

Số: **1129**/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **22** tháng 11 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện công trình  
Khu dân cư lổm tổ 9, Phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 610/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 cấp huyện;*

*Theo đề nghị của UBND Phường Nghĩa Chánh tại Đơn xin giao đất ngày 04/11/2021 và Tờ trình số 20/TTr-UBND ngày 26/4/2021; UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 2506/UBND ngày 28/6/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5563/TTr-STNMT ngày 17/11/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất phi nông nghiệp (DGT: 413,7 m<sup>2</sup>); đất chưa sử dụng (BCS: 556,4 m<sup>2</sup>) của UBND Phường Nghĩa Chánh đang quản lý sang đất phi nông nghiệp để thực hiện công trình Khu dân cư lổm tổ 9, Phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, với diện tích: 970,1m<sup>2</sup> (Chín trăm bảy mươi phẩy một mét vuông).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính

khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 07/12/2019.

(Có bản đồ địa chính khu đất kèm theo)

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi chỉ đạo:

- Phòng chuyên môn của thành phố, UBND Phường Nghĩa Chánh phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa.

- UBND Phường Nghĩa Chánh niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND Phường Nghĩa Chánh; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND Phường Nghĩa Chánh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên hệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTNak714.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Phước Hiền