

Số: 1009 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 11 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi để xây dựng công trình Mở rộng nhà luyện tập và thi đấu đa năng tỉnh Quảng Ngãi tại Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi**

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
<b>ĐẾN</b>	Số: .....10985.....
	Ngày: ...30/11/18.....
	Chuyên: .....

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 75/NQ-CP ngày 13/6/2013 của Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 – 2015) tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị tại Đơn xin giao đất ngày 02/11/2018 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi để xây dựng công trình: Mở rộng nhà luyện tập và thi đấu đa năng tỉnh Quảng Ngãi tại Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi; đề nghị của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 5136/UBND ngày 30/8/2018 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5491/TTr-STNMT ngày 16/11/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao phần diện tích 837m<sup>2</sup> (gồm: DGT là: 233m<sup>2</sup> và DTL là: 604m<sup>2</sup>) của UBND Phường Trần Phú đã được UBND tỉnh ban hành Quyết định thu hồi đất số 922/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi để xây dựng công trình: Mở rộng nhà luyện tập và thi đấu đa năng tỉnh Quảng Ngãi tại Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể như sau:

- Tổng diện tích: 837m<sup>2</sup> (Tám trăm ba mươi bảy mét vuông).
- Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính khu đất được cập nhật và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 30 (bản đồ đo vẽ năm 2016), Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi được Sở

Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 02/7/2018.

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.
- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho tổ chức được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tổ chức xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất, lập thủ tục đăng ký biến động đất đai và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm chỉ đạo Phòng chuyên môn và UBND phường Trần Phú theo dõi việc thực hiện dự án của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND Phường Trần Phú; phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc tổ chức xác định mốc giới, giao đất trên thực địa.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi có trách nhiệm nộp tiền phí và lệ phí địa chính cho Nhà nước, đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng và Luật Bảo vệ môi trường.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Thủ trưởng các đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND Phường Trần Phú và Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu:VT, NN-TN(TV445).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bình