

Số: /QĐ-VP

Quảng Ngãi, ngày 26 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chỉ định thầu tư vấn thẩm định giá các đơn giá tạm tính công trình sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh

CHÁNH VĂN PHÒNG UBND TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh ban hành Quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 32/2017/QĐ-UBND ngày 11/5/2017 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung Khoản 2, Điều 16 Quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 26/2016/QĐ-UBND ngày 26/6/2016 của UBND tỉnh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 145/QĐ-VP ngày 12/12/2019 của Chánh Văn phòng UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 33/QĐ-SKHĐT ngày 20/02/2020 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh;

Xét Đơn xin đăng ký nhận thầu ngày 21/02/2019 của Công ty TNHH Tư vấn Thẩm định giá và Kiểm toán MKT về việc tư vấn thẩm định giá các đơn giá tạm tính công trình sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh và đề nghị của Trưởng phòng Quản trị - Tài vụ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chỉ định thầu tư vấn thẩm định giá các hạng mục tạm tính thuộc công trình sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh, với những nội dung sau:

1. Đơn vị được chỉ định thầu: Công ty TNHH Tư vấn Thẩm định giá và Kiểm toán MKT; địa chỉ: số 540 Hai Bà Trưng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Giá chỉ định thầu: **15.000.000 đồng** (Mười lăm triệu đồng).

3. Loại hợp đồng: Trọn gói.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: Tối đa 10 ngày kể từ ngày hợp đồng ký kết có hiệu lực.

5. Yêu cầu thực hiện: Thẩm định giá các hạng mục tạm tính thuộc công trình sửa chữa, cải tạo Trụ sở làm việc của Ban Tiếp công dân tỉnh, *chi tiết theo phụ lục đính kèm*.

Điều 2. Quyết định này là căn cứ để chủ đầu tư ký kết hợp đồng và thanh toán, quyết toán chi phí thẩm định giá với nhà thầu tư vấn theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Trưởng phòng: Hành chính - Tổ chức, Quản trị - Tài vụ; Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh; Công ty TNHH Tư vấn Thẩm định giá và Kiểm toán MKT và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- KBNN Quảng Ngãi;
- VPUB: Lãnh đạo Văn phòng, Chủ tịch CĐCS, Trưởng Ban TTND, CBTH;
- Lưu: VT, QTTV (03 bản).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Quốc Đạt

PHỤ LỤC THẨM ĐỊNH GIÁ

(Ban hành Kèm theo Quyết định số 14/QĐ-VP ngày 26/02/2020 của
Chánh Văn phòng UBND tỉnh)

STT	Tên tài sản thẩm định giá và đặc điểm kỹ thuật	ĐVT	SL
I	Nhà làm việc		
1	Công tháo dỡ vòi xịt vệ sinh, vòi rửa, bộ xả chậu rửa khu vệ sinh	cái	1
2	Công vận chuyển phế thải: cửa, lan can, xi bệt, chậu tiêu các loại xuống tầng 1	công	1
3	Xúc và vận chuyển phế thải đi đổ (xe 4m3)	xe	1
4	Sản xuất lắp dựng lớp than khử trùng hầm tự hoại	m3	1
5	Sản xuất lắp dựng lớp gạch vỡ 20x40 hầm tự hoại	m3	1
6	Sản xuất lắp dựng lớp đá 40x60 hầm tự hoại	m3	1
7	Sika liên kết giữa bê tông mới và bê tông cũ	m2	1
8	Lắp dựng cùm chống bão tính theo xà gồ 1m 1 cái	cái	1
9	Lam thông gió hai đầu hồi	cái	1
10	Công tác cắt ron mũi bậc cấp	md	1
11	Láng vữa xi măng có trộn phụ gia chống thấm sika latex: phụ gia sika latex	m2	1
12	Sản xuất lắp dựng cầu chắn rác	cái	1
13	Lan can inox cầu thang	md	1
14	Tay vịn lan can cầu thang inox vuông 60x60, dày 1,2mm (T.lượng 1,86)	kg	1
15	SXLD cửa đi cánh mở nhôm Xinfaxin dày 2mm- kính trắng cường lực dày 8.38 mm (phụ kiện Kinglong)	m2	1
16	SXLD cửa đi cánh mở nhôm Xinfaxin dày 2mm- kính trắng cường lực dày 8.38 mm (phụ kiện Kinglong)	m2	1
17	SXLD cửa sổ 2 cánh xoay ngang, dầy nhôm Xinfaxin dày 2mm- kính trắng cường lực dày 8,38 mm (cả phụ kiện kèm theo)	m2	1
18	SXLD cửa sổ 2 cánh xoay ngang, dầy nhôm Xinfaxin dày 2mm- kính trắng cường lực dày 8,38 mm (cả phụ kiện kèm theo)	m2	1
19	SXLD vách kính, nhôm Xinfaxin kính dày 8.38mm	m2	1
20	SXLD khung inox bảo vệ cửa sổ 14x14x1.2 a 150mm	m2	1
21	SXLD trần hệ khung xương thép mạ kẽm, tấm trần sợi khoáng	m2	1
22	SXLD lan can kính cường lực 8.38	md	1
23	Sơn gia cố, sửa chữa cầu thang sắt, lan can tầng 2 trục 8	bộ	1
24	Vách ngăn Compast HPL dày 12mm chống trầy xước, chịu nước	m2	1
25	SXLD lam nhôm mặt đứng tầng 2	m	1
26	Khung bảng hiệu Inox 304 13x26x1,4 ốp Alu	bộ	1
27	Quốc Huy bằng Aluminium	cái	1
28	Chữ Inox màu vàng cao 20cm: "UY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI"	bộ	1
29	Chữ Inox màu vàng cao 40cm: "BAN TIẾP CÔNG DÂN"	bộ	1
30	Công vận chuyển trang thiết bị hiện có để tái sử dụng (kể cả	công	1

	tháo dỡ, vận chuyển, sắp xếp)		
II	Thiết bị hệ thống ĐHKK		
1	Máy ĐHKK âm trần daikin 1 chiều 26.000BTU FCNQ26MV1/RNQ26MV1(MY1). Xuất xứ: Thái Lan	cái	1
2	Máy ĐHKK Daikin 1 chiều 24000BTU Inverter FTKQ60SVMV. Xuất xứ: Thái Lan	cái	1
3	Máy ĐHKK Daikin 1 chiều 9000BTU Inverter FTKC25UAVMV. Xuất xứ: Thái Lan	cái	1
III	Hệ thống mạng máy tính		
1	Switch CISCO SG95D-08 8 port. Xuất xứ: China	cái	1
2	Cisco SG95-16 16-Port Gigabit Desktop Switch. Switch CISCO SG95D-08 8 port. Xuất xứ: China	cái	1
3	Bộ phát sóng wifi TPLink M7350. Switch CISCO SG95D-08 8 port. Xuất xứ: China	cái	1
4	Tủ Rack 6U. Việt Nam	cái	1
5	Tủ Rack 12U. Xuất xứ: Việt Nam	cái	1
IV	Hệ thống Camera		
1	Camera giám sát toàn cảnh 360 độ PANORAMA TS-QX06LH. Xuất xứ: China	cái	1
2	Đầu ghi hình HD-TVI 24 kênh TURBO 4.0 HIKVISION DS-7324HQHI-K4. Xuất xứ: China	cái	1
3	Smart Tivi Samsung 32 inch HD UA32N4300AKXXV. Xuất xứ: Việt Nam	cái	1
4	Bộ lưu điện UPS 1KVA Online Hyundai HD-1KT. Xuất xứ: Hàn Quốc	cái	1
V	Hệ thống âm thanh		
1	Loa Sub Yamaha NS-WSW121: Loa sub kết hợp với loa soundbar YAMAHA YSP-CU2700. Công suất đầu ra 75W. Trọng lượng 9kg. Kích thước 295 x 297 x 307 mm. Phân loại: Loa siêu trầm / subwoofer. Củ loa: 1 woofer 140mm. Dải tần đáp ứng: 40 – 100Hz. Kết nối: 1 RCA (LFE), 1 System Conector. Khối lượng: 18 kg. Thương hiệu Yamaha. Xuất Xứ Indonesia	cái	1
2	Ampli Yamaha R-N303. Xuất xứ: Nhật Bản	cái	1
3	Đầu DVD Sony SR760HP: Kết nối : Audio, Component, USB, HDMI. Chức năng khác: Khóa trẻ em. Nguồn điện: 220V ~ 240V, 50/60Hz. Mã sản phẩm D01050006. Thương hiệu Sony. Nhật Bản. Xuất xứ: Bảo Hành 12 tháng	cái	1
4	Micro BBS B900 không dây (bao gồm bộ nhận sóng). Xuất xứ: Đức	cái	1
5	Micro có dây Electro-voice PL80A. Xuất xứ: Đức	cái	1
VI	Thiết bị hệ thống PCCC		
1	Máy bơm bù áp -9HP-H(m): 39-180. Q(m ³ /h)=6-24(Pentax) Italia	cái	1
2	Máy bơm điện-HP=30.H(m)-89.5-71.7; Q(m ³ /h)=27-78 (Pentax CM50-200A) Italia	cái	1

3	Máy bơm diesel-30HP -H(M)=56.7-44.0, Q(M3/H)=54-144 (Hyundai D4BB - 30HP). Xuất xứ: Hàn Quốc	cái	1
4	Trung tâm báo cháy 5 kênh Hochiki RPP-EDW05B(JE). Xuất xứ: Nhật Bản	cái	1
VII	Thiết bị văn phòng		
1	Bàn làm việc. Xuất xứ: Hòa phát - Việt Nam. Kiểu dáng: Bàn nhân viên mặt chữ nhật. Chân sắt sơn tĩnh điện. Yếm lưng thẳng trang trí. Hộc liền bàn tiện dụng. KT(mm): W1410 x D700 x H750. Chất liệu: Gỗ công nghiệp mặt Laminate cao cấp. Chân sắt sơn tĩnh điện	cái	1
2	Bàn tiếp khách (đề 06 ghế). Xuất xứ: Hòa phát - Việt Nam. Kiểu dáng: Bàn họp sơn PU mặt lượn Hòa Phát. Chân bàn ghép hộp trang trí giấy khác màu, yếm giữa không đọt. KT(mm): W2000 x D1000 x H760. Chất liệu: Gỗ công nghiệp sơn PU cao cấp	cái	1
3	Bàn phòng họp nhỏ. Xuất xứ: Hòa phát - Việt Nam. Kiểu dáng: Bàn họp sơn PU mặt chữ nhật ốp trang trí ở dưới mặt bàn. Bàn mặt ghép 2 phần, có 3 chân, chân bàn ghép hộp. KT(mm): W3000 x D1200 x H760. Chất liệu: Gỗ công nghiệp sơn PU cao cấp	cái	1
4	Ghế làm việc + Phòng họp nhỏ. Xuất xứ: Hòa phát - Việt Nam. Kiểu dáng: Ghế họp chân quỳ tựa lưới Hòa Phát. Ghế có khung thép Oval mạ. Tựa bọc vải lưới. Đệm mút bọc vải lưới xốp". KT(mm): W580 x D590 x H950. Chất liệu: Khung thép Oval mạ, tựa bọc vải lưới, đệm mút bọc vải lưới xốp	cái	1
5	Ghế làm việc của chủ trì. Xuất xứ: Hòa phát - Việt Nam. Kiểu dáng: Ghế lãnh đạo cao cấp dòng TQ. Ghế cao cấp bọc da thật tại phần tiếp xúc trực tiếp với người sử dụng. Tựa nhiều đường may trang trí, có nẹp gỗ bên cạnh, tay ghế gỗ. Ghế có chức năng điều chỉnh độ cao và ngả của ghế. Chân xoay có bánh xe, có thể di chuyển. KT(mm): W710 x D770 x H(1170-1225). Chất liệu: Chân thép ốp gỗ, tay bằng gỗ tự nhiên, đệm tựa bọc da.	cái	1
6	Bàn phòng hội trường. Xuất xứ: Hòa phát - Việt Nam. Kiểu dáng: Bàn làm việc chân sắt, khung chân ống thép hộp chữ nhật 20x40 sơn tĩnh điện. Mặt chữ nhật gỗ Melamine cao cấp. Yếm gỗ trang trí. KT(mm): W1600 x D700 x H750. Chất liệu: thép, gỗ Melamine cao cấp	cái	1
7	Ghế họp chân quỳ Hòa Phát. Hòa phát - Việt Nam. Kiểu dáng: Khung thép mạ sáng bóng. Tay ốp nhựa. Đệm bọc vải nỉ, tựa nhựa. KT(mm): W532 x D570 x H850. Chất liệu: Đệm tựa bọc vải nỉ, chân khung thép mạ	cái	1
8	Tủ hồ sơ. Xuất xứ: Hòa phát - Việt Nam. Kiểu dáng: Tủ tài liệu Veneer cao cấp Hòa Phát. Tủ có 4 buồng, hai buồng phía ngoài là khoang cánh dài treo áo. Hai buồng giữa phía trên là khoang cánh kính để tài liệu, phía dưới khoang cánh mở. KT(mm): W1800 x D455 x H2000. Chất liệu: Gỗ công nghiệp Veneer cao cấp	cái	1
9	Ghế phòng chờ. "Kiểu dáng: Ghế nhựa tĩnh khung thép Hòa Phát.	cái	1

	Chân khung ống thép Ø19 mạ Cr-Ni. Đệm tựa ghế làm bằng nhựa đúc. Ghế có thể xếp chồng để tiết kiệm không gian khi không sử dụng. Kích Thước: W500 x D515 x H850 mm. Chất liệu: Đệm tựa nhựa. Chân mạ"		
10	Tivi chạy lịch: Smart Tivi LG 4K 49 inch 49SM8100PTA. Thiết kế màn hình 49 inch, viền mỏng chỉ 0.4 cm. Độ phân giải Ultra HD 4K mang đến hình ảnh sắc nét, nổi bật đi kèm với công nghệ 4K Active HDR tăng cường độ tương phản, nâng cao độ chân thực. Công nghệ màn hình chấm lượng tử Nano Cell 2 cho dải màu rộng, màu sắc sống động rực rỡ. Chi tiết hình ảnh rõ ràng, màu sắc trung thực hơn với chip xử lý Quad Core. Công nghệ DTS Virtual:X. Hệ điều hành WebOS 4.5 kho ứng dụng phong phú, dễ sử dụng, Magic Remote - tìm kiếm bằng giọng nói có hỗ trợ tiếng Việt. Công nghệ trí tuệ nhân tạo AI ThinQ + Google Assistant đem đến nhiều trải nghiệm tiện ích. Sử dụng điện thoại thông minh để điều khiển tivi thông qua ứng dụng; Chiếu màn hình Screen Mirroring và AirPlay 2 trình chiếu hình ảnh, nội dung từ điện thoại lên tivi (Dây cápke + dây, lắp hoàn chỉnh).	cái	1