

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4730** /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **24** tháng **8** năm 2021

V/v giá đất ở tính thu tiền
sử dụng đất đối với các trường
hợp được Nhà nước bố trí
tái định cư, giao đất tái định cư
tại các Khu dân cư Bắc
Huỳnh Thúc Kháng

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 3112/UBND-XD ngày 02/8/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2228/STC-QLGCS ngày 13/8/2021 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại đối với Khu dân cư Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất ở thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi theo khoản 1 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, như sau:

- Các lô đất tiếp giáp đường nội bộ D1, D2, D3, N1, N2, N3, N4 có mặt cắt rộng 13,5m là 6.000.000 đồng/m².

- Đối với các lô đất tiếp giáp đường đường Hoàng Diệu có mặt cắt rộng 16,5m là 12.000.000 đồng/m².

- Các lô đất tiếp giáp đường Trần Kỳ Phong có mặt cắt rộng 18,5m là 12.000.000 đồng/m².

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền, 02 mặt tiền và được áp dụng trong năm 2021.

3. Sở Tài chính, UBND thành phố Quảng Ngãi chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(KT,CN),
CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc493

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên