

Số: 420/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của UBND xã Tịnh Khê và UBND xã Tịnh Kỳ đang quản lý, sử dụng để thực hiện dự án: Cơ sở hạ tầng Khu du lịch Mỹ Khê tại các xã Tịnh Khê và Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1839/TTr-STNMT ngày 02/5/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi một phần diện tích đất của UBND xã Tịnh Khê và UBND xã Tịnh Kỳ đang quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

- Tổng diện tích thu hồi đất: 33.999,1 m² (Ba mươi ba ngàn, chín trăm chín mươi chín phẩy một mét vuông); trong đó:

+ Đất UBND xã Tịnh Khê quản lý, sử dụng: 30.806,1 m²;

+ Đất UBND xã Tịnh Kỳ quản lý, sử dụng: 3.193,0 m².

- Loại đất: Đất nông nghiệp (19.999,3 m²); đất phi nông nghiệp (13.999,8m²).

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/2.000, được trích lục và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 04, 05, 09, 29 xã Tịnh Khê và tờ bản đồ địa chính số 08 xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi do Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng và Thương mại Tân Thịnh Đông thực hiện ngày 20/10/2017, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định 06/11/2017.

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cơ sở hạ tầng Khu du lịch Mỹ Khê tại các xã Tịnh Khê và Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi chỉ đạo UBND xã Tịnh Khê và UBND xã Tịnh Kỳ niêm yết quyết định này tại trụ sở của các đơn vị và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các sở, ban, ngành liên quan; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND xã Tịnh Khê và Chủ tịch UBND xã Tịnh Kỳ chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PVP, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KGVX(bnt369).



Nguyễn Tăng Bính