

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số **834**/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày **07** tháng **11** năm 2018

V/v xác định đối tượng giao
đất đối với dự án kinh doanh
bất động sản do liên danh
nhà đầu tư thực hiện

T CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 103.52
	Ngày: 08.11.18
	Chuyên:

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng.

Qua xem xét Tờ trình số 5167/TTr-STNMT ngày 31/10/2018 về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng và giao đất cho Liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 501 để xây dựng dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu quy định tại Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật kinh doanh bất động sản để xác định chính xác đối tượng được giao đất; trên cơ sở đó, hướng dẫn, hỗ trợ Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 501 hoàn chỉnh lại các thủ tục giao đất theo đúng quy định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định **trước ngày 10/11/2018**.

2. Giao Sở Xây dựng rà soát các dự án đã được quyết định chủ trương đầu tư cho đối tượng nhà đầu tư là liên danh trên địa bàn tỉnh và rà soát, đối chiếu quy định tại Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh Bất động sản, Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ; trên cơ sở đó, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn hỗ trợ các nhà đầu tư hoàn chỉnh các thủ tục và tham mưu, trình UBND tỉnh điều chỉnh đối tượng nhà đầu tư phù hợp với quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Sở Tư pháp;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- VPUB: CVP, PCVP, CB;
- Lưu: VT, CNXD. tlsáng.554



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng