Giao thông vận tải về kết luận của Thứ trưởng Bộ Giao thông vận tải Nguyễn Duy Lâm tại buổi kiểm tra hiện trường và làm việc với Ủy ban nhân dân các tỉnh Quảng Ngãi và Bình Định về phối hợp triển khai thực hiện các Dự án thành phần đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn hai tỉnh Quảng Ngãi và Bình Định (*bản chụp kèm theo*), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND các huyện: Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ; Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh (*Ban Quản lý dự án*) chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện nhiệm vụ đã được Chủ tịch UBND tỉnh giao tại Công văn số 2004/UBND-KTN ngày 29/4/2022; trong quá trình thực hiện kịp thời tổng hợp, đề xuất giải quyết các vướng mắc vượt thẩm quyền.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh chịu trách nhiệm:

- Xây dựng kế hoạch chi tiết triển khai thực hiện tiêu dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng đường cao tốc Bắc - Nam phía Đông đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; bồi thường, giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng các khu tái định cư tại các địa phương và di dời hạ tầng kỹ thuật bị ảnh hưởng bởi dự án (*Tiểu dự án*), hoàn thành trước ngày 25/5/2022, để làm cơ sở theo dõi, giám sát tiến độ thực hiện.

- Chịu trách nhiệm phối hợp với UBND các huyện: Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ; Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận

tải tổng hợp báo cáo kết quả triển khai thực hiện tiểu dự án cho UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) vào ngày 15 và ngày 30 hàng tháng.

- Phối hợp với UBND các huyện: Nghĩa Hành, Tư Nghĩa, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ chủ động liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư để cung cấp hồ sơ, đề nghị bổ sung quy hoạch dự án vào Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 theo đúng quy định. Sau khi Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 được phê duyệt, UBND các huyện: Nghĩa Hành, Tư Nghĩa, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ thực hiện điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đến năm 2030 theo đúng Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

3. UBND các huyện: Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ: Tiếp tục chỉ đạo các đơn vị liên quan kiểm tra, bàn giao hiện trường cọc GPMB đã tiếp nhận từ Ban Quản lý dự án 2; rà soát quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, diện tích chuyển đổi mục đích đất trồng lúa, đất rừng, rừng đề nghị cấp thẩm quyền cho điều chỉnh, bổ sung làm cơ sở triển khai công tác bồi thường, GPMB.

#### 4. Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải

- Xác định cụ thể các mốc thời gian thực hiện của dự án như: Thời gian phê duyệt dự án, phê duyệt hồ sơ cắm cọc giải phóng mặt bằng; thời gian khởi công dự án; thời gian phê duyệt ĐTM, khung chính sách bồi thường, GPMB; thời gian cho phép chuyển đổi mục đích đất rừng, đất lúa; chuyển mục đích sử dụng rừng.

- Khẩn trương bàn giao cọc mốc GPMB các vị trí còn lại của dự án cho địa phương, nhất là các vị trí nút giao có thu hồi đất ở (nút giao Quốc lộ 24, đoạn giao cắt đường tỉnh ĐT.623B) để sớm xác định số lượng hộ thuộc diện tái định cư, vị trí xây dựng, quy mô xây dựng khu tái định cư để triển khai thực hiện sớm giao đất tái định cư cho các hộ dân và làm cơ sở xác định tổng kinh phí công tác bồi thường, GPMB trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

- Để đảm bảo bàn giao 70% mặt bằng trước khi khởi công dự án theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, đề nghị Ban Quản lý dự án 2 xác định căn cứ pháp lý để triển khai các thủ tục điều chỉnh, bổ sung quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất, thông báo thu hồi đất để triển khai công tác bồi thường, GPMB cho dự án. Trường hợp, pháp lý về dự án chưa triển khai được thì đề nghị Ban Quản lý dự án 2 căn cứ quy định tại Điều 67 Luật Đất đai năm 2013 để báo cáo cấp thẩm quyền xem xét về tiến độ và khối lượng phải hoàn thành công tác bồi thường, GPMB của dự án cho phù hợp với quy định hiện hành.

Đề nghị Ban Quản lý dự án 2 chuẩn xác phạm vi, ranh giới GPMB và xác định thời gian hoàn thành cắm cọc bê tông (kèm theo hồ sơ cắm cọc có tọa độ) để Ban Quản lý dự án và các địa phương triển khai công tác bồi

thường, GPMB. Nếu Ban Quản lý dự án 2 điều chỉnh hướng tuyến ảnh hưởng đến ranh giới GPMB đã bàn giao cho các địa phương trong thời gian qua, trường hợp đã được phê duyệt phương án bồi thường, chỉ trả tiền cho người dân thì Ban Quản lý dự án 2 phải chịu trách nhiệm phân kinh phí này.

- Có ý kiến về cơ chế ứng vốn cho công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, xây dựng các khu tái định cư, khu cải táng mồ mã, di dời công trình công cộng khi dự án chưa được phê duyệt (bao gồm cả căn cứ pháp lý đối với việc phê duyệt dự toán theo ý kiến của Bộ Giao thông vận tải tại Công văn số 4242/BGTVT-KHĐT ngày 29/4/2022).

- Kiểm tra, rà soát và bổ sung đầy đủ các đường ngang, đường dân sinh, hệ thống thoát nước cho các khu dân cư hiện hữu, các cống chui dân sinh,... để phục đi lại của người dân được bình thường; thiết kế hoàn trả đầy đủ các hệ thống mương tưới tiêu phục vụ sản xuất tại các địa phương và tính toán đầy đủ phạm vi bồi thường của các vị trí công thoát nước; các đường phục vụ thi công phải hoàn trả cho địa phương như hiện trạng ban đầu.

- Nghiên cứu các cơ chế để cập nhật vào khung chính sách của dự án làm cơ sở cho địa phương áp dụng nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, GPMB; các chính sách về thu hồi hết các thửa đất do không còn sản xuất được, các thửa đất bị sa bồi, thủy phá, thửa đất ở không còn có thể làm nhà và hộ dân có đề nghị thu hồi hết đất (khoảng 23 hộ dân nằm giữa đường cao tốc Quảng Ngãi - Đà Nẵng và đường cao tốc Quảng Ngãi - Hoài Nhơn trên địa bàn xã Nghĩa Kỳ,...). Đồng thời, sớm bàn giao khung chính sách bồi thường được phê duyệt để làm cơ sở áp dụng cho dự án.

Yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dự án, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải, Chủ tịch UBND các huyện: Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan tích cực triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Thành viên Ban Chỉ đạo GPMB đường cao tốc Bắc - Nam phía Đông đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi;
- UBND các huyện: Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và Thị ủy thị xã Đức Phổ;
- VPUB: CVP, PCVP, KTTH, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN.th211.



**CHỦ TỊCH**

**Đặng Văn Minh**