

Số: **706** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **16** tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Chợ Đồng Cát, thị trấn Mộ Đức, huyện Mộ Đức

TƯ CUNG BẢO & TIN HỌC Q. NGAI	
ĐẾN	Số: 7776
	Ngày: 16/8/18
	Chuyển:

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 67/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 Quy định về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2015 - 2019); số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; số 34/QĐ-UBND ngày 10/01/2018 về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; số 176/QĐ-UBND ngày 22/02/2018 về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh và các Công văn: số 84/UBND-NNTN ngày 08/01/2018 của UBND tỉnh về việc áp dụng hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh năm 2018; số 3512/UBND-NNTN ngày 18/6/2018 của UBND tỉnh về việc thực hiện các công trình, dự án trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2018;

Xét đề nghị của UBND huyện Mộ Đức tại Công văn số 737/UBND-NC ngày 17/7/2018; đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3565/TTr-STNMT ngày 07/8/2018; kết quả thẩm định của Sở Tài chính (Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi) tại Thông báo số 201/TB-HĐTĐGD ngày 31/7/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Chợ Đồng Cát, thị trấn Mộ Đức, huyện Mộ Đức, như sau:

STT	Loại đất	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
	Đối với đất nông nghiệp:	
1	Đất trồng lúa nước thuộc vị trí 1	1,61
	Đối với đất ở tại đô thị:	
2	Đất ở thuộc vị trí 4, đường loại 3	1,0

Điều 2. Hệ số điều chỉnh giá đất nêu trên chỉ áp dụng để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Chợ Đồng Cát, thị trấn Mộ Đức, huyện Mộ Đức trong năm 2018 theo Kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Mộ Đức; Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP (KT, NL),
NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT ntha472.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bình