

TỜ TRÌNH

**Về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 6/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Trên cơ sở đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4121/TTr-STNMT ngày 30/8/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 252/BC-SKHĐT ngày 01/9/2021, UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, ban hành Nghị quyết quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi, để UBND tỉnh có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo của dự án, cụ thể như sau:

1. Lý do ban hành Nghị quyết

Dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi được Thường trực HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Công văn số 296/HĐND-KTNS ngày 28/10/2016. Dự án có tổng mức đầu tư là 167 tỷ đồng, nguồn vốn từ khai thác quỹ đất Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng.

Đến nay, Dự án đã được bố trí kế hoạch vốn giai đoạn 2017-2021 là 126,7 tỷ đồng và thực hiện được khoảng 60% khối lượng công việc, để thực hiện hoàn thành dự án thì tổng mức đầu tư vượt so với tổng mức đầu tư được duyệt do chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng và chi phí xây dựng, thiết bị tăng so với tổng mức đầu tư trong chủ trương đã được Thường trực HĐND tỉnh phê duyệt nên cần phải thực hiện điều chỉnh chủ trương đầu tư đã duyệt.

Theo báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh lập, trình và được Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định tại Báo cáo số 252/BC-SKHĐT ngày 01/9/2021 thì tổng mức đầu tư điều chỉnh là 230 tỷ đồng (tăng 63 tỷ đồng).

Với tổng mức đầu tư điều chỉnh trên, vốn khai thác quỹ đất phải bố trí bổ sung cho dự án khoảng 103,3 tỷ đồng sẽ tiếp tục được cân đối từ vốn khai thác quỹ đất của dự án.

Theo quy định tại Điều 34 Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019, thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư là của cấp quyết định chủ trương đầu tư. Vì vậy, để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo, dự án phải được Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thông qua, ban hành Nghị quyết quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư.

2. Nội dung của Nghị quyết

Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án với nội dung chính sau:

Tổng mức đầu tư: Khoảng 230 tỷ đồng.

Các nội dung khác giữ nguyên theo chủ trương đã duyệt tại Công văn số 296/HĐND-KTNS ngày 28/10/2016 của Thường trực HĐND tỉnh.

Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết nghị.

(Kèm theo dự thảo Nghị quyết quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án).

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (báo/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế và Ngân sách HĐND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng;
- VPUB: CVP, PCVP, TH, CB-TH;
- Lưu: VT, CNXD (Vũ 613).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Văn Minh

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2021

NGHỊ QUYẾT

**Về quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI KHÓA XII – KỲ HỌP THỨ ...

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND ngày 21 tháng 7 năm 2020 của HĐND tỉnh về việc giao cho UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án một số dự án nhóm C theo quy định tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi; ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi với nội dung:

Tổng mức đầu tư: Khoảng 230 tỷ đồng.

Các nội dung khác giữ nguyên theo chủ trương đã duyệt tại Công văn số 296/HĐND-KTNS ngày 28 tháng 10 năm 2016 của Thường trực HĐND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi Khóa XII, kỳ họp thứ ... thông qua ngày tháng năm 2021 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- UBND Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu của UBNDQH;
- TTTU, TTHĐND, UBND, UBNDTTQVN tỉnh;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc cho Tỉnh ủy;
- Đại biểu Quốc hội bầu ở tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh: CVP, PCVP, các Phòng, CV;
- Lưu: VT, KTNS.

CHỦ TỊCH

Bùi Thị Quỳnh Vân