

Số: **285/QĐ-UBND**

Quảng Ngãi, ngày **25** Tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho UBND huyện Tư Nghĩa để xây dựng công trình:
Mở rộng Trường Tiểu học thị trấn La Hà (hạng mục: Đường vào trường)
tại thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 28/02/2014 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Tư Nghĩa;

Xét đề nghị của UBND huyện Tư Nghĩa tại Đơn xin giao đất ngày 03/4/2019 và Công văn số 616/UBND ngày 29/3/2019 về việc xin giao đất để xây dựng công trình: Mở rộng Trường Tiểu học thị trấn La Hà (hạng mục: Đường vào trường) tại thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa; UBND thị trấn La Hà tại Tờ trình số 20/TTr-UBND ngày 14/3/2019 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1632/TTr-STNMT ngày 19/4/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao phần diện tích 314,7 m² (DGT: 160,5 m²; ODT: 147,8 m²; BCS: 6,4 m²) đất của UBND thị trấn La Hà đang quản lý và hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng tại thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, đã được huyện Tư Nghĩa thu hồi tại các Quyết định số 9712, 9713/QĐ-UBND ngày 28/12/2018, để xây dựng công trình: Mở rộng Trường Tiểu học thị trấn La Hà (hạng mục: Đường vào trường) tại thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất được biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 11, thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi, do Công ty TNHH Tư vấn Dịch vụ Trắc địa và Môi trường lập ngày 19/11/2018 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 19/12/2018.

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.
- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tạm giao phần diện tích (DGT: 45,5 m²) đất của UBND thị trấn La Hà đang quản lý đã được UBND huyện Tư Nghĩa thu hồi, nằm trong hành lang an toàn giao thông cho UBND huyện Tư Nghĩa để xây dựng đường vào trường.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho tổ chức được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi tổ chức xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất; lập thủ tục đăng ký biến động đất đai và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Tư Nghĩa có trách nhiệm

- Chỉ đạo Phòng chuyên môn của huyện và UBND thị trấn La Hà phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi trong việc tổ chức xác định mốc giới, giao đất trên thực địa; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn La Hà theo quy định.

- Nộp tiền phí và lệ phí địa chính cho Nhà nước, đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng và Luật Bảo vệ môi trường.

- Quản lý sử dụng đất theo đúng quy định ngay sau khi nhận bàn giao đất.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải; Thủ trưởng các sở, ngành liên quan; Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa; Chủ tịch UBND thị trấn La Hà và Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tư Nghĩa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, KGVX, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh231).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bình