

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3840/UBND-KTTH  
V/v Đề án sử dụng tài sản  
công vào mục đích cho thuê  
của các đơn vị sự nghiệp  
trực thuộc Sở Giáo dục và  
Đào tạo

Quảng Ngãi, ngày 10 tháng 8 năm 2023

Kính gửi: Sở Giáo dục và Đào tạo

Qua xem xét Tờ trình số 568/TTr-SGDĐT ngày 12/7/2023 của Sở Giáo dục và Đào tạo về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê tại các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại khoản 4 Điều 46 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ: ***“Giá khởi điểm để đấu giá, giá cho thuê được niêm yết, thông báo công khai do người đứng đầu đơn vị sự nghiệp công lập phê duyệt phù hợp với giá cho thuê phổ biến tại thị trường địa phương của tài sản cùng loại hoặc có cùng tiêu chuẩn kỹ thuật, chất lượng, xuất xứ.”***

Tuy nhiên, hồ sơ 15 Đề án cho thuê tài sản công của các đơn vị chưa trình bày cơ sở để xác định giá khởi điểm để đấu giá (cũng là doanh thu trong phương án tài chính của Đề án). Do vậy, để đảm bảo cơ sở pháp lý trước khi phê duyệt Đề án, yêu cầu Sở Giáo dục và Đào tạo chỉ đạo các đơn vị sự nghiệp chịu trách nhiệm xác định giá khởi điểm theo đúng quy định tại khoản 4 Điều 46 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

2. Cơ sở tính toán doanh thu cho thuê hàng năm giữa các đơn vị chưa thống nhất (một số đơn vị tính 12 tháng/năm, một số đơn vị tính 9 tháng/năm), yêu cầu Sở Giáo dục và Đào tạo phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn các đơn vị sự nghiệp thống nhất về cách tính.

Sau khi thực hiện các nội dung nêu trên, gửi Sở Tài chính thẩm định, hoàn chỉnh Đề án trước khi trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTTHa290

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Phiên**

