

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **09** /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **03** tháng 01 năm 2018

V/v điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thành phố Quảng Ngãi để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Ba Tuấn, tại xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Doanh nghiệp Tư nhân xăng dầu Ba Tuấn.

<b>TRUNG TÂM CÔNG ĐÁO &amp; TIN HỌC Q. NGÃI</b>	
<b>CV ĐẾN</b>	Số: <u>109</u> Ngày: <u>03.01.18</u> Chủ yếu: .....

Xét đề nghị của Doanh nghiệp Tư nhân xăng dầu Ba Tuấn tại các Văn bản số 80/CTY-BT ngày 26/9/2017 và số 81/CTY-BT; ý kiến của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 5077/UBND ngày 20/9/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4198/STNMT-QLĐĐ ngày 31/8/2017, Sở Công Thương số 1445/SCT-QLTM ngày 31/7/2017 và đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 3209/SXD-QHKT ngày 23/10/2017 về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thành phố Quảng Ngãi đến năm 2030 để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Ba Tuấn, tại xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thành phố Quảng Ngãi đến năm 2030 tại vị trí xây dựng Cửa hàng xăng dầu Ba Tuấn (diện tích khoảng 395,3m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 162, tờ bản đồ số 05, xã Tịnh Kỳ) từ đất công viên cây xanh, thể dục thể thao sang đất thương mại dịch vụ, theo đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn nêu trên.

2. Doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Ba Tuấn có trách nhiệm:

a) Thực hiện đầy đủ các thủ tục về đất đai, đầu tư, xây dựng theo quy định; chỉ được kinh doanh bán lẻ mặt hàng dầu Diesel phục vụ cho tàu thuyền đánh bắt hải sản trong khu vực theo đúng Quy hoạch phát triển hệ thống cửa hàng bán lẻ xăng dầu trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2012 - 2015 được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2191/QĐ-UBND ngày 25/12/2012.

b) Trong quá trình thiết kế đầu tư xây dựng và vận hành dự án, Chủ đầu tư phải thực hiện đầy đủ các quy định về phòng cháy chữa cháy, đánh giá tác động môi trường, bảo đảm vệ sinh môi trường, không được gây ô nhiễm hoặc ảnh hưởng đến khu dân cư xung quanh.

c) Sau khi thực hiện đầy đủ, hoàn chỉnh các thủ tục trên theo quy định, Chủ đầu tư mới được phép tiếp tục thi công hoàn thiện và đưa công trình vào khai thác, sử dụng.

3. UBND thành phố có trách nhiệm:

a) Cập nhật các nội dung điều chỉnh vào Quy hoạch chung xây dựng thành phố Quảng Ngãi đến năm 2030, tổ chức công bố, công khai để các tổ chức, cá nhân biết, giám sát và thực hiện.

b) Tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng hỗ trợ, hướng dẫn Chủ đầu tư hoàn chỉnh các thủ tục về đất đai, đầu tư, xây dựng theo đúng quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, địa phương, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương;
- Cảnh sát PCCC tỉnh;
- VPUB: CVP, KT, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng