

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng công trình: Nâng cấp
tuyến đường Nguyễn Chánh, tại thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 50/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Ba Tơ;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Ba Tơ tại Đơn xin giao đất, Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất đề ngày 26/11/2021 và Tờ trình số 335/TTr-BQL ngày 26/11/2021; UBND thị trấn Ba Tơ tại Tờ trình số 69/TTr-UBND ngày 03/11/2021; UBND huyện Ba Tơ tại Tờ trình số 222/TTr-UBND ngày 09/12/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 197/TTr-STNMT ngày 12/01/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK: 0,2 m²) của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng tại thị trấn Ba Tơ đã được UBND huyện Ba Tơ thu hồi sang đất giao thông để xây dựng công trình: Nâng cấp tuyến đường Nguyễn Chánh, tại thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ, với tổng diện tích: 0,2 m² (Không phải hai mét vuông).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất được chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 12, thị trấn Ba Tơ, huyện

Ba Tư do Công ty TNHH DV-TM Hưng An thực hiện và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 22/10/2019.

(Có bản đồ địa chính khu đất kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Ba Tư chỉ đạo:

a) Phòng chuyên môn của huyện, UBND thị trấn Ba Tư phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa.

b) UBND thị trấn Ba Tư niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Ba Tư; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Ba Tư, Chủ tịch UBND thị trấn Ba Tư, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Ba Tư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên chiụ trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Inphong40)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Phước Hiền