

Số: 451 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 3 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

**Dự án: Nhà máy sản xuất ván ghép thanh và xay nghiền gỗ để sản xuất viên nén chất đốt sinh học phục vụ tiêu thụ trong nước và xuất khẩu**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 2275
ĐẾN	Ngày: 17/3/17
	Chuyên: Căn cứ

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật Đầu tư;

Xét đề nghị của Giám đốc Công ty TNHH MTV Sản xuất và Thương mại Ngọc Trâm tại văn bản số 01/NT-2017 ngày 08/02/2017 (kèm theo hồ sơ dự án) và Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản thẩm định số 353/BCTĐ-SKHĐT ngày 10/3/2017 về việc thẩm định bổ sung dự án Nhà máy sản xuất ván ghép thanh và xay nghiền gỗ để sản xuất viên nén chất đốt sinh học do Công ty TNHH MTV sản xuất và thương mại Ngọc Trâm đề xuất,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án với các nội dung chính như sau:**

**1. Tên dự án đầu tư: NHÀ MÁY SẢN XUẤT VÁN GHEP THANH VÀ XAY NGHIEN GỖ ĐỂ SẢN XUẤT VIÊN NÉN CHẤT ĐỐT SINH HỌC PHỤC VỤ TIÊU THỤ TRONG NƯỚC VÀ XUẤT KHẨU.**

**2. Tên Nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH MTV SẢN XUẤT VÀ THƯƠNG MẠI NGỌC TRÂM.**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4300780189 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi cấp lần đầu ngày 26/5/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Cụm công nghiệp Ba Động, xã Ba Động, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi. Điện thoại: 0919275566.

Người đại diện theo pháp luật của Công ty: Ông Thang Văn Hóa; chức vụ: Giám đốc; ngày sinh: 01/5/1967; quốc tịch: Việt Nam; chứng minh nhân dân/Căn cước nhân dân/Hộ chiếu số: 022830271 do Công an thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 24/4/2013; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 47/46 Lạc Long Quân, Phường 1, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam; chỗ ở

hiện nay: 47/46 Lạc Long Quân, Phường 1, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

**3. Mục tiêu dự án:** Đầu tư Nhà máy sản xuất ván ghép thanh, bên cạnh đó tận dụng gỗ phụ phẩm xay nghiền để sản xuất viên nén chất đốt sinh học cung cấp cho thị trường trong và ngoài nước. Qua đó, góp phần thu mua nguyên liệu gỗ của nông dân, bà con dân tộc thiểu số trên địa bàn huyện và các huyện trong tỉnh. Tạo việc làm và thu nhập ổn định cho khoảng 60 đến 80 lao động tại địa phương, đóng góp vào nguồn thu ngân sách hàng năm của địa phương, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của huyện Ba Tơ và tỉnh Quảng Ngãi.

**4. Quy mô, sản phẩm của dự án dự án:**

- Ván ghép thanh: khoảng 25.000 m<sup>3</sup>/năm.
- Gỗ nghiền (tận dụng phụ phẩm của quá trình sản xuất ván ghép thanh): khoảng 5.000 tấn/năm.

**5. Địa điểm thực hiện dự án:** Cụm công nghiệp Ba Động, thuộc tờ bản đồ địa chính số 38, 39, 46 xã Ba Động và tờ bản đồ số 60, xã Ba Thành, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi.

**6. Diện tích đất dự kiến sử dụng:** 35.506,1 m<sup>2</sup> (sẽ được chuẩn xác sau khi thẩm định nhu cầu sử dụng đất).

**7. Tổng vốn và nguồn vốn đầu tư:** 30 tỷ đồng (vốn lưu động 2 tỷ đồng).

*Nguồn vốn như sau:*

- Vốn góp của Công ty: 8 tỷ đồng;
- Vốn vay: 22 tỷ đồng.

**8. Thời hạn hoạt động:** 50 (năm mươi) năm kể từ ngày cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

**9. Tiến độ thực hiện dự án:**

- Quý III/2016 - Quý I/2017: thực hiện các thủ tục như cấp Quyết định chủ trương đầu tư; đất đai, bảo vệ môi trường và xây dựng; lập kế hoạch mua sắm thiết bị; thông báo tuyển dụng nhân sự cho dự án;
- Quý II/2017 - Quý IV/2017: thi công xây dựng nhà máy; mua sắm lắp đặt thiết bị và vận hành thử nghiệm nhà máy;
- Quý I/2018: đưa nhà máy vào hoạt động chính thức.

**Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư**

**1. Về ưu đãi đầu tư**

Dự án đầu tư tại huyện Ba Tơ, là địa bàn có điều kiện kinh tế xã hội đặc biệt khó khăn, theo quy định tại Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ nên được hưởng các ưu đãi như sau:

a) Về thuế thu nhập doanh nghiệp:

Căn cứ pháp lý: điểm a khoản 1 Điều 15 và điểm a khoản 1, khoản 4 Điều 16 Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ; khoản 1 Điều 18 Thông tư số 78/2014/TT-BTC ngày 18/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

*b) Về thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu:*

Căn cứ pháp lý: khoản 6 Điều 12 Nghị định số 87/2010/NĐ-CP ngày 13/8/2010 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.

*c) Về tiền thuê đất:*

Căn cứ pháp lý: khoản 1 Điều 18 và khoản 2, điểm c khoản 3 Điều 19 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước.

## **2. Về hỗ trợ đầu tư**

Dự án được hỗ trợ chi phí đạo tạo lao động và các hỗ trợ khác theo quy định tại Quyết định số 36/2016/QĐ-UBND ngày 29/7/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi quy định về ưu đãi, hỗ trợ và thu hút đầu tư của tỉnh Quảng Ngãi.

## **Điều 3. Một số yêu cầu Nhà đầu tư phải thực hiện**

1. Tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đánh giá tác động môi trường; điều kiện giao đất, cho thuê đất và nhu cầu sử dụng đất trước khi tiến hành đầu tư xây dựng.

2. Không được sản xuất dăm gỗ theo đúng ý kiến chỉ đạo của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Công văn số 2775/BNN-CB ngày 06/4/2015 về việc hướng dẫn thực hiện thẩm định điều kiện hình thành các dự án mới về sản xuất dăm gỗ xuất khẩu. Trường hợp Công ty không thực hiện đúng với nội dung đã cam kết và nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND tỉnh sẽ xem xét việc chấm dứt hoạt động và thu hồi đối với dự án.

3. Có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án đúng quy định của pháp luật, đúng nội dung và tiến độ quy định trong Quyết định chủ trương đầu tư này. Trong thời hạn 12 (mười hai) tháng kể từ ngày cấp Quyết định chủ trương đầu tư, nếu Nhà đầu tư không triển khai dự án hoặc chậm tiến độ quá 12 tháng so với tiến độ đã đăng ký tại Khoản 9, Điều 1 của Quyết định này, UBND tỉnh sẽ xem xét việc chấm dứt hoạt động của dự án.

4. Cung cấp Hợp đồng tín dụng trước tháng 7/2017 (trước khi khởi công) cho UBND tỉnh (thông qua Sở Kế hoạch và Đầu tư).

5. Thực hiện việc ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án theo quy định tại Khoản 2, Điều 42 Luật Đầu tư và Khoản 3, Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ, với mức 3% tổng vốn đầu tư. Dự án đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế xã hội đặc biệt khó khăn nên được giảm 50% tiền ký quỹ. Việc ký quỹ phải thực hiện trước thời điểm giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; khoản ký quỹ bảo

đảm thực hiện dự án đầu tư sẽ được hoàn trả cho nhà đầu tư theo quy định của pháp luật.

6. Thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo định kỳ cho Sở Kế hoạch và Đầu tư và Cơ quan thống kê theo quy định tại Điều 71 Luật Đầu tư và theo quy định của tỉnh.

7. Làm việc với cơ quan Thuế, Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định.

8. Thực hiện nghiêm túc ý kiến tham gia của các sở, ngành, địa phương được Sở Kế hoạch và Đầu tư nêu tại Báo cáo thẩm định số 1398/BCTĐ-SKHĐT ngày 11/10/2016 và Công văn số 353/SKHĐT-KTĐN ngày 10/3/2017.

#### **Điều 4. Tổ chức thực hiện**

1. Giao UBND huyện Ba Tơ chủ trì, phối hợp với các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính và các đơn vị có liên quan thường xuyên kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện dự án từ khâu ký kết hợp đồng, mua sắm máy móc, thiết bị (phải mới 100% và công nghệ tiên tiến phù hợp) đến khâu lắp đặt, nghiệm thu, chạy thử và đưa vào vận hành sản xuất ra sản phẩm, đảm bảo tỷ lệ sản phẩm đầu ra đúng như cam kết và chịu trách nhiệm xử lý các vấn đề thuộc chức năng và thẩm quyền quản lý nhà nước liên quan đến dự án đầu tư nêu trên.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc và giám sát tiến độ thực hiện dự án và là cơ quan chủ trì, thỏa thuận việc ký quỹ bằng văn bản với nhà đầu tư ngay sau khi có Quyết định chủ trương đầu tư.

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 6.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ba Tơ; Giám đốc Công ty TNHH MTV Sản xuất và Thương mại Ngọc Trâm và Thủ trưởng các sở, ngành liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 6;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP (NL), NNTN, KT, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD (trung115)



**Trần Ngọc Căng**