

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số **1613**/UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **16** tháng 4 năm 2021

V/v giá đất thu tiền sử dụng
đất khi Nhà nước giao đất
tái định cư đối với Khu dân
cư OM6 tại Trung tâm
huyện lỵ Sơn Tịnh
(giai đoạn 1)

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Sơn Tịnh.

Xét đề nghị của UBND huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 429/UBND-KT ngày 31/3/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 816/STC-QLGCS ngày 08/4/2021 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư đối với Khu dân cư OM6 tại Trung tâm huyện lỵ Sơn Tịnh (giai đoạn 1), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất để tính thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí tái định cư, giao đất tái định cư đối với 04 lô đất tại phân khu LK-10 (các lô số: 25, 35, 36, 37) thuộc Khu dân cư OM6 tại Trung tâm huyện lỵ Sơn Tịnh (giai đoạn 1), cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh là **600.000 đồng/m²**.

b) Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh là **4.336.000 đồng/m²**.

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2021, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Sơn Tịnh chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(KT), CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc168

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên