

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 207/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 01 năm 2019

V/v hỗ trợ đầu tư xây dựng
Trường Tiểu học Bình Đông

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 155
	Ngày: 15/01/2019
	Chuyển:

Kính gửi: Công ty Cổ phần Tập đoàn Hòa Phát

Dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất đang được đầu tư vào KKT Dung Quất là dự án lớn và sẽ góp phần quan trọng phát triển kinh tế xã hội KKT Dung Quất nói riêng và tỉnh Quảng Ngãi nói chung. Tuy nhiên, kéo theo việc đầu tư xây dựng và hoạt động của Dự án thì số lượng cán bộ, công nhân làm việc tại khu vực đang tăng lên rất lớn (dự kiến khoảng hơn 8.000 người) và nhu cầu về trường học đáp ứng cho việc học tập của con em cán bộ, công nhân làm việc tại Công ty cổ phần thép Hòa Phát Dung Quất cũng tăng theo rất cao.

Mặc khác, để đáp ứng yêu cầu có mặt bằng sạch để Công ty Cổ phần Tập đoàn Hòa Phát (sau đây viết tắt là Tập đoàn Hòa Phát) tiếp tục triển khai dự án đầu tư mở rộng Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất và các dự án vệ tinh, UBND tỉnh Quảng Ngãi đã chỉ đạo Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi phối hợp với Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất tổ chức kiểm kê, áp giá, lập phương án bồi thường trình cấp thẩm quyền phê duyệt, làm cơ sở thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng khoảng 165 ha đáp ứng theo yêu cầu của Tập đoàn Hòa Phát; trong đó có 51 ha thuộc địa bàn xã Bình Đông sẽ đền bù và dự kiến bố trí tái định cư vào Khu dân cư Cà Ninh đã được đầu tư với quy mô khoảng 1.300 lô (với dân cư khoảng 4.000 người sau khi cấp hết đất tái định cư) kéo theo nhu cầu về trường học đáp ứng cho con em người dân tái định cư cũng sẽ rất lớn. Trong khi đó, Trường Tiểu học Bình Đông hiện tại nằm trong vùng quy hoạch Dự án nhà máy sản xuất hợp kim sắt Hòa Phát Dung Quất do Công ty Cổ phần Kim sắt Hòa Phát Dung Quất trực thuộc Tập đoàn Hòa Phát làm Chủ đầu tư và phải bồi thường, GPMB để sớm bàn giao đất cho Chủ đầu tư nên mọi sinh hoạt, học tập của giáo viên và học sinh Trường Tiểu học Bình Đông hiện nay chỉ là tạm thời và không thể đầu tư nâng cấp mở rộng.

Trước nhu cầu cấp bách trên, để giải quyết kịp thời nhu cầu cấp bách cho việc học tập của con em trong vùng dự án và của cán bộ, công nhân làm việc tại Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Dung Quất, UBND tỉnh Quảng Ngãi đề nghị Tập đoàn Hòa Phát quan tâm, hỗ trợ đầu tư xây dựng mới Trường Tiểu học Bình Đông nằm trong Khu dân cư Cà Ninh, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Quy mô đầu tư: 30 phòng học, với các thông số kỹ thuật sau:
- Cấp công trình: Cấp II.

- Tổng diện tích khu đất: khoảng 12.557 m².
- Diện tích xây dựng: khoảng 2.660 m²; gồm các khu chức năng: Khối hành chính quản trị; Khối phòng học; Khu nhà xe, nhà bảo vệ, sân thể thao.
- Diện tích đất dành cho các hạng mục phụ trợ khác (Sân chơi, sân bãi, Cây xanh, Sân bóng đá, Giao thông nội bộ....): khoảng 9.900 m².

2. Tổng mức đầu tư: Khoảng 39 tỷ đồng.

3. Nguồn vốn:

- Kinh phí đền bù, GPMB trường cũ: Khoảng 06 tỷ đồng;
- Kinh phí đề nghị Tập đoàn Hòa Phát hỗ trợ: Khoảng 33 tỷ đồng.

4. Thời gian thực hiện dự án: 2019 - 2020.

5. Tổ chức thực hiện: Đề nghị Tập đoàn Hòa Phát tự tổ chức triển khai thực hiện trên cơ sở quy mô đầu tư, thiết kế - dự toán được cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt, đảm bảo tiến độ và chất lượng công trình

Rất mong Tập đoàn Hòa Phát quan tâm xem xét, hỗ trợ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- UBND huyện Bình Sơn;
- VPUB: CVP, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CN (Inphong14).

CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Căng