

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2530** /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **04** tháng 6 năm 2021

V/v rà soát giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư đối với Khu tái định cư Vĩnh Thọ, xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh.

Qua xem xét nội dung đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1008/STC-QLGCS ngày 29/4/2021 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư đối với Khu tái định cư Vĩnh Thọ, xã Nghĩa Phú và Khu tái định cư Khê Nam, xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi, Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh khẩn trương rà soát lại cơ sở pháp lý, thực tế giá thị trường đối với nội dung đề xuất tại văn bản nêu trên, tổng hợp và tham mưu UBND tỉnh xem xét, phê duyệt giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư đối với Khu tái định cư Vĩnh Thọ, xã Nghĩa Phú, tỉnh Quảng Ngãi, cụ thể:

- Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, việc đề xuất giá đất đảm bảo phù hợp với tên tuyến đường, vị trí, khu vực, giá đất được UBND tỉnh quy định trong Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 5 năm (2020-2024) và Công văn số 2115/UBND-KT ngày 17/5/2021.

- Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, việc đề xuất giá đất phải đảm bảo gắn với yếu tố thị trường theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(KT), CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc274

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên