

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 1897 /UBND-TH  
V/v báo cáo nội dung cơ bản  
của dự án đầu tư xây dựng  
Trường Chính trị tỉnh

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 4 năm 2017

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 2970
ĐẾN	Ngày: 05/4/17
	Chuyên: Trên cơ sở ý kiến thống nhất của Thường trực HĐND tỉnh tại Công văn số 361/HĐND-KTNS ngày 19/12/2016, UBND tỉnh đã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường Chính trị tỉnh tại Quyết định số 2746/QĐ-UBND ngày 28/12/2016; đến nay, Chủ đầu tư đã hoàn chỉnh dự án đầu tư và được Sở Xây dựng thẩm định.

Kính gửi: Ban Thường vụ Tỉnh ủy

Trên cơ sở ý kiến thống nhất của Thường trực HĐND tỉnh tại Công văn số 361/HĐND-KTNS ngày 19/12/2016, UBND tỉnh đã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường Chính trị tỉnh tại Quyết định số 2746/QĐ-UBND ngày 28/12/2016; đến nay, Chủ đầu tư đã hoàn chỉnh dự án đầu tư và được Sở Xây dựng thẩm định.

Đây là dự án nhóm B, thực hiện Quy chế làm việc của Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Thường trực Tỉnh ủy số 04-QC/TU ngày 05/12/2016, UBND tỉnh kính báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy về một số nội dung cơ bản của dự án như sau:

1. Tên dự án: Trường Chính trị tỉnh
2. Nhóm dự án, loại, quy mô công trình:
  - Nhóm dự án: Nhóm B.
  - Loại công trình, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.
  - Quy mô công trình:

+ San nền: Tổng diện tích san nền khoảng 0,88 ha. Toàn bộ diện tích chủ yếu là đắp với chiều dày trung bình (0-1,6)m; tổng khối lượng đắp khoảng 12.667m<sup>3</sup>. Hướng thoát nước về phía Đông dự án độ dốc trung bình (0-0,2)%, hệ số đầm chặt K=0,9.

+ Khối nhà Hiệu bộ - phục vụ học tập: Công trình cao 04 tầng + 01 tầng tum, diện tích xây dựng khoảng 910m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng khoảng 3.580m<sup>2</sup>; chiều cao tầng 1,2,3: 4,2m, chiều cao tầng 4: 4,5m, chiều cao tầng tum 2,7m, chiều cao công trình 20,72m, chân công trình cao 0,92m; giao thông đứng thiết kế 01 thang máy+ 01 thang bộ, giao thông ngang thiết kế hành lang giữa rộng 2,1m và hành lang bên rộng 1,8m; mái bằng BTCT trên lợp tôn.

+ Khối Giảng đường: Công trình cao 03 tầng+ 01 tầng tum (cầu thang), diện tích xây dựng khoảng 658m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng khoảng 2.040m<sup>2</sup>; chiều cao tầng: 4,2m, chiều cao tầng tum: 3,0m, chiều cao công trình 17,1m, chân công trình cao 0,9m; giao thông đứng thiết kế 02 thang bộ, giao thông ngang thiết kế hành lang bên rộng 2,7m; mái bằng BTCT trên lợp tôn.

+ Nhà Bảo vệ số 1: Công trình cao 01 tầng, diện tích khoảng 16m<sup>2</sup>; chiều cao công trình 3,75m, chân công trình cao 0,3m; mái bằng BTCT.

+ Nhà Bảo vệ số 2: Công trình cao 01 tầng, diện tích khoảng 15m<sup>2</sup>; chiều cao công trình 3,75m, chân công trình cao 0,3m; mái bằng BTCT.

+ Cổng: Cổng chính thiết kế rộng 11,45m, gồm 03 bộ cánh cổng mở, cổng lớn (ở giữa) rộng 6m và 02 cổng nhỏ (cổng hai bên) rộng 1,4m; trụ cổng bằng BTCT, chiều cao mái cổng 6,02m; cổng phụ thiết kế cổng đẩy bằng sắt hộp, trụ cổng cao 3,31m bằng BTCT bên ngoài xây ốp gạch 700x700.

+ Tường rào: Thiết kế 02 loại tường rào: Tường rào song sắt và tường rào kín; tường rào song sắt xây gạch cao 0,6m trên lắp dựng song sắt cao 1,5m, trụ tường rào bằng BTCT cao 2,4m; tường rào kín xây gạch cao 2,1m, trụ tường rào bằng BTCT cao 2,33.

+ Bể nước ngầm (12,2x4,2x1,67)m.

+ Nhà đặt máy bơm: Kích thước mặt bằng (2x3)m, cao (2-2,25)m đặt trên sàn bể nước.

+ Cấp điện: Nguồn điện cấp cho dự án lấy từ trạm biến áp hiện có cấp chung của khu vực.

+ Cấp, thoát nước trong nhà: Nguồn cấp nước đầu nổi từ hệ thống cấp nước chung khu vực.

+ Thoát nước ngoài nhà: Hệ thống thoát nước bằng hệ thống mương B400 và B1000. Nước được thu gom và thoát về hệ thống thoát nước trên tuyến đường số 2 theo quy hoạch đã được phê duyệt.

+ Chống sét sử dụng kim thu sét phóng tia tiên đạo có bán kính bảo vệ là 80m.

+ Mua sắm thiết bị.

4. Tên chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi.

5. Địa điểm xây dựng: Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi.

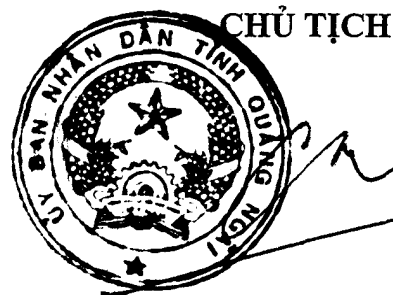
6. Tổng mức đầu tư: 51.104.207.000 đồng

(Có hồ sơ dự án kèm theo)

Kính trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét, cho ý kiến để UBND tỉnh phê duyệt và triển khai thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng;
- BQL dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh;
- Trường Chính trị tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(VX), VX, CBTH;
- Lưu: VT, THbha73.



Trần Ngọc Căng