

Số: /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 04 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Văn Minh, Trưởng Ban Chỉ đạo
tại cuộc họp chỉ đạo triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng
mặt bằng Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía
Đông giai đoạn 2021-2025 đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi**

Ngày 29/3/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Văn Minh, Trưởng Ban Chỉ đạo chủ trì cuộc họp Ban Chỉ đạo để chỉ đạo triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; tham dự cuộc họp có các Thành viên Ban Chỉ đạo tỉnh (theo Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 21/6/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh), Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và lãnh đạo Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả (Nhà thầu thi công tuyến chính).

Sau khi nghe Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh (Ban QLDA ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh) báo cáo, tổng hợp tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (gọi tắt là Dự án); ý kiến phát biểu của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Đánh giá kết quả thực hiện

- Trong khoảng thời gian từ tháng 01 đến cuối tháng 03/2023 khối lượng thực hiện công tác bồi thường, GPMB đạt kết quả rất thấp (chỉ tăng 3,2% so với kỳ báo cáo trước). Nguyên nhân chủ yếu là do chủ quan với kết quả đạt được trước đó nên có sự thiếu tập trung, thiếu quyết liệt trong công tác chỉ đạo, điều hành của các cơ quan, đơn vị và một số địa phương; đồng thời, nguyên nhân khách quan là do các địa phương phải tập trung chăm lo cho đời sống của Nhân dân trong dịp Tết Nguyên đán 2023. Bên cạnh đó, do các chính sách về bồi thường, GPMB có sự thay đổi, thời gian thực hiện công tác phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất, xác định giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất tái định cư kéo dài cũng ảnh hưởng đến tiến độ phê duyệt các phương án bồi thường, chi trả tiền bồi thường,... Tuy nhiên, đánh giá chung, với diện tích mặt bằng đã bàn giao cho Ban Quản lý dự án 2 là đủ điều kiện để thực hiện thi công và đảm bảo hoàn thành nhiệm vụ GPMB vào tháng 6/2023 theo chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ.

- Từ nay đến ngày 30/6/2023, khối lượng công việc còn lại phải thực hiện để hoàn thành toàn bộ công tác GPMB của dự án là không nhiều, tuy nhiên đây là những công việc cực kỳ khó khăn, có nhiều vướng mắc do liên quan đến đất ở, di dời nhà cửa; vì vậy, yêu cầu các Sở, ban ngành, địa phương, đơn vị không được chủ quan và cần phải quyết liệt, tích cực hơn nữa trong tổ chức triển khai thực hiện, tổ chức bảo vệ thi công, cưỡng chế (nếu cần) để GPMB và bàn giao mặt bằng theo đúng thời gian quy định.

2. Một số nhiệm vụ cần tập trung thực hiện trong thời gian đến

a) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh

- Khẩn trương phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương bàn giao 100% diện tích mặt bằng còn lại cho các Nhà thầu thi công các Khu tái định cư trước ngày 15/4/2023.

- Chỉ đạo các Nhà thầu thi công hoàn thành thi công: di dời công trình hạ tầng kỹ thuật toàn tuyến chính trước ngày **30/4/2023**, các Khu tái định cư trước ngày **30/6/2023**.

- Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Sở Tài nguyên và Môi trường để rà soát các nội dung vướng mắc liên quan đến xác định giá đất để tính tiền sử dụng đất tại các Khu tái định cư của dự án, làm cơ sở để triển khai các bước tiếp theo đúng quy định.

- Làm cơ quan đầu mối, tổng hợp các kiến nghị của các cơ quan, đơn vị và địa phương đề nghị Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải giải quyết, kiến nghị cấp có thẩm quyền kịp thời giải quyết theo quy định.

- Đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đã được bố trí cho Tiểu dự án, đảm bảo theo kế hoạch được duyệt.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường

- Hướng dẫn các doanh nghiệp, đơn vị, nhà thầu có liên quan các trình tự, thủ tục thực hiện việc lập hồ sơ khảo sát, đánh giá trữ lượng, cấp phép khai thác mỏ và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh nếu chậm trễ, gây thiếu hụt nguồn VLSL, cát, đá phục vụ thi công dự án.

- Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh tham mưu cấp thẩm quyền phê duyệt bảng giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất liên quan đến các Khu tái định cư dự án.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh, Ban Quản lý dự án 2 tiếp tục rà soát các mỏ vật liệu, đất đắp, đảm bảo không để xảy ra tình trạng thiếu vật liệu, lãng phí tài nguyên.

- Phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan kiểm tra, kiểm soát việc khai thác khoáng sản theo Giấy phép được cấp phép, giá bán vật liệu theo công bố giá.

c) Sở Xây dựng

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các địa phương có liên quan tăng cường kiểm soát, kiểm tra giá bán vật liệu thực tế so với giá được công bố. Kịp thời có biện pháp chấn chỉnh khi có vi phạm; trường hợp doanh nghiệp cố tình không tuân thủ thì khẩn trương chuyển thông tin đầy đủ để Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh thu hồi giấy phép theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị và địa phương tham mưu UBND tỉnh nội dung liên quan đến chủ trương cấp phép khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường cho các Chủ đầu tư để thực hiện các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh; thời gian hoàn thành trước ngày **28/4/2023**.

d) Sở Tài chính

Chủ trì phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức công tác kiểm tra chấp hành pháp luật về giá của các doanh nghiệp được chấp thuận cung cấp VLSL, cát, đá cho dự án, kể cả các dự án đầu tư khác.

e) Ban Quản lý dự án 2

Yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dự án 2 chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn trực thuộc giải quyết, đề xuất cấp có thẩm quyền giải quyết các kiến nghị của các cơ quan, đơn vị, địa phương đã được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh đề nghị tại Công văn số 926/BQL-KHĐT ngày 27/3/2023 và nội dung đề nghị của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông liên quan đến việc lập phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước của dự án.

g) Đối với UBND các huyện Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ

- Chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị và địa phương có liên quan phối hợp với Nhà thầu, Ban Quản lý dự án 2, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh rà soát, đánh giá hiện trạng các tuyến đường ngang, đường dân sinh phục vụ vận chuyển VLSL, cát, đá phục vụ dự án do Ban Quản lý dự án 2, Nhà thầu đề xuất; có giải pháp cụ thể (*ký biên bản đánh giá hiện trạng, biên bản cam kết hoàn trả, ký quỹ*) để đảm bảo các tuyến đường này được hoàn trả với chất lượng bằng hoặc tốt hơn tuyến đường hiện trạng, đảm bảo điều kiện đi lại của Nhân dân được thuận lợi.

- Tập trung chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị tập trung, khẩn trương, quyết liệt thực hiện công tác bồi thường, GPMB đảm bảo bàn giao toàn bộ mặt bằng trước ngày 30/6/2023. Địa phương đề xảy ra chậm trễ, Chủ tịch UBND tỉnh sẽ xem xét mức độ hoàn thành nhiệm vụ của lãnh đạo địa phương đó.

- Đối với trường hợp đã nhiều lần vận động, giải quyết đầy đủ các quyền lợi hợp pháp theo quy định nhưng người dân vẫn cố tình cản trở, không tuân thủ quy định, không bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án thì hoàn thiện hồ sơ để tổ chức cưỡng chế.

h) Đối với đơn vị thi công

- Khẩn trương tiếp nhận mặt bằng, đánh ranh phạm vi đã được giải phóng mặt bằng và thực hiện đầy đủ các nhiệm vụ có liên quan khác.

3. Đề nghị Ban Thường vụ Huyện ủy Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và Thị ủy Đức Phổ tiếp tục lãnh đạo các cấp ủy, Mặt trận Tổ quốc và các Tổ chức Chính trị - Xã hội của địa phương cùng với lực lượng chức năng của huyện, thị xã nắm chắc tình hình cơ sở, tâm tư, nguyện vọng của nhân dân để giải thích, tuyên truyền, vận động nhân dân đồng tình, ủng hộ đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thi công dự án. Trường hợp đã giải quyết đầy đủ, đảm bảo đúng chính sách pháp luật mà người dân không chấp hành thì tổ chức cưỡng chế để đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật.

Nay thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh để các sở, ban ngành, địa phương, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các thành viên BCĐ GPMB Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP, KTTH, CBTH;
- Lưu: VT, KTN.th189

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Phước Bình