

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **677**/UBND-NC

Quảng Ngãi, ngày **12** tháng 02 năm 2015

V/v trả lời đơn khiếu nại
của bà Trần Thị Tập

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:..... 1028
ĐẾN	Ngày: 13/02/15
	Chuyên:.....

Kính gửi: Bà Trần Thị Tập

(địa chỉ: thôn Đông Nhơn Nam,
xã Tịnh Đông, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi)

Qua xem xét nội dung “đơn kêu oan, kiến nghị, xin cầu cứu” đề ngày 25/11/2014 của bà Trần Thị Tập và kết quả kiểm tra, rà soát của Chánh Thanh tra tỉnh tại Báo cáo số 04/BC-TTT ngày 15/01/2015, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trả lời bà như sau:

1. Vụ việc khiếu nại của bà Trần Thị Tập đã được xem xét, giải quyết khiếu nại qua hai cấp, đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật. Trong Quyết định số 1662/QĐ-UBND ngày 30/10/2012 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã hướng dẫn bà có quyền khởi kiện vụ án hành chính; bà không khởi kiện, đến nay sau 02 năm lại tái khiếu đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh là không có cơ sở pháp lý để xem xét, giải quyết.

2. UBND xã Tịnh Đông giao đất cho bà làm nhà ở là vượt thẩm quyền nên không hợp pháp. Việc bà Tập cho rằng UBND xã Tịnh Đông giao đất cho bà có chiều ngang mặt đường (giáp Tỉnh lộ 623 cũ) 10m là không có chứng cứ để chứng minh. Hiện nay, diện tích đất ở của hộ bà Trần Thị Tập đo thực tế là 216m² và được giải quyết công nhận diện tích này đã lớn hơn hạn mức giao đất ở mới của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định. Việc đo vẽ bản đồ từ năm 1999 thửa đất của bà Trần Thị Tập sử dụng là thửa đất số 950, thửa đất ông Giới sử dụng là thửa đất số 951, bà Trần Thị Tập được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào năm 2002 mà không hề có thắc mắc, khiếu nại cho đến năm 2008 mới bắt đầu phát sinh tranh chấp, khiếu nại.

Theo quy định của pháp luật thì chính quyền không có nghĩa vụ bù đắp số diện tích chênh lệch thiếu giữa thực tế và giấy tờ thể hiện, yêu cầu của bà Tập là không có cơ sở pháp lý.

Căn cứ điểm d khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 thì trường hợp của bà Trần Thị Tập do cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước đây không đúng diện tích nên phải thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà theo quy định của pháp luật để cấp lại cho đúng với thực tế.

3. Căn cứ Điều 44 Luật Khiếu nại năm 2011 thì Quyết định số 1662/QĐ-UBND ngày 30/10/2012 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc

giải quyết khiếu nại của bà Trần Thị Tập đã có hiệu lực pháp luật; do vậy, tất cả các cơ quan, tổ chức cá nhân có liên quan phải nghiêm túc chấp hành theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân tỉnh trả lời cho bà Trần Thị Tập biết và thực hiện.

Đây là văn bản trả lời lần cuối cùng cho bà Trần Thị Tập liên quan đến nội dung đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết tại Quyết định số 1662/QĐ-UBND ngày 30/10/2012. Từ nay về sau, Ủy ban nhân dân tỉnh không xem xét, giải quyết các nội dung đã trả lời cụ thể cho bà Trần Thị Tập./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trụ sở Tiếp công dân của Trung ương Đảng và Nhà nước tại Hà Nội;
- Thường trực Tỉnh ủy (*báo cáo*);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Dân vận Tỉnh ủy;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Báo Quảng Ngãi, Đài PT-TH tỉnh;
- UBND huyện Sơn Tịnh;
- UBND xã Tịnh Đông;
- VPUB: CVP, TCD, CBTH;
- Lưu: VT, NC (đmhai 69)



Lê Viết Chữ