

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6071** /UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày **03** tháng 10 năm 2017

V/v bổ sung các công trình,
dự án vào Kế hoạch sử dụng
đất năm 2017 và điều chỉnh
quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2020

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:..... 8935
ĐẾN	Ngày: 04.10.17
	Chủ đề:.....

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thành phố.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4395/STNMT-QLĐĐ ngày 13/9/2017 về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2017; trên cơ sở ý kiến của Thường trực HĐND tỉnh tại Công văn số 330/HĐND-KTNS ngày 28/9/2017 về việc bổ sung công trình vào danh mục các công trình phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa tỉnh Quảng Ngãi năm 2017, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất bổ sung 15 công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 các huyện, thành phố (*chi tiết tại Phụ lục 1 kèm theo*).
2. UBND các huyện, thành phố có trách nhiệm cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2017 cấp huyện; theo dõi và đề nghị các chủ đầu tư tổ chức hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo quy định; đồng thời chịu trách nhiệm việc đăng ký bổ sung công trình, dự án thực hiện trong năm kế hoạch.
3. Đối với đất lúa nằm trong quy hoạch đất trồng lúa tỉnh (*Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 08/8/2012*), UBND các huyện, thành phố chủ động phối hợp với chủ đầu tư dự án và Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xác định diện tích đất lúa để bổ sung phần diện tích đất lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa theo quy định tại Điều 134 Luật Đất đai năm 2013 và Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa trước khi trình UBND tỉnh thu hồi, giao (thuê) đất.
4. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm theo dõi, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện để báo cáo HĐND tỉnh theo quy định./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CNXD, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh649).



**CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH**

Đặng Văn Minh

Phụ lục 1:
**DANH MỤC CÔNG TRÌNH ĐẦU TƯ BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
 TRONG NĂM 2017 CỦA CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ**

(Kèm theo Công văn số 103/UBND-NTN ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh)

TT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Ghi chú
Huyện Tư Nghĩa					
1	Khu dân cư Bắc trụ sở làm việc UBND huyện Tư Nghĩa (phần bổ sung)	0,22	thị trấn La Hà	Tờ số 17, 18, 22, 23	QĐ số 195/QĐ-UBND ngày 25/01/2016 của Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Khu dân cư Bắc trụ sở làm việc UBND huyện Tư Nghĩa
Huyện Bình Sơn					
2	Cửa hàng xăng dầu tại xã Bình Hiệp	0,39	xã Bình Hiệp	Tờ số 23	Công văn số 1729/UBND ngày 17/7/2017 của UBND huyện Bình Sơn về việc chấp thuận chủ trương đầu tư cửa hàng xăng dầu tại xã Bình Hiệp
Huyện Sơn Tịnh					
3	Sân vận động thôn Minh Thành	0,65	xã Tịnh Minh	Tờ số 12	QĐ số 1492/QĐ-UBND ngày 15/5/2017 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Tịnh về việc phê duyệt BCKTKT
4	Phòng giao dịch Ngân hàng chính sách xã hội huyện Sơn Tịnh	0,25	xã Tịnh Hà	Tờ số 18	QĐ số 1113/QĐ-NHCSXH ngày 30/6/2017 của Ngân hàng Chính sách xã hội chi nhánh tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Báo cáo KTKT
5	Đầu tư xây dựng trang trại chăn nuôi	2,05	xã Tịnh Trà	Tờ số 13	QĐ số 2194/QĐ-UBND ngày 17/7/2017 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Tịnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trang trại chăn nuôi

TT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Ghi chú
6	Viện kiểm sát nhân dân huyện Sơn Tịnh	0,30	xã Tịnh Hà	Tờ số 18	QĐ số 943/QĐ-VHSTC-C3 ngày 29/10/2015 của Viện Kiểm sát nhân dân tối cao về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Sơn Tịnh
Thành phố Quảng Ngãi					
7	Khu dân cư Vĩnh Thọ (phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án cầu Cửa Đại)	2,60	xã Nghĩa Phú	Tờ số 6, 7	QĐ số 685a/QĐ-UBND ngày 16/12/2016 của UBND tỉnh quyết định về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2017
8	Khu dân cư Tăng Long	10,50	xã Tịnh Long	Tờ số 4, 5, 17, 18, 22, 23	QĐ số 1463/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư
9	Khu dân cư Mỹ Khê	12,20	xã Tịnh Khê	Tờ số 12, 13, 16, 17, 18, 19, 37, 41, 43, 44	QĐ số 1462/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư
10	Mở rộng Nhà làm việc Công ty TNHH Thanh Trọng	0,27	phường Nghĩa Chánh	Tờ số 17	QĐ số 1473/QĐ-UBND ngày 10/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư
11	Chùa Bảo Lâm	1,53	xã Tịnh Khê	Tờ số 11	Công văn số 4849/UBND-CNXD ngày 04/8/2017 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm để khảo sát, lập quy hoạch và đầu tư dự án Chùa Bảo Lâm, xã Tịnh Khê thành phố Quảng Ngãi
12	Khu đô thị phía Bắc trường Đại học Phạm Văn Đồng	1,78	phường Chánh Lộ	Tờ số 4, 5, 30, 31	QĐ số 1533/QĐ-UBND ngày 21/8/2017 của UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư
13	Cầu An Phú	0,68	xã Nghĩa An, xã Nghĩa Phú	Tờ số 11, 12 xã Nghĩa Phú; tờ số 2, 4, 19 xã Nghĩa An	QĐ số 247/QĐ-UBND ngày 22/2/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án

TT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Ghi chú
14	Trung tâm kinh doanh, giới thiệu các sản phẩm thép xây dựng và vật liệu xây dựng Việt Trung	0,95	Phường Trương Quang Trọng	Tờ số 5	QĐ số 1407/QĐ-UBND ngày 07/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án
15	Nhà văn hóa, sân thể thao xã Tịnh Kỳ	0,34	xã Tịnh Kỳ	Tờ số 4	QĐ số 1784/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phân bổ kế hoạch vốn ngân sách Trung ương thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới năm 2017
	Tổng cộng	34,71			

J.