

Số: 257/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Trà Na - Trà Reo - Trà Bung (giai đoạn 2), tại xã Trà Phong, huyện Trà Bồng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 24/01/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tây Trà;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Trà Bồng tại Đơn xin giao đất ngày 03/3/2021 và Tờ trình số 63/TTr-BQL ngày 03/3/2021; UBND xã Trà Phong tại Tờ trình số 16/TTr-UBND ngày 3/3/2021; UBND huyện Trà Bồng tại Tờ trình số 45/TTr-UBND ngày 29/3/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1448/TTr-STNMT ngày 14/4/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất sản xuất nông nghiệp (NHK: 3,5 m²; CLN: 12.036,2 m²) của một số hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng tại xã Trà Phong đã được UBND huyện Trà Bồng thu hồi sang đất giao thông để xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Trà Na - Trà Reo - Trà Bung (giai đoạn 2), tại xã Trà Phong, huyện Trà Bồng, với diện tích: 12.039,7 m² (Mười hai ngàn không trăm ba mươi chín phẩy bảy mét vuông).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ được chỉnh lý, đo vẽ bổ sung, biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 1, xã Trà Phong và từ tờ bản đồ số 3 đất lâm nghiệp xã Trà Phong, huyện Tây Trà (Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 28/02/2012 của UBND tỉnh), do Công ty TNHH KS&PTCN Địa Việt

lập ngày 07/01/2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 30/3/2020.

(Có bản đồ địa chính khu đất kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. UBND huyện Trà Bồng chỉ đạo Phòng chuyên môn của huyện và UBND xã Trà Phong phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Trà Phong; thường xuyên kiểm tra, phát hiện và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai, trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Trà Bồng, Chủ tịch UBND xã Trà Phong, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Trà Bồng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN (Inphong215)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Phước Hiền