

**TỜ TRÌNH**

**Về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án  
Cơ sở hạ tầng khu du lịch Mỹ Khê**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Công văn số 215/HĐND-KTNS ngày 23/9/2016 của Thường trực HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Cơ sở hạ tầng Khu du lịch Mỹ Khê;

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, ban hành Nghị quyết quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Cơ sở hạ tầng khu du lịch Mỹ Khê, để UBND tỉnh có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo của dự án, cụ thể như sau:

**1. Lý do ban hành Nghị quyết:**

Cơ sở hạ tầng khu du lịch Mỹ Khê đã được Thường trực HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Công văn số 215/HĐND-KTNS ngày 23/9/2016. Dự án có tổng mức đầu tư là 55.860 triệu đồng, nguồn vốn từ Chương trình mục tiêu Phát triển hạ tầng du lịch và ngân sách tỉnh.

Dự án đã được bố trí và giải ngân 44.300 triệu đồng, trong đó ngân sách tỉnh là 10.000 triệu đồng. Phần dự án cũ chỉ còn thiếu 700 triệu đồng (nhu cầu vốn cho dự án chưa điều chỉnh là 45.000 triệu đồng).

Đến nay, tuyến đường ven biển đã đầu tư cơ bản hoàn thành, kết nối vào tuyến đường nội bộ phía Đông của dự án Khu du lịch biển Mỹ Khê của Công ty cổ phần biệt thự nghỉ dưỡng Mỹ Khê. Vì vậy, để đến khu du lịch Mỹ Khê thường phải đi qua khu vực dự án đã cấp cho Công ty cổ phần biệt thự nghỉ dưỡng Mỹ Khê.

Tuy nhiên, thời gian qua Công ty cổ phần biệt thự nghỉ dưỡng Mỹ Khê có nhiều văn bản đề nghị giải quyết các vướng mắc liên quan đến việc ký hợp đồng thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; UBND tỉnh đã xem xét, giải quyết theo nhiều phương án và tại cuộc họp ngày 11/10/2019, với sự tham gia, thống nhất của nhiều lãnh đạo sở ngành, Chủ tịch UBND tỉnh đã kết luận thống nhất giải quyết theo hướng mở rộng vòng xoay và đường bờ Đông sông Kinh, đồng thời đầu tư đoạn tuyến nối từ tuyến đường bờ Đông sông Kinh đến đường ven biển đã đầu tư.

Do việc bổ sung nói trên làm tăng quy mô, tổng mức đầu tư trong chủ trương đã được Thường trực HĐND tỉnh phê duyệt nên cần phải điều chỉnh chủ trương đầu tư đã duyệt.

Theo báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh lập, đã trình và được thẩm định theo quy định thì tổng mức đầu tư điều chỉnh là 71.749 triệu

đồng; trong đó phần đã phê duyệt là 51.895 triệu đồng, phần bổ sung là 19.854 triệu đồng; kế hoạch vốn năm 2021 cho dự án là 13.000 triệu đồng.

Với tổng mức đầu tư điều chỉnh và nguồn vốn đã bố trí nói trên, vốn ngân sách phải bố trí bổ sung cho dự án khoảng 7.000 triệu đồng, sẽ được cân đối trong kế hoạch trung hạn 2021-2025 từ vốn ngân sách Trung ương hoặc ngân sách tỉnh.

Theo quy định tại Điều 34 của Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019, thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư là của cấp quyết định chủ trương đầu tư. Vì vậy, để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo, dự án phải được Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thông qua, ban hành Nghị quyết quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư.

## **2. Nội dung của Nghị quyết:**

Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án với nội dung chính sau:

a) Quy mô đầu tư: Bổ sung Tuyến đường nối từ cầu Kinh Giang đến tuyến đường ven biển vào dự án Cơ sở hạ tầng khu du lịch Mỹ Khê, với chiều dài 560m, gồm:

- Đoạn 1: Chiều dài 200m, gồm: Nâng cấp, mở rộng nút giao thông phía Đông cầu Kinh Giang; cải tạo lề bộ hành, lan can và hệ thống điện chiếu sáng cầu Kinh Giang; nâng cấp mở rộng đoạn tuyến ven bờ đông sông Kinh (đoạn đi qua dự án Khu du lịch biển Mỹ Khê), mặt cắt ngang tuyến đường sau đầu tư là 12,25m (trong đó, Bm=10,5m và Bvh= 1,5m+0,25m).

- Đoạn 2: Đầu tư mới, nâng cấp, mở rộng đoạn tuyến phía bắc Khu du lịch biển Mỹ Khê có chiều dài 260m; mặt cắt ngang tuyến đường sau đầu tư là 12,25m (trong đó, Bm=10,5m và Bvh= 1,5m+0,25m).

- Đoạn 3: Nâng cấp đoạn tuyến ven biển có chiều dài 100m; mặt cắt ngang tuyến đường sau đầu tư là 13,75m (trong đó, Bm=10,5m và Bvh= 3m+0,25m).

b) Tổng mức đầu tư: Khoảng 71.749 triệu đồng.

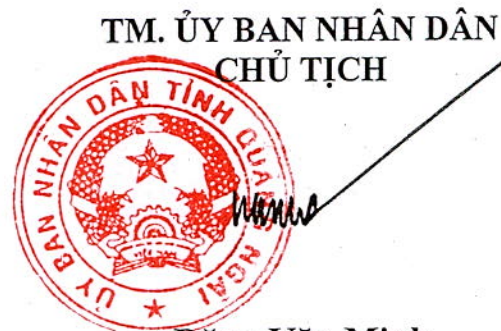
Các nội dung khác giữ nguyên theo chủ trương đã duyệt tại Công văn số 215/HĐND-KTNS ngày 23/9/2016 của Thường trực HĐND tỉnh.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh.

*(Kèm theo dự thảo Nghị quyết quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án).*

### **Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế và Ngân sách HĐND tỉnh;
- VP HĐND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, TH.



**Đặng Văn Minh**

Số: /NQ-HĐND

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2021

**NGHỊ QUYẾT**

**Về quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án  
Cơ sở hạ tầng khu du lịch Mỹ Khê**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI  
KHÓA XII – KỲ HỌP THỨ ...**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Công văn số 215/HĐND-KTNS ngày 23/9/2016 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Cơ sở hạ tầng Khu du lịch Mỹ Khê;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Cơ sở hạ tầng khu du lịch Mỹ Khê; ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư**

1. Quy mô đầu tư: Bổ sung Tuyến đường nối từ cầu Kinh Giang đến tuyến đường ven biển vào dự án Cơ sở hạ tầng khu du lịch Mỹ Khê, với chiều dài 560m, gồm:

- Đoạn 1: Chiều dài 200m, gồm: Nâng cấp, mở rộng nút giao thông phía Đông cầu Kinh Giang; cải tạo lề bộ hành, lan can và hệ thống điện chiếu sáng cầu Kinh Giang; nâng cấp mở rộng đoạn tuyến ven bờ đông sông Kinh (đoạn đi qua dự án Khu du lịch biển Mỹ Khê), mặt cắt ngang tuyến đường sau đầu tư là 12,25m (trong đó, Bm=10,5m và Bvh= 1,5m+0,25m).

- Đoạn 2: Đầu tư mới, nâng cấp, mở rộng đoạn tuyến phía bắc Khu du lịch biển Mỹ Khê có chiều dài 260m; mặt cắt ngang tuyến đường sau đầu tư là 12,25m (trong đó, Bm=10,5m và Bvh= 1,5m+0,25m).

- Đoạn 3: Nâng cấp đoạn tuyến ven biển có chiều dài 100m; mặt cắt ngang tuyến đường sau đầu tư là 13,75m (trong đó, Bm=10,5m và Bvh= 3m+0,25m).

2. Tổng mức đầu tư: Khoảng 71.749 triệu đồng.

Các nội dung khác giữ nguyên theo chủ trương đã duyệt tại Công văn số 215/HĐND-KTNS ngày 23/9/2016 của Thường trực HĐND tỉnh.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

## **Điều 3. Hiệu lực thi hành**

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi Khóa XII, kỳ họp thứ ... thông qua ngày      tháng      năm 2021 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

### **Nơi nhận:**

- UBND Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu của UBNDQH;
- Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- TTTU, TTHĐND, UBND, UBNDTTQVN tỉnh;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc cho Tỉnh ủy;
- Đại biểu Quốc hội bầu ở tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Văn phòng UBND tỉnh, Văn phòng Đoàn ĐBQH tỉnh;
- VP HĐND tỉnh: C-PVP, các Phòng, CV;
- Lưu: VT, KTNS.

**CHỦ TỊCH**

**Bùi Thị Quỳnh Vân**