

Số: 151 /QB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường
Dự án Khu du lịch sinh thái Thác Trắng – Đập Đồng Càn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 23/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 27/2015/TT-BTNMT ngày 29/5/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Xét nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Khu du lịch sinh thái Thác Trắng – Đập Đồng Càn đã được chỉnh sửa, bổ sung kèm theo Văn bản số 10/BCH-TM ngày 16/12/2018 của Công ty TNHH MTV Thác Trắng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại kết quả thẩm định số 3524/KQTĐĐTMT ngày 03/8/2018 và Tờ trình số 141/TTr-STNMT ngày 11/01/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Khu du lịch sinh thái Thác Trắng – Đập Đồng Càn (sau đây gọi tắt là Dự án) với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Chủ dự án: Công ty TNHH MTV Thác Trắng

2. Phạm vi, quy mô của Dự án

+ Khu vực Thác Trắng: Có tổng diện tích 162.446 m², trong đó diện tích mặt nước là 57.453 m², với quy hoạch sử dụng đất như sau:

TT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (m ²)	MẬT ĐỘ CHIẾM ĐẤT %
1	Đất công trình công cộng	29.446	18,0
2	Đất thương mại, dịch vụ	5.658	3,5
3	Đất hoạt động vui chơi	17.512	10,8
4	Đất văn hóa	22.345	13,8

TT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (m ²)	MẬT ĐỘ CHIẾM ĐẤT %
5	Đất ở	10.534	6,5
6	Đất danh lam thắng cảnh (khu vực II)	64.429	39,7
7	Đất giao thông	12.733	7,8
	Tổng cộng	162.446	100

+ Khu vực Đập Đồng Càn: Tổng diện tích 31.724 m², với quy hoạch sử dụng đất như sau:

TT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (m ²)	MẬT ĐỘ CHIẾM ĐẤT %
1	Đất thương mại, dịch vụ	8.445	68,6
2	Đất nghỉ dưỡng	3.872	31,4
	Tổng cộng	31.724	100

3. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với Dự án

a) Thực hiện đúng và đầy đủ các nội dung nêu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt.

b) Tuân thủ các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường hiện hành có liên quan, đảm bảo các yêu cầu về an toàn và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công, xây dựng Dự án.

c) Thực hiện thu gom và xử lý toàn bộ nước thải phát sinh trong quá trình thi công xây dựng và hoạt động dự án đảm bảo xử lý nước thải đạt Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải sinh hoạt – QCVN 14:2008/BTNMT (cột B, hệ số K=1) trước khi thải ra nguồn tiếp nhận.

d) Bố trí hợp lý các tuyến đường vận chuyển nguyên vật liệu; thực hiện các biện pháp, giải pháp nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường, an toàn giao thông và mỹ quan đô thị trong quá trình thi công xây dựng dự án.

đ) Thu gom, lưu giữ, vận chuyển và xử lý các loại chất thải rắn, chất thải nguy hại phát sinh trong quá trình xây dựng, hoạt động Dự án đảm bảo các yêu cầu về vệ sinh môi trường theo đúng quy định tại Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24/4/2015 của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu và Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về quản lý chất thải nguy hại.

e) Thực hiện các biện pháp quản lý, kỹ thuật để phòng ngừa, ứng cứu các sự cố môi trường có thể xảy ra trong quá trình thực hiện Dự án; thường xuyên kiểm tra các hạng mục công trình, khi phát hiện có sự cố xảy ra phải nhanh chóng khắc phục và thông báo cho các cơ quan chức năng biết để phối hợp xử lý kịp thời.

4. Các điều kiện kèm theo

a) Thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường trong giai đoạn xây dựng Dự án theo quy định của pháp luật.

b) Đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật về vệ sinh công nghiệp, phòng chống cháy, nổ và các quy phạm kỹ thuật trong quá trình thực hiện Dự án.

c) Đảm bảo kinh phí để thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường và chương trình quan trắc, giám sát môi trường hàng năm theo như Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt. Số liệu quan trắc, giám sát phải được cập nhật, lưu giữ và phải có báo cáo gửi cơ quan quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường để theo dõi, giám sát.

Điều 2. Chủ dự án có các trách nhiệm:

1. Lập kế hoạch quản lý môi trường của Dự án, gửi UBND xã nơi triển khai thực hiện Dự án để niêm yết công khai theo quy định pháp luật.

2. Thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về bảo vệ môi trường, các điều kiện nêu tại Điều 1 Quyết định này và các nội dung bảo vệ môi trường khác đã đề xuất trong báo cáo đánh giá tác động môi trường.

3. Đảm bảo không làm ảnh hưởng đến mục tiêu trữ nước, cấp nước tưới phục vụ sản xuất, thoát nước mùa mưa, xả nước cứu hạn; không gây cản trở những hoạt động sử dụng nước cho mục tiêu công cộng như phòng cháy, chữa cháy rừng theo đúng quy định của pháp luật trong quá trình đầu tư du lịch tại hồ chứa Đồng Cản. Trước khi tiến hành đầu tư, xây dựng các công trình trên khu vực Hồ chứa Đồng Cản phải tổ chức lấy ý kiến của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và thực hiện đầy đủ theo quy định của Luật Thủy lợi.

4. Hợp tác và tạo điều kiện thuận lợi để cơ quan quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường kiểm tra việc thực hiện kế hoạch quản lý môi trường và việc triển khai thực hiện các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường, phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường; cung cấp đầy đủ các thông tin, số liệu liên quan đến Dự án khi được yêu cầu.

5. Trong quá trình thực hiện nếu Dự án có những thay đổi so với báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt, chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Điều 3. Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án là căn cứ để cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định các bước tiếp theo của dự án theo quy định tại Khoản 2 Điều 25 Luật Bảo vệ môi trường.

Điều 4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an tỉnh, Sở Văn hóa thể thao và Du lịch, UBND huyện Minh Long theo chức năng nhiệm vụ được giao kiểm tra việc thực hiện của Chủ đầu tư đối với các nội dung bảo vệ môi trường trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt tại Quyết định này.

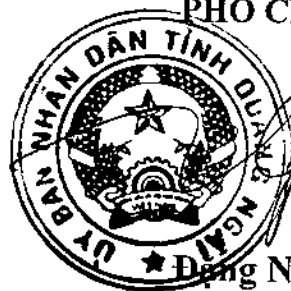
Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 6. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Minh Long, Chủ tịch UBND xã Thanh An, Chủ tịch UBND xã Long Môn; Giám đốc Công ty TNHH MTV Thác Trắng và Thủ trưởng các Sở, ngành liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, KGVX(bnt&5).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Ngọc Dũng